

ZÁPIS

9. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 19. dubna 2022 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Michal Pánek, Mgr. Petr Valeš, Mgr. Petr Lintner

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluveni: Michal Turek

Jednání 9. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Dispozice bytových jednotek (bytové domy na sídlišti Svákov)**
- 2. Investice města – informace**
- 3. Vyřazení telefonní ústředny**
- 4. Senior-dům – žádost o souhlas s přijetím finančních darů**
- 5. Jednání ZM**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/36/2022 – EG.D, a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - b) T.O.D.O.K., s. r. o., Klenovice – výměna oken a dveří na ČOV Soběslav
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 8. jednání RM ze dne 12. dubna 2022 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Dispozice bytových jednotek (bytové domy na sídlišti Svákov)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Variantní návrh uspořádání bytových jednotek

Předložen variantní návrh uspořádání bytových jednotek v bytových domech zpracovaný atelierem EIS1.CZ, s. r. o., České Budějovice, jejichž realizace je plánována na sídlišti Svákov v Soběslavi. RM se v rámci diskuse shodla na variantě se čtyřmi byty na jednom podlaží. Návrh po dopracování bude předložen k připomínkování bytové komisi RM a Komisi výstavby a ŽP RM. Mgr. A. Krejčová předložila požadavek na zjištění průzkumu potřebnosti bydlení ve městě.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/110/2022.

2. Investice města – informace

Předložili: Ing. Jindřich Bláha – starosta města, Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předloženy informace o probíhajících investičních akcích města.

Nástavba Senior-domu Soběslav – stavba pokračuje dle harmonogramu, změna podoby zádveří u recepce a nové datové a el. sítě.

Dopravní přístupný terminál – SŽ, s. o., zrušila výběrové řízení na dodavatele stavby, bude vypsáno nové VŘ, na základě kterého bude v RM po schválení finančních prostředků v ZM projednán návrh Smlouvy o stanovení podílu města mezi městem Soběslav a SŽ, s. o., Praha. Maximální spoluúčast města bude činit 4,1 mil. Kč.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/111/2022.

3. Vyřazení telefonní ústředny

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/15/2022

V souvislosti s pořízením nové telefonní ústředny předložen výše uvedený návrh.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/112/2022.

4. Senior-dům – žádost o souhlas s přijetím finančních darů

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o povolení přijetí finančních darů

V souvislosti se zajištěním pečovatelské služby v okolních obcích předložen návrh přijetí finančních darů zpracovaný ředitelkou Senior-domu Soběslav Ing. Zinou Petráskovou.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/113/2022.

5. Jednání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o materiálech pro jednání ZM dne 26. 4. 2022. Jednání se uskuteční v budově čp. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi s využitím konferenčního systému.

6. Pozemky, smlouvy

EG.D, a. s., Brno – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/36/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 10.600 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/114/2022.

T.O.D.O.K., s. r. o., Klenovice – výměna oken a dveří na ČOV Soběslav

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/115/2022.

7. Různé

Výběrová řízení („Nástavba Senior-domu v Soběslavi – vybavení vana“, „Opravy místních komunikací 2022“, „Oprava chodníku Na Pískách“)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh hodnotících komisí.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/116, 117/2022.

MŠ Nerudova ul. – změna odpisového plánu

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/16/2022

Předložen výše uvedený návrh.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/118/2022.

Pomoc uprchlíkům z Ukrajiny – přidělení bytu

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Na základě projednání s krizovým štábem města předložen návrh přidělení bytu v ulici Kadlecova čp. 321, Soběslav, uprchlíkům z Ukrajiny. Smlouva bude uzavřena s městem Soběslav, vlastníkem bytu, prostřednictvím SMS, s. r. o., Soběslav. Město uzavře s Jihočeským krajem, České Budějovice, Smlouvu o zajištění ubytovací kapacity, na základě které obdrží kompenzační příspěvek.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/119/2022.

Zahraniční studijní cesta – Německo, Polsko

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena žádost o souhlas s účastí starosty města na studijní cestě do Německa a Polska ve dnech 18. - 25. 6. 2022 pořádané SHS Čech, Moravy a Slezska. RM s účastí souhlasila, pokud se cesta uskuteční.

Na jednání RM se dostavil Mgr. Petr Lintner.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Vyhlášení termínu voleb do zastupitelstev obcí, které se uskuteční 23. a 24. 9. 2022. Společně s nimi se uskuteční volby do Senátu ČR a rovněž místní referendum.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o neobdržení dotace z programu JčK, České Budějovice, podané TJ Spartak Soběslav, na opravu oplocení sportovního areálu.

Jednání RM skončilo v 15:45 hodin.