

ZÁPIS

9. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 3. května 2016 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluveni: MUDr. Lubomír Kříž

Jednání 9. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. **Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2017 až 2026 – aktualizace 2016**
2. **Stavební úpravy smuteční síně na hřbitově v Soběslavi – informace**
3. **Jmenování zástupců města na valnou hromadu TJ Spartak Soběslav**
4. **Zřízení dětského hřiště u restaurace v Mrázkově ulici v Soběslavi**
5. **Výběrové řízení – dmychadla ČOV, doplnění aeračního systému**
6. **Žádost Římskokatolické farnosti Nedvědice o finanční příspěvek na pořízení nových zvonů do kostela sv. Mikuláše v Nedvědicích**
7. **Žádost ZŠ E. Beneše o schválení změny odpisového plánu**
8. **Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/30/2016 – Pronájem části pozemku p. č. 325/2 v k. ú. Soběslav manželům Romanu a Ivaně Bernatovým
 - b) OOSM/31/2016 – Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Soběslav, ČR – Státní pozemkový úřad, Praha, a ŘSD ČR, Praha – stavba „Dálnice D3, stavba 0308A – Soběslav – Veselí nad Lužnicí“
 - c) OOSM/33/2016 – Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě – pronájem zemědělských pozemků p. Aleši Novákovi, Nedvědice
9. **Různé**

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové Mgr. Petr Valeš a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. **Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2017 až 2026 – aktualizace 2016**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2017 až 2026 – Aktualizace 2016

RM projednala výše uvedený dokument zpracovaný pracovníky firmy