

ZÁPIS
10. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 11. května 2021 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Ing. Petr Matouš – jednatel SLMS, s. r. o.

Jednání 10. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Výsledek hospodaření za rok 2020 a návrh rozpočtu na rok 2021 SLMS, s. r. o.

2. Rozpracování usnesení z 14. zasedání ZM

3. Výběrová řízení (nástavba S-domu, komunikace)

4. Příspěvky organizacím a spolkům na akce v roce 2021

5. Úprava směrnice – vymáhání pohledávek

6. Volební řád školské rady pro ZŠ – aktualizace

7. Pozemky, smlouvy

a) KT/12/2021 – Ing. Pantoflíček M., Soběslav – smlouva o dílo (autorský dozor – rekonstrukce MŠ Nerudova)

b) OOSM/9/2021 – EG.D., a. s., Brno – smlouva o zřízení věcného břemene (příp. kNN Mikula)

c) OOSM/32/2021 – Hořický T., Soběslav – dodatek č. 2 (prodloužení smlouvy o nájmu - občerstvení v areálu koupaliště)

d) OOSM/33/2021 – CETIN, a. s., Praha – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

8. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 9. jednání RM ze dne 27. dubna 2021 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Michal Turek a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2020 a návrh rozpočtu na rok 2021 SLMS, s. r. o.

Předložil: Ing. Petr Matouš – jednatel SLMS, spol. s r. o., který byl přítomen jednání RM

Přílohy: Hospodaření SLMS, s. r. o., v roce 2020 a návrh rozpočtu na rok 2021; Návrh odpisového plánu na rok 2021, 2022 a 2023; Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2020

RM projednala předložené materiály. Díky omezení výdajových položek společnosti, vylepšené ceně dřevní hmoty a obdrženým dotacím skončilo hospodaření SLMS, s. r. o., v roce 2020 kladným výsledkem ve výši 472.135 Kč po zdanění. V této souvislosti předložen návrh na jeho rozdělení. Hospodaření společnosti projednala rovněž dozorčí rada SLMS, s. r. o., na svém jednání dne 10. 5. 2021.

Ing. P. Matouš, jednatel společnosti, seznámil členy RM se současnou situací na trhu se dřevem a předpokládaným vývojem kůrovcové kalamity.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/098/2021.

2. Rozpracování usnesení z 14. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 14. zasedání ZM, které se konalo 28. 4. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/099/2021.

3. Výběrová řízení (nástavba S-domu, komunikace)

Výběrové řízení na dodavatele akce „Nástavba Senior-domu v Soběslavi“ – hodnocení nabídek

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek

Předložena informace o průběhu výběrového řízení organizovaného Stavební poradnou, spol. s r. o., České Budějovice. Komise doporučila jako vítěze firmu Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav, která dala nejvýhodnější nabídku. Na druhém místě se umístila firma Dřevotvar – Řemesla a stavby, s. r. o., Chýnov, za cenu 35.250.090,47 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/100/2021.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Obnova místních komunikací Na Svěpomoci v Soběslavi“ – hodnocení nabídek

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Strabag, a. s., Praha, provozní jednotka Soběslav. Realizace akce je podmíněna získáním dotace.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/101/2021.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Soběslav – komunikace, parkoviště a chodníky u DDM“ – hodnocení nabídek

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Strabag, a. s., Praha, provozní jednotka Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/102/2021.

4. Příspěvky organizacím a spolkům na akce v roce 2021

Předložila: Květoslava Štaubrová – pracovnice KO-IA MěÚ

Příloha: Seznam žádostí na rok 2021

Předložen seznam žádostí o příspěvky na akce v roce 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/103/2021.

5. Úprava směrnice – vymáhání pohledávek

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/9/2021

V návaznosti na usnesení RM č. 6/058/2021 předložen návrh nového znění směrnice č. 18/1 Vymáhání pohledávek. Důvodem předložené změny je zefektivnění a zrychlení vymáhání pohledávek.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/104/2021.

6. Volební řád školské rady pro ZŠ – aktualizace

Předložila: Jana Křemenová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/31/2021

Předložen návrh aktualizovaného Volebního řádu školské rady pro základní školy zřízené městem Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/105/2021.

