

## ZÁPIS

### 9. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 15. května 2018 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská  
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 9. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

#### Rada města schválila tento program jednání:

1. Rekonstrukce domu čp. 1/I – prohlídka, informace
2. Rekonstrukce náměstí – dlažby, informace
3. Parkování v centru města Soběslavi
4. Městské slavnosti – program, financování
5. Úpravy hradního nádvoří, bufet
6. Rekonstrukce tenisového kurtu
7. Výběrové řízení – ekonomický software, komunikace Na Pískách
8. Nový rybník – obnovení přirozené funkce krajiny
9. Správa města Soběslavi, s. r. o. – nákup mulčovací sekačky
10. Nákup automobilu pro SDH Soběslav
11. Žádost z. s. Soběslávka – realizace akce „GraffitEko 2“
12. Žádosti o finanční příspěvek
13. Pozemky, smlouvy
  - a) FO/12/2018 – Diakonie ČCE, středisko Rolnička Soběslav – veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace
  - b) Vialit Soběslav, spol. s r. o., Soběslav – smlouva o dílo (oprava místní komunikace v k. ú. Klenovice)
  - c) OOSM/40/2018 – Jihočeský kraj prostřednictvím SÚS JčK, České Budějovice – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovod včetně přípojek, ulice Tyršova a K Sedlečku
  - d) OOSM/41/2018 – Ing. František Hanzal, Soběslav – prodej pozemku p. č. 3850/2 v k. ú. Soběslav
  - e) OOSM/43/2018 – Hořejšovi, Soběslav – zrušení usnesení RM 18/289/2017 z 3. 10. 2017
  - f) OOSM/44/2018 – Český rybářský svaz, z. s., Soběslav – prodej pozemků p. č. 1823/10 a 1928/5 v k. ú. Soběslav

#### 14. Různé

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 8. jednání RM ze dne 24. dubna 2018 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a MUDr. Lubomír Kříž.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

#### 1. Rekonstrukce domu čp. 1/I – prohlídka, informace

Členové RM navštívili budovu čp. 1/I na náměstí Republiky a seznámili se s postupem prací při její rekonstrukci.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/134/2018.

## **2. Rekonstrukce náměstí – dlažby, informace**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města, Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Studie „Úpravy centrální části náměstí Republiky v Soběslavi – 5. etapa“; Detail skladby dlažby

Předložena informace o probíhajících pracích na rekonstrukci centrální plochy náměstí. S nálezy archeologického průzkumu se členové RM seznámí v rámci příštího jednání za přítomnosti pracovníka Husitského muzea v Táboře.

V návaznosti na jednání RM dne 10. 4. 2018 předložen návrh detailu skladby dlažby použité na centrální ploše zkontrovaný s Ing. arch. J. Kročákem a dodavatelskou firmou. Vnitřní část rastru bude zhotovena z žulových desek. Tato změna materiálu bude znamenat vyšší náklady o cca 1,5 mil. Kč + DPH. Z důvodu zpoždění VŘ na dodavatele a především archeologického průzkumu dochází ke zpoždění celé akce a nebude možné konání festivalu dechových hudeb na náměstí. Po dohodě bude festival přesunut na fotbalový stadion.

V době projednání tohoto bodu se dostavila Mgr. A. Krejčová.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/135/2018.

## **3. Parkování v centru města Soběslavi**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Návrh řešení parkování v centru města Soběslavi

Místostarosta města seznámil členy RM s návrhem systému regulovaného parkování v centru města a rozdělení parkovacích míst na rezidentní, abonentní a časově omezená. Návrh obsahuje zjednosměrnění ulice Jirsíkova. Systém parkování je zdarma. Od roku 2019 dojde na náměstí Republiky ke zrušení vyhrazených míst (pravděpodobně s výjimkou PČR). Návrh dále předpokládá vybudování odstavného parkoviště s cca 30 parkovacími místy v části současného autobusového nádraží od 1. 7. 2018 a vybudování parkoviště u sportovního areálu. Návrh byl projednán komisí výstavby a životního prostředí RM. Dnes od 17:00 hodin proběhne veřejná prezentace tohoto návrhu v KDMS.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/136/2018.

## **4. Městské slavnosti – program, financování**

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Program a rozpočet Soběslavských slavností 2018

Předložen návrh programu a rozpočtu Soběslavských slavností 2018 na téma „Dožínkové slavnosti“. S ohledem na pravděpodobné zpoždění rekonstrukce centrální plochy náměstí z důvodu probíhajícího archeologického průzkumu se RM k zařazení videomappingu do programu slavností vrátí na některém červnovém jednání.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/137/2018.

