

Z Á P I S

*11. schůze Rady města Soběslavi,
která se konala 31. března 2015 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města*

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová – přítomna na část 1. bodu programu do 14.30 hod., MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner – přítomen od 15.20 hod., Ludmila Zbytovská, Zdeněk Vránek

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Hosté: Ing. Lubor Tomanec, Ing. Martin Kalač – ČEVAK a. s. České Budějovice

Jednání 11. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Provozování vodohospodářského majetku města**
- 2. Rozpracování usnesení z 3. zasedání ZM**
- 3. Snížení kapacity v MŠ Soběslav, Nerudova ul.**
- 4. Výběrové řízení ČOV – aerační elementy**
- 5. Pocta Otakaru Ostrčilovi, model města**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/29/2015: Ukončení nájemního vztahu – pronájem pozemku p. č. 2181/2 v k. ú. Soběslav – Miroslava Ondřejová, Soběslav
 - b) OOSM/30/2015: Prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 1 – Vodafone Czech Republic, a. s.
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého - 10. jednání RM ze dne 17. 3 2015 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Zdeněk Vránek a Ludmila Zbytovská.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Provozování vodohospodářského majetku města

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Město Soběslav – návrh postupu při provozování vodovodů a kanalizací

Přítomní hosté (Ing. Lubor Tomanec – provozní ředitel ČEVAK, a. s., a Ing. Martin Kalač – ředitel pro rozvoj ČEVAK, a. s., České Budějovice) seznámili RM se současným stavem vodohospodářského majetku města a s možnostmi jeho dalšího provozování (viz příloha). Stávající smlouva končí k 31. 12. 2015. Uzavření nové smlouvy na provozovatele je podmíněno vypsáním koncesního řízení podle koncesního zákona. ČEVAK a.s. připraví zadání studie variantního řešení intenzifikace ČOV Soběslav, kterou projedná RM na přelomu dubna a května 2015.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/093/2015.

2. Rozpracování usnesení z 3. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 3. jednání ZM konaného 18. 3. 2015.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/094/2015.

3. Snížení kapacity v MŠ Soběslav, Nerudova ul.

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/28/2015

Předložena žádost o souhlas se snížením kapacity MŠ Nerudova ul. a školní jídelny v této MŠ. Důvodem snížení kapacity jsou hygienické požadavky na prostory a provoz zařízení dle vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/095/2015.

4. Výběrové řízení ČOV – aerační elementy

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Hodnotící tabulka

Seznámil s průběhem výběrového řízení uskutečněného 23. 3. 2015. Během hodnocení byla vyřazena nabídka firmy ASEKO, s. r. o., Chromeč, z důvodu nedodržení podmínek výzvy.

Komise doporučila jako vítěze VŘ nabídku firmy ENVI-PUR, s. r. o., Praha, za cenu 474 586 Kč + DPH (viz příloha).

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/096/2015.

5. Pocta Otakaru Ostrčilovi, model města

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Koncert „Pocta Otakaru Ostrčilovi (1879 -1935)“

Předložen návrh uspořádání koncertu Zemlinského kvarteta dne 20. 9. 2015 ve Společenském centru Soběslavska za finanční spoluúčasti města (viz příloha).

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/098/2015.

6. Pozemky, smlouvy

Miroslava Ondřejová, Soběslav – ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 2181/2 v k. ú. Soběslav (předzahrádka u restaurace Máj)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/29/2015

Žádost paní Miroslavy Ondřejové, Soběslav, o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31. 3. 2015.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/099/2015.

Vodafone Czech Republic a. s. - dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti (č. p. 109/I na náměstí Republiky v Soběslavi)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/30/2015

Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 28. 2. 2011.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/100/2015.

Jan Vácha, Borkovice – smlouva o dílo

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Návrh smlouvy o dílo na zhotovení 1 ks vrat a 2 ks dveří v objektu domu č. p. 152/I v Soběslavi. Akce bude financována v rámci programu Regenerace městské památkové zóny v roce 2015.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/101/2015.

Petr Brabec, Hořice na Šumavě – dodatek ke smlouvě o dílo

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Současný stav zhotovení historického centra města Soběslav

Informace o současném stavu zhotovení modelu historického centra města Soběslav (viz příloha). Předložen návrh dodatku ke smlouvě o dílo. Důvodem posunu termínu dokončení historického modelu města je nedostatek historických materiálů pro jeho výrobu.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/102/2015.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Záchrana gotického hradu v Soběslavi – stavební úpravy a sanace části západního hradebního křídla“

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Hodnotící tabulka

Seznámil s průběhem výběrového řízení uskutečněného 26. 3. 2015. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Spilka a Říha s. r. o., Soběslav za cenu 725 055 Kč + DPH (viz příloha).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/097/2015.

7. Různé

KDMS – žádost o souhlas s převodem DDHM z KDMS na ZŠ Komenského (2 ks stolního fotbalu)

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas s převodem DDHM

Žádost ředitele KDMS Mgr. Petra Valeše (viz příloha).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/103/2015.

Bytová komise RM

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: OOSM/31/2015

Informace o jednání bytové komise RM konané 30. 3. 2015 a doporučení přenechání městských bytů.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 11/104/2015.

Zdeněk Vránek – rezignace na funkci člena RM

Předložil: Zdeněk Vránek – člen RM

Příloha: Rezignace na funkci člena Rady města Soběslav

Oznámení o rezignaci na funkci člena RM k 1. 4. 2015 (viz příloha). Volba nového člena RM proběhne na červnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení 11/105/2015.

Zavedení placeného parkování na náměstí Republiky v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na 3. jednání ZM pokračovala rada města v diskuzi o návrhu zavedení placeného parkování na náměstí Republiky v Soběslavi.

Úkol:

- Místostarosta města zpracuje připomínky vznesené na jednání ZM a poté se RM k tomuto bodu vrátí - v druhé polovině května.

LSPP v Soběslavi

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Zajištění dalších lékařů na služby, návrh na zvýšení odměny lékařů

Informace o závěrech ze schůzky se zástupci Veselí nad Lužnicí ve věci zajištění dostatečného počtu lékařů pro služby LSPP (viz příloha).

Úkol:

- Místostarosta města zajistí sjednocení odměn pro lékaře sloužící LSPP v Soběslavi na úroveň lékařů sloužících LSPP ve Veselí nad Lužnicí a projedná s Krajským úřadem České Budějovice úpravu smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku (posun začátku služby LSPP v pátek z 15.00 na 17.00 hod.).

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Jednání s ředitelem ZŠ E. Beneše Mgr. V. Říhou a zástupkyní ředitele ZŠ Mgr. E. Radostovou o situaci ve školní jídelně.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Vlastnických vztahů k pozemkům nutných pro prodloužení chodníku ve Wilsonově ulici od ČS Benzina a. s. směrem na Klenovice. RM se k záležitosti vrátí po zpracování PD chodníku.
- Zapojení ZŠ E. Beneše do programu „Edison“ – návštěva zahraničních studentů ve škole.

Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:

- Oprávněnosti kácení dřevin v lokalitě sídl. Svákov – II. etapa (viz 3. jednání ZM). Doklady budou předány J. Himpanovi, předsedovi kontrolního výboru ZM.

Jednání RM skončilo v 16.00 hod.