

ZÁPIS

9. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 23. dubna 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 9. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Volby do Evropského parlamentu – 7. a 8. 6. 2024

2. Výběrové řízení – RD Svákov 3. etapa

3. MŠ – zápisy k předškolnímu vzdělávání

4. MŠ Duha – vyřazení majetku

5. Pozemky, smlouvy

a) Ing. Juřina Robert, Soběslav – PD chodníku podél komunikace P. Bezruč

b) EKOEKO, s. r. o., ČB – Soběslav – čistírna odpadních vod – studie

c) Strabag Silnice, a. s., Praha – smlouva o dílo (stavební a terénní úpravy podél Mrázkovy ul.)

d) KT/10/2024 – Aricoma Systems, a. s., Ostrava – kupní smlouva (výpoč. technika pro stavební úřad)

e) OOSM/21/2024 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí (ul. Jiráskova)

f) OOSM/22/2024 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí (ZTV Svákov)

g) SZO/3/2024 – Potravinová banka JČK, s. z. – potravinová a materiální pomoc

6. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 8. jednání RM ze dne 9. dubna 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Bc. Marek Nývlt a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Volby do Evropského parlamentu – 7. a 8. 6. 2024

Předložili: Ing. Jindřich Bláha – starosta města, Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložena informace o přípravě voleb do Evropského parlamentu, které se uskuteční 7. – 8. 6. 2024. Volby v Soběslavi proběhnou v devíti volebních okrscích. Organizačně technické zabezpečení voleb zajišťují pracovnice OOSM MěÚ Bc. Pavlína Chalupská a tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/087/2024.

2. Výběrové řízení – komunikace a inženýrské sítě RD Svákov 3. etapa

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu STRABAG Silnice, a. s., Praha, která podala nejvýhodnější nabídku. Na druhém místě se umístila firma PL BEKO, s. r. o., Opařany, za cenu 13.444.445,80 Kč + DPH. Stavba bude zahájena v letošním roce a dokončena v roce příštím.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/088/2024.

3. MŠ – zápisy k předškolnímu vzdělávání

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/18/2024

V souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., školský zákon, předložena žádost ředitelky MŠ Duha Mgr. Aleny Krejčové a MŠ Nerudova ul. Bc. Evy Kuklové o souhlas se stanovením termínu a místa zápisu k předškolnímu vzdělávání.

V návaznosti na minulé jednání RM informoval starosta města o zařazení obou lokalit navržených pro vybudování nové budovy pro zřízení dětské skupiny do probíhající změny č. 2 ÚP Soběslav, která bude pravděpodobně předložena ke schválení zastupitelstvu města v září 2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/089/2024.

4. MŠ Duha – vyřazení majetku (pískové staveniště)

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/19/2024

Předložena výše uvedená žádost ředitelky MŠ Duha Mgr. Aleny Krejčové o vyřazení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/090/2024.

5. Pozemky, smlouvy

ZŠ Komenského – žádost o souhlas s podáním žádosti o podporu a finančním zajištěním projektu „Modernizace varny ŠJ na ZŠ Soběslav“

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: FO/20/2024

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. J. Holase o souhlas s podáním žádosti o podporu z OPŽP, s finančním zajištěním projektu předfinancováním z rozpočtu města pro rok 2025, případně 2026, a s dofinancováním celkových výdajů projektu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/091/2024.

Ing. Juřina Robert, Soběslav – PD chodníku podél komunikace P. Bezruče

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka. Rada města se v rámci diskuse shodla na rozšíření řešeného území o úsek od křižovatky ulic P. Bezruče a Na Pískách na konec bývalého areálu Comett Plus. Nová cenová nabídka bude předložena na některém z dalších jednání RM.

EKOEKO, s. r. o., ČB – Soběslav – čistírna odpadních vod – technicko ekonomická studie

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/092/2024.

Strabag Silnice, a. s., Praha – smlouva o dílo (stavební a terénní úpravy podél Mrázkovy ul.)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/093/2024.

Aricoma Systems, a. s., Ostrava – kupní smlouva (výpoč. technika pro stavební úřad)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/10/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené kupní smlouvy. Náklady na pořízení 7 sad výpočetní techniky pro stavební úřad MěÚ v souvislosti se zavedením novely stavebního zákona budou plně hrazeny Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci programu Národního plánu obnovy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/094/2024.

EG.D, a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí (ul. Jiráskova)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/21/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 4.205 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/095/2024.

EG.D. a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí (ZTV Svákov)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/22/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 234.267 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/096/2024.

Potravinová banka JČK, s. z. – potravinová a materiální pomoc („PoMPo III“)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: SZO/3/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/097/2024.

6. Různé

EG.D, a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: ul. Tyršova, smyčka k.NN Cahová“

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/23/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 18.790 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/098/2024.

OTA ateliér, s. r. o., Praha – úprava studie bytových domů sídliště Svákov

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/099/2024.

Výběrové řízení na zpracovatele Energetické koncepce města Soběslavi – jmenování hodnotící komise

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/100/2024.

Bytová komise RM – přidělení městských bytů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/24/2024

Předloženo doporučení bytové komise ze dne 23. 4. 2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/101/2024.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Vyhodnocení projektu „Obce v datech“ uskutečněného 19. 4. 2024, na kterém se naše město v rámci kategorie „Index kvality života v Jihočeském kraji“ umístilo na 3. místě a na 30. v rámci ČR (viz příloha).
- Slavnostního odhalení pamětní desky Jaroslava Taudyho, které se uskuteční 7. 5. 2024 od 16:30 hodin u vstupu do budovy MěÚ čp. 59/I (viz příloha).
- Jednání zastupitelstva města konaného 24. 4. 2024 od 17 hodin v zasedací místnosti MěÚ čp. 1/I. Účast na jednání potvrdil i Ing. arch. J. Kročák.
- Předložena informace o uzavření MŠ Duha a MŠ Nerudova ul. o hlavních prázdninách v roce 2024 (viz příloha).
- Vyhodnocení Historického města roku 2023 organizované SHS ČMS, kterým se stalo město Žatec.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Upozornil na propadlou komunikaci na křižovatce ulic Palackého a Jirsíkova. Místostarosta města bude řešit prostřednictvím SÚS.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Finančního výboru ZM uskutečněného dne 15. 4. 2024.
- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ Soběslav uskutečněného dne 17. 4. 2024 a pokračující přípravě smlouvy s vlastníky pozemků a s případnými investory PZ Soběslav ve spolupráci s AK Mgr. D. Zahumenský.

Bc. Marek Nývlt

- Dotaz na fungování světelného semaforu u stadionu. Místostarosta města informoval o výměně světelných semaforů, v současnosti se řeší změna časové prodlevy semaforů v Mrázkově ulici, fungování semaforu u stadionu prověří.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.