## **5. Úpravy hradního nádvoří, bufet**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Předložen návrh cenové nabídky Mooza architecture, Praha, na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení akce „Úpravy hradního nádvoří v Soběslavi“ včetně inženýrské činnosti a dále na zpracování dokumentace pro stavební řízení na vybudování bistra v hradebním areálu včetně inženýrské činnosti.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/138/2018.

## **6. Rekonstrukce tenisového kurtu**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Smlouva o poskytnutí dotace; Návrh rozpočtu

Předložena informace o úspěchu města při podání žádosti o dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje „Podpora sportu“ na realizaci akce „Rekonstrukce tenisového kurtu v Soběslavi“. Dotace činí 200 tis. Kč. V této souvislosti předložen návrh smlouvy o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem.

Dále předložen upravený návrh rozpočtu rekonstrukce jednoho kurtu, který je v současné době využíván především pro trénink dětí a mládeže a jeho povrch (koberec) je na konci životnosti, zpracovaný Ing. arch. Tomášem Hruškou, České Budějovice. Celkové náklady budou činit cca 618 tis. Kč + DPH. Zamýšlená rekonstrukce bude předmětem změny rozpočtu města předložené na červnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/139/2018.

## **7. Výběrové řízení – ekonomický software, komunikace Na Pískách**

### **Výběrové řízení – Modernizace ekonomického systému MěÚ v Soběslavi**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Gordic, spol. s r. o., Jihlava. Zkušební provoz bude zahájen 1. 10. 2018, rutinní provoz od 1. 1. 2019.

Na příštím jednání RM bude předložena cenová nabídka firmy Galileo na novou úpravu internetových stránek města a pořízení nových modulů pro lepší komunikaci s občany.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/140/2018.

### **Výběrové řízení – komunikace Na Pískách**

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/7/2018

V návaznosti na usnesení RM č. 7/107/2018 předložena informace o odstoupení vítěze výběrového řízení na akci „Vybudování místní komunikace Na Pískách Soběslav – 1. etapa“ firmy DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s. r. o., Chýnov, a dále předložen návrh smlouvy o dílo s firmou STRABAG, a. s., Praha, která se umístila v uvedeném výběrovém řízení na druhém místě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/141/2018.

## **8. Nový rybník – obnovení přirozené funkce krajiny**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/10/2018

Předložena informace o dohodě uskutečněné na kontrolním dnu 27. 4. 2018 týkající se vytěžení veškerého bahna z rybníka Nový nad rámeč projektové dokumentace a rovněž provedení opravy celé hráze, která nebyla v dobrém stavu, během stávajícího vypuštění rybníka. Tento postup odsouhlasený AOPK, České Budějovice, a Krajským úřadem umožní dokončit celou akci v letošním roce. Dále předložena informace o geodetickém zaměření množství vytěženého sedimentu a větším rozsahu opravy hráze oproti původnímu projektu. Napouštění rybníka začalo 10. 5. 2018.

V této souvislosti předložen návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou HYDRO&KOV, s. r. o., Třeboň.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/142/2018.

### **9. Správa města Soběslavi, s. r. o. – nákup mulčovací sekačky**

Předložil: Vladimír Falada – jednatel SMS, s. r. o., Soběslav

Příloha: Žádost o souhlas s nákupem mulčovací sekačky

Předložena výše uvedená žádost jednatele SMS, s. r. o., Soběslav, pana Vladimíra Falady.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/143/2018.

### **10. Nákup automobilu pro SDH Soběslav**

Předložila: Šárka Tröglerová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/8/2018

Předložena žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci z programu Ministerstva vnitra, generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR „Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“ pro rok 2019, výzva JSDH\_V2\_2019 Pořízení nového dopravního automobilu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/144/2018.

### **11. Žádost z. s. Soběslávka – realizace akce „GraffitEko 2“**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/9/2018

Předložena žádost Soběslávky, z. s., o souhlas s realizací akce „GraffitEko 2“ – malování na kontejnery na separovaný sběr na sídlišti Míru (u Tria). Z důvodu organizačních problémů při výsypu a převozu kontejnerů k ZŠ E. Beneše bude podmínkou realizace akce ponechání kontejnerů na stávajícím stanovišti a zachování jejich provozu.

