

ZÁPIS

10. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 17. května 2016 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 10. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Soběslavské slavnosti 2016**
- 2. Protipovodňová opatření – Svákovský a Mokerský potok (informace), klapka na kanalizaci U Hvízd'alky**
- 3. Lesní ulice – doprava**
- 4. Propojovací komunikace Na Pískách**
- 5. Terasa u Společenského centra Soběslavska**
- 6. Oznámení o konání akce – Rolničkování**
- 7. Žádost SK Domeček, z. s., o finanční příspěvek na vybudování nástupního mola na Černovickém potoce pro oddíl kanoistiky**
- 8. Žádost MŠ Nerudova ul. o souhlas s pořízením interaktivní tabule**
- 9. Oprava vstupních teras v ZŠ E. Beneše**
- 10. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/8/2016 – Obec Roudná a Žišov – uzavření veřejnoprávních smluv na zajištění agendy místních komunikací
 - b) FO/5/2016 – TJ Spartak Soběslav – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
 - c) OOSM/18/2016 – SŽDC, město Soběslav a vlastníci pozemků – smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí pro modernizaci IV. železničního koridoru
 - d) OOSM/28/2016 – SŽDC, s. p., Praha – budoucí nájemní smlouva a smlouva o umístění a provedení stavby
 - e) OOSM/34/2016 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav – Tyršova: Přípojka NN Kašpar“
 - f) OOSM/35/2016 – SŽDC, s. p., Praha – prodej pozemků pro modernizaci IV. železničního koridoru
 - g) OOSM/36/2016 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: Přel. K. VN SO52-74-02 SŽDC“
 - h) OOSM/40/2016 – SŽDC, s. p., Praha – budoucí smlouva darovací – dešťová kanalizace objekt SO 51-70-03.11

11. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého - 9. jednání RM ze dne 3. května 2016 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Ludmila Zbytovská a MUDr. Lubomír Kříž.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Soběslavské slavnosti 2016

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Návrh programu Soběslavských slavností 2016

Předložen návrh Soběslavských slavností, které se uskuteční 17. 9. 2016. Součástí oslav je koncert hudební skupiny Slza a Děda Mládek Illegal band v pátek 16. 9. 2016.

Na základě připomínky členů RM bude zahájení slavností provedeno doprovodným slovem spojeným s hudbou.

V rámci tohoto bodu informoval starosta města o rozsudku Krajského soudu v Českých Budějovicích ve věci žaloby Ing. M. Kákony na zásah Městské policie na loňských Soběslavských slavnostech dne 19. 9. 2015, který označil tento zásah jako nezákonný. Město Soběslav s rozhodnutím soudu nesouhlasí a podalo kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu v Brně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/141/2016.

2. Protipovodňová opatření – Svákovský a Mokerský potok (informace), klapka na kanalizaci U Hvížd'alky

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka na projektové práce – suché nádrže na Svákovském a Mokerském potoce a úpravu koryta podél komunikace na Vesce a Nedvědice; Nabídka na realizaci zpětné klapky na odlehčovací kanalizaci u Hvížd'alky

Předloženy výše uvedené nabídky spolu s návrhem na vypracování zjednodušené projektové dokumentace uvedených protipovodňových opatření na Mokerském a Svákovském potoce a úprava koryta. Dokumentaci zpracovává projektant J. Kapsa, České Budějovice. Dále předložen návrh realizace výše uvedené zpětné klapky dle dokumentace zpracované firmou Sweco Hydroprojekt, a. s., České Budějovice. Odhadované náklady na vybudování zpětné klapky činí cca 0,5 mil. Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/142/2016.

3. Lesní ulice – doprava

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Stanovisko pracovníka OVRŘ J. Kubeše

Předloženo výše uvedené stanovisko týkající se parametrů a podmínek vybudování obratiště nákladních automobilů v ulici Lesní v Soběslavi.

Většina občanů bydlících v ulici Lesní dále podporuje zachování této ulice jako ulice slepé, stížnosti obyvatel ani jiné dopravní problémy zde město nezaznamenalo. Obratiště pro nákladní vozidla není v tomto místě z technických a prostorových důvodů možné. Z těchto důvodů je možné realizovat prodej pozemků schválených usnesením ZM č. 8/054/2016 paní Daně Vaňkové.