7. Pozemky, smlouvy

Ing. Pantoflíček M., Soběslav – smlouva o dílo (autorský a technický dozor investora – „Stavební úpravy, přístavba a nástavba MŠ Soběslav, Nerudova 711/II“)

Předložila: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/12/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/106/2021.

EG.D., a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (příp. kNN Mikula)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/9/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 3.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/107/2021.

Hořický T., Soběslav – dodatek č. 2 (prodloužení smlouvy o nájmu - občerstvení v areálu koupaliště)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/32/2021

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi městem Soběslav a firmou Tomáš Hořický, Klenovice. Z důvodu zájmu o provozování objektu občerstvení v areálu koupaliště projeveného E. a T. Košnerovými v době zveřejnění záměru na úřední desce MěÚ, bude výše uvedený dodatek uzavřen na 2 roky, tj. do 30. 6. 2023, a před uplynutím této lhůty bude případně vypsáno výběrové řízení na provozovatele.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/108/2021.

CETIN, a. s., Praha – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/33/2021

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se zřizuje za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 1.000 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/109/2021.

8. Různé

Dopravní stavby HP Bohemia, s. r. o., Poříčí – rekonstrukce zpevněné plochy na plovárně

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/110/2021.

KDMS - žádost o souhlas s rozpočtovou změnou, žádost o souhlas se změnou odpisového plánu

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas s rozpočtovou změnou č. 1/2021, Žádost o souhlas se změnou odpisového plánu

Předloženy výše uvedené žádosti.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/111/2021.

VŘ na dodavatele akcí „Oprava chodníků Soběslav 2021 – 1. etapa“ a „Opravy místních komunikací 2021“ – jmenování komise

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložena návrh hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/112/2021.

Senior-dům Soběslav – žádost o schválení materiálního daru (JČK – ústenky, rukavice)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Žádost o souhlas s přijetím materiálního daru

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/113/2021.

Sport-Technik Bohemia, s. r. o., Praha – dodatek č. 1 k SOD („Rekonstrukce hřiště na sídlišti Svákov a výstavba hřiště v Nedvědicích“)

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/14/2021

Předložena návrh výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/114/2021.

Oslavy 100 let založení fotbalu v Soběslavi – žádost o souhlas s použitím znaku města

Předložil: Mgr. Petr Lintner – člen RM

V souvislosti s přípravou vydání knihy k oslavám 100 let založení fotbalu v Soběslavi předložena žádost o souhlas s použitím znaku města na její titulní straně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/115/2021.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Žádost o doplnění dopravního značení u zrekonstruovaného předprostoru škol spolu s výměnou šterku použitého u nově vysázené zeleně. Místostarosta města – doplnění dopravního značení je řešeno prostřednictvím OVRR MěÚ, výměna šterku a úprava zeleně s pí Škodovou, která zeleň dodávala.

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz na podobu a termín instalace květinových pyramid na náměstí Republiky a možnost doplnění květinových záhonů. Tajemník MěÚ – pyramidy osázené muškáty budou instalovány v pátek 14. 5. 2021.
- Dotaz na řešení květináčů a slunečníků u stánku občerstvení na náměstí Republiky. Tajemník MěÚ – zakoupené truhlíky byly předány E. Himpanové, výběr slunečníků řeší E. Himpanová. Tajemník MěÚ zajistí případné vyjádření OVRR (památkové péče).

Mgr. Michal Pánek

- V návaznosti na minulé jednání RM informoval o zahájení těžby sedimentů z řeky Lužnice, a to po ukončení turistické sezóny, v říjnu letošního roku.
- Informoval o zahájení činnosti TJ Spartak Soběslav v souvislosti s postupným rozvolňováním epidemiologických opatření.

Michal Turek

- Vznosl požadavek na pravidelné sečení v zastavěném území města, především v okolí sídlišť a dětských hřišť. Zajistí SMS.
- Předložil návrh opětovně nabídnout provozovatelům restaurací a kaváren v centru města zřízení předzahrádek. Zajistí tajemník MěÚ prostřednictvím informačního střediska.
- Dotaz na vývoj situace ohledně bratrů Červenkových. Tajemník MěÚ – v pondělí 17. 5. 2021 se uskuteční jednání se zástupcem o. p. s. Mezi proudy a paní Á. Němečkovou, o závěrech bude podána informace na příštím jednání RM.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.