Hlasování: Pro: 4; Zdržel se: 1 (MUDr. L. Kříž); Proti: 2 (Ing. J. Bláha, Mgr. P. Valeš)

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/145/2018

Z jednání RM odešel Mgr. Vladimír Drachovský

### **12. Žádosti o finanční příspěvek**

Předložila: Miloslava Samcová – pracovnice KO-IA

Příloha: KO-IA/8/2018, KO-IA/9/2018

Předloženy žádosti o poskytnutí finančního příspěvku spolku Soběslávka, z. s., na akci „Vino et verbum“ – autorská čtení na terase Městské knihovny v Soběslavi a spolku Seniorbowling CZ, z. s., na akci „Mistrovství Evropy seniorů v bowlingu 2018 ve Vídni“.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/146/2018, 9/147/2018.

### **13. Pozemky, smlouvy**

#### **Diakonie ČCE, středisko Rolnička Soběslav – veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace**

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/12/2018

Předložen návrh výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/148/2018.

#### **Vialit Soběslav, spol. s r. o., Soběslav – smlouva o dílo (oprava místní komunikace v k. ú. Klenovice)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Smlouva o dílo – oprava místní komunikace v k. ú. Klenovice

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo. Na opravě komunikace se podílí Technické služby města Tábora, obec Klenovice a město Soběslav. Podíl města Soběslavi činí 160.292,50 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/149/2018.

**Jihočeský kraj prostřednictvím SÚS JČK, České Budějovice – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovod včetně přípojek, ulice Tyršova a K Sedlečku**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/40/2018

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno je zřízeno bezúplatně. Uzavření smlouvy je podmínkou pro stavební povolení na realizaci chodníků v Tyršově ulici a v ulici K Sedlečku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/150/2018.

**Ing. František Hanzal, Soběslav – prodej pozemku p. č. 3850/2 v k. ú. Soběslav**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/41/2018

Předložen návrh prodeje výše uvedeného pozemku. Cena prodeje dle znaleckého posudku činí 250 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/151/2018.

**Hořejšovi, Soběslav – zrušení usnesení RM 18/289/2017 z 3. 10. 2017**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/43/2018

Předložen návrh zrušení výše uvedeného usnesení RM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/152/2018.

**Český rybářský svaz, z. s., Soběslav – prodej pozemků p. č. 1823/10 a 1928/5 v k. ú. Soběslav**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/44/2018

Předložen návrh prodeje výše uvedených pozemků Českému rybářskému svazu, z. s., místní organizaci Soběslav. Navržená cena prodeje dle znaleckého posudku činí 189,33 Kč/m<sup>2</sup>. OVRM MěÚ vstoupí v jednání se stávajícím vlastníkem dnes již nelegální stavby (plechová bouda) na pozemku s cílem jejího odstranění.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 1 (Mgr. Petr Lintner); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/153/2018.

**14. Různé**

**Sociálně zdravotní komise RM – obsazení bytů v DPS**

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/3/2018

Předloženo doporučení Sociálně zdravotní komise RM ve věci obsazování uvolněných bytů v DPS v Mrázkově ulici čp. 745/III.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/154/2018.

**Nákup termokamery pro potřeby HZS Tábor**

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/11/2018

V návaznosti na usnesení ZM č. 17/138/2018 předložen návrh pořízení termokamery, která bude následně formou daru předána HZS Tábor.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/155/2018.

### **Program 18. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 18. zasedání ZM, které se uskuteční v úterý 19. 6. 2018 od 18:00 hodin v KDMS.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/156/2018.

### **Dny Sabinova 2018**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Pozvánka primátora města Sabinov

Předloženo pozvání primátora města Sabinov Ing. Petera Molčana na letošní Dny Sabinova ve dnech 12. – 15. 6. 2018. Z tohoto důvodu se jednání RM překládá z 12. 6. na 19. 6. 2018 od 14:00 hod.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/157/2018.

### **Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:**

- Jednání valné hromady TJ Spartak Soběslav, které se uskuteční 16. 5. 2018 od 18:00 hodin. Za město Soběslav se valné hromady zúčastní Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský a Mgr. Alena Krejčová.

### **Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:**

- Probíhající soutěže zaměřené na podporu separovaného sběru a organizované městem Soběslav ve spolupráci s firmou EKO-KOM, a. s. Vyhodnocení soutěže a předání cen proběhne v obřadní místnosti MěÚ.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o účasti na semináři „Obec v roli zřizování organizací“. Informaci o poznatcích ze semináře předá na příštím jednání RM.

Jednání RM skončilo v 17:30 hodin.