4. Propojovací komunikace Na Pískách

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Nabídka projektových prací na realizaci projektové dokumentace k územnímu řízení místní komunikace Na Pískách, Vyjádření firmy Impregnace Soběslav, s. r. o., k návrhům z jednání ze dne 21. 4. 2016

Předložena výše uvedená nabídka zpracovaná Ing. Jiřím Lagnerem, Soběslav. Případná realizace komunikace propojující ulici Na Pískách s obslužnou komunikací dálnice D3 zajistí příjezd k bytovým domům města, podstatné zlepšení dopravní obslužnosti území a následné využití okolních pozemků. Zhotovení projektové dokumentace dle nabídky umožní bezúplatný převod potřebných pozemků od Státního pozemkového fondu ČR. Impregnace Soběslav, s. r. o., je rovněž ochotna bezúplatně předat městu potřebné pozemky.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/143/2016.

5. Terasa u Společenského centra Soběslavska

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas s vyřazením DHIM

Předložena výše uvedená žádost. Na některém z dalších jednání RM bude předložen návrh nové terasy u Společenského centra Soběslavska, který zpracovává p. Tomáš Šena, Soběslav. Na její vybudování bude částečně použit materiál z původní terasy. Změna odpisového plánu v souvislosti s vyřazením terasy bude předložena na některém z dalších jednání RM po dokončení nové terasy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/144/2016.

6. Oznámení o konání akce – Rolničkování

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Oznámení Diakonie ČCE – středisko Rolnička o konání akce

Předloženo výše uvedené oznámení. Tradiční Rolničkování se uskuteční v pátek 27. 5. 2016 na plovárně TJ Spartak Soběslav.

7. Žádost SK Domeček, z. s., o finanční příspěvek na vybudování nástupního mola na Černovickém potoce pro oddíl kanoistiky

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/9/2016

Předložen návrh výše příspěvku. SK Domeček Soběslav, z. s., si zajistí veškerá povolení a dokumentaci související s vybudováním mola a jeho následným provozem.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/146/2016.

8. Žádost MŠ Nerudova ul. o souhlas s pořízením interaktivní tabule

Předložil: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/37/2016

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/147/2016.

9. Oprava vstupních teras v ZŠ E. Beneše

Předložil: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/41/2016

Předložen výsledek výběrového řízení organizovaného ředitelem ZŠ E. Beneše Mgr. Vlastimilem Říhou na výše uvedenou akci. Část opravy bude hrazena z rozpočtu ZŠ, o část finančních prostředků ve výši 150 tis. Kč bude navýšen rozpočet ZŠ v rámci připravované rozpočtové změny – změna rozpočtu č. 2 v letošním roce.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/148/2016.

10. Pozemky, smlouvy

Obec Roudná a Žišov – uzavření veřejnoprávních smluv na zajištění agendy místních komunikací

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/8/2016

Předloženy výše uvedené žádosti obcí Roudná a Žišov.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/149/2016.

TJ Spartak Soběslav – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/5/2016

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

V rámci tohoto bodu informoval starosta města o konání valné hromady TJ Spartak Soběslav dne 10. 5. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/150/2016.

SŽDC, město Soběslav a vlastníci pozemků – smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí pro modernizaci IV. železničního koridoru

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/18/2016

Předloženy návrhy výše uvedených 5 smluv. Věcná břemena budou zřízena za jednorázovou úhradu stanovenou na základě znaleckého posudku a uhrazenou investorem stavby (SŽDC).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/151/2016.

SŽDC, s. p., Praha – budoucí nájemní smlouva a smlouva o umístění a provedení stavby

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/28/2016

Předloženy návrhy výše uvedených smluv. Nájemné bude stanoveno ve výši dle cenových předpisů platných v den uzavření nájemních smluv.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/152/2016.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav – Tyršova: Přípojka NN Kašpar“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/34/2016

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 500 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/153/2016.

SŽDC, s. p., Praha – prodej pozemků pro modernizaci IV. železničního koridoru

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/35/2016

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Navržená kupní cena činí 1.130.334 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/154/2016.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: Přel. K. VN SO52-74-02 SŽDC“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/36/2016

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 650 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/155/2016.

SŽDC, s. p., Praha – budoucí smlouva darovací – dešťová kanalizace objekt SO 51-70-03.11

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/40/2016

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/156/2016.

E.ON Česká republika, s. r. o., České Budějovice – darovací smlouva (oddíl AIKIDO TJ Spartak Soběslav)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené darovací smlouvy. Po obdržení finanční částky městem Soběslav bude tato převedena do rozpočtu TJ Spartak Soběslav. Tato částka bude součástí rozpočtového opatření – změna rozpočtu č. 2/2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/157/2016.

Jihočeský kraj – smlouva o poskytnutí dotace (autobusová zastávka na nám. Republiky)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy, na základě které obdrží město dotaci ve výši 50 tis. Kč na vybudování autobusové zastávky na nám. Republiky v Soběslavi v rámci letošní etapy rekonstrukce jižní strany náměstí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/158/2016.

Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (stavební úpravy a přístavba zázemí víceúčelové sportovní haly Soběslav)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/159/2016.

11. Různé

SLMS, s. r. o. – výběrové řízení na dodavatele akce „Rekonstrukce lesní cesty V Červených“

Předložil: Ing. Petr Matouš – jednatel SLMS, s. r. o.

Příloha: Žádost o schválení výběrového řízení na veřejnou zakázku

Předložena výše uvedená žádost. Výběrové řízení bylo organizováno SLMS, s. r. o. 80 % nákladů na opravu cesty bude hrazeno z Programu rozvoje venkova.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/160/2016.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Kotelna ZŠ Soběslav – výměna teplovodních plynových kotlů“ – jmenování komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh komise pro výběrové řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/161/2016.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Výměna výloh a stavební úpravy vstupních fasád budovy č. p. 148, nám. Republiky, Soběslav“

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav, za cenu 491.376 Kč + DPH. Akce bude realizována na podzim letošního roku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/162/2016.

Klinické laboratoře Tábor – žádost o souhlas s použitím znaku města

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Vzor plakátu zhotoveného v rámci akce „5 minut pro zdraví“

Předložena výše uvedená žádost. Akce „5 minut pro zdraví“ bude prezentována rovněž v měsíčníku Hláska a na internetových stránkách města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 10/145/2016.

Studie úpravy odstavného parkoviště u vakového jezu

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena výše uvedená studie zpracovaná firmou WAY project, s. r. o., Jindřichův Hradec.

Studie bude zaslána členům RM. Projednána bude na některém z dalších jednání RM.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Slavnostního předání lodi Vodní záchranné službě ČČK Soběslav v rámci projektu „Odolná obec“ uskutečněné 12. 5. 2016 (viz příloha). Zároveň došlo k podpisu schválené smlouvy o spolupráci a darovací smlouvy na plovoucí čerpadlo mezi městem Soběslav a Diakonií ČCE. V rámci projektu získá město ještě vysoušeče a pro občany a potřeby mateřských a základních škol různé letáky a tiskoviny.
- Informace o povinnosti města zveřejňovat všechny uzavřené smlouvy nad 50.000 Kč v registru smluv od 1. 7. 2016. V této souvislosti vydá tajemník MěÚ pokyn pro příslušné pracovníky MěÚ, kteří budou tuto agendu zajišťovat.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Pokračující rekonstrukce sportovní haly a velmi špatného technického stavu stávajících šaten a inženýrských sítí. Tato informace s pozvánkou na prohlídku objektu bude předána komisi výstavby a životního prostředí RM – zajistí místostarosta města Mgr. Vl. Drachovský.

Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka úřadu města týkající se:

- Prodeje nalezených věcí v souladu s Pravidly pro nakládání s nalezenými věcmi a zvířaty, který se uskuteční 15. 6. 2016 od 15:30 hod. v průjezdu městského úřadu. Výsledek prodeje bude předložen radě města.
- Jednání pracovní skupiny zabývající se podnětem Ing. Z. Kozlíčka a p. P. Pláta na zlepšení odpadového hospodářství města, které se uskutečnilo 10. 5. 2016. Návrhy zpracovává pracovník OŽP Ing. Jan Mošnička a budou postupně předkládány radě města. Další jednání pracovní skupiny se uskuteční 24. 5. 2016 za účasti zástupců MŠ a ZŠ.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Požádal o informaci týkající se nově osázených betonových květníků na nám. Republiky. Starosta města – prostřednictvím odborné firmy byly nově osázeny kromě dvou květníků na hlavní ploše náměstí rovněž prostor okolo morového sloupu a před Knihkupectvím sv. Víta a dále květinový záhon v parku u nádraží. Změna zeleně v dalších záhonech bude řešena v souvislosti s rekonstrukcí náměstí.
- Požádal o informaci zda město nezvažuje zavedení jednosměrného provozu v ulici Horní Příkopy. Místostarosta města – dle původní dohody bude tato otázka řešena společně se studií regulovaného parkování v centru města.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o obdržení návrhu studie transparentní radnice zpracované Ing. Petrem Králem a návštěvě zástupců města v Novém Městě na Moravě, které provozuje transparentní účty. Zavedení transparentních účtů na našem úřadě je spojeno

s pořízením nového ekonomického software, změnou systému práce celého finančního odboru včetně jeho personálního posílení.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.