

## ZÁPIS

### **10. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 10. května 2022 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města**

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,  
Mgr. Petr Lintner, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluven: Mgr. Michal Pánek

Jednání 10. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

#### **Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rozpracování usnesení z 19. zasedání ZM**
- 2. Výběrová řízení**
- 3. Výběrové řízení na pozici jednatele SMS, s. r. o.**
- 4. Sociální služby**
- 5. MŠ Nerudova – žádost o souhlas s navýšením kapacity školy**
- 6. SMS, s. r. o. – nákup sekačky**
- 7. Aktualizace investičních priorit strategického rámce MAP III pro MŠ a ZŠ**
- 8. Senior-dům Soběslav – žádost o schválení změny rozpočtu na rok 2022**
- 9. HZS JČK – žádost o poskytnutí dotace**
- 10. Pozemky, smlouvy**
  - a) KT/14/2022 – VŠ Praha – darovací a licenční smlouva (projekt Pocta Heleně Johnové)
  - b) OOSM/37/2022 – České houby, a. s., Soběslav – prodej pozemků
  - c) OOSM/38/2022 – EG.D, a. s., Brno – zřízení věcného břemene chaty Svákov
  - d) OOSM/39/2022 – EG.D, a. s., Brno – zřízení věcného břemene (příp. STL plynovodu)
  - e) OOSM/40/2022 – EG.D, a. s., Brno – dodatek ke smlouvě o přeložce zařízení (k.NN Riegrova)
  - f) MP-IZOL, s. r. o., Písek – oprava střechy ČOV – lisovna kalu
- 11. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 9. jednání RM ze dne 19. dubna 2022 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Michal Turek a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

#### **1. Rozpracování usnesení z 19. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 19. zasedání ZM, které se konalo 26. 4. 2022.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/120/2022.

#### **2. Výběrová řízení**

##### **Výběrové řízení na zakázku „Nástavba Senior-domu v Soběslavi – vybavení vana“ – hodnocení nabídek**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Arjo Czech Republic, s. r. o., Praha, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/121/2022.

### **Výběrové řízení na zakázku „Opravy místních komunikací 2022“ – hodnocení nabídek**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Vialit Soběslav, spol. s r. o., Soběslav, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/122/2022.

### **Výběrové řízení na zakázku „Oprava chodníku Na Pískách“ – hodnocení nabídek**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Strabag, a. s., Praha, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/123/2022.

### **3. Výběrové řízení na pozici jednatele SMS, s. r. o.**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/13/2022

V souvislosti s probíhajícím výběrovým řízením na pozici jednatele SMS, s. r. o., předložena informace o došlých přihláškách do VŘ spolu s návrhem komise.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/124/2022.

### **4. Sociální služby**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: E-mail M. Bučinského – bratři Červenkoví

Rada města projednala současnou situaci bratrů Červenkových spolu s reakcí M. Bučinského.

### **5. MŠ Nerudova – žádost o souhlas s navýšením kapacity školy**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/18/2022

V souvislosti s dokončenou rekonstrukcí MŠ Nerudova ul., jejíž součástí byla rovněž přístavba o novou třídu, předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/126/2022.

### **6. SMS, s. r. o. – nákup sekačky**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o souhlas s nákupem mulčovací sekačky

Předložena výše uvedená žádost jednatele SMS, s. r. o., Vladimíra Falady. Nákup bude hrazen z rozpočtu společnosti.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/127/2022.

### **7. Aktualizace investičních priorit strategického rámce MAP III pro MŠ a ZŠ**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/17/2022

Předložena aktualizace investičních priorit Strategického rámce MAP III ve školských zařízeních zřízených městem Soběslav (MŠ Duha Soběslav, ZŠ E. Beneše Soběslav a ZŠ Komenského Soběslav).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/128/2022.

## **8. Senior-dům Soběslav – žádost o schválení změny rozpočtu na rok 2022**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o schválení 1. rozpočtové změny na rok 2022

Předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové z důvodu nižší obdržené dotace oproti žádosti.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/129/2022.

## **9. HZS JčK – žádost o poskytnutí dotace**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o poskytnutí dotace

Předložena výše uvedená žádost ředitele HZS JčK ÚO Tábor Ing. P. Hojsáka. Žádost bude projednána na červnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/130/2022.

## **10. Pozemky, smlouvy**

### **VŠ Praha – darovací a licenční smlouva (projekt Pocta Heleně Johnové)**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/14/2022

V návaznosti na usnesení č. RM 8/105/2022 předložen návrh výše uvedené darovací a licenční smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/131/2022.

### **České houby, a. s., Soběslav – prodej pozemků (parc. č. 3492, 3493, 3496/1, 3497, 3498/6, 3498/9, 3502/2, 3503/2 a 3504/3, vše v k. ú. Soběslav)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/37/2022

Předložen návrh prodeje výše uvedených pozemků. Doporučená cena prodeje dle znaleckého posudku činí 200 Kč/m<sup>2</sup>, celkem tedy 4.775.800 Kč.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/132/2022.

### **EG.D, a. s., Brno – zřízení věcného břemene chaty Svákov**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/38/2022

Předložen návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 2.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/133/2022.

### **EG.D, a. s., Brno – zřízení věcného břemene (příp. STL plynovodu)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/39/2022

Předložen návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 2.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/134/2022.

### **EG.D, a. s., Brno – dodatek ke smlouvě o přeložce zařízení (k.NN Riegrova)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/40/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku č. 1.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/135/2022.

## **MP-IZOL, s. r. o., Písek – oprava střechy ČOV – lisovna kalu**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/136/2022.

## **11. Různé**

### **Miloslav Štefan, Žišov – smlouva o dílo na akci „Stavební úpravy ubytoven ve sportovním areálu v Soběslavi“**

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/15/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/125/2022.

### **Umístění žadatelů o byt v DPS**

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/3/2022

Předloženo doporučení Sociálně zdravotní komise RM ze dne 5. 5. 2022.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/137/2022.

### **Strabag, a. s., provozní jednotka Soběslav – smlouva o dílo na opravu místní komunikace a parkovacích ploch v ulici Lesní**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/138/2022.

### **Dále RM vzala na vědomí informace starosty města Ing. Jindřicha Bláhy týkající se:**

- Poděkování vedení městyse Moravská Nová Ves za poskytnutý finanční příspěvek. Starosta navštívil městyse dne 1. 5. 2022.
- Nepřihlášení se na zahraniční studijní cestu pořádanou SHS Čech, Moravy a Slezska ve dnech 18. – 25. 6. 2022 z důvodu jiných pracovních povinností.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Lintner

- Předložil návrh na prověření možnosti zachování železničního (kamenného) viaduktu za bývalým areálem Otavanu. Zajistí místostarosta města Mgr. Pavel Lintner.

Mgr. Alena Krejčová

- Seznámila RM s podobou informačních letáků připravených pro prezentaci „Kulturní léto v Soběslavi 2022“.
- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj Průmyslové zóny dne 27. 4. 2022 za účasti podnikatelů působících v Soběslavi.
- Informace o uskutečněných zápisech do mateřských škol v Soběslavi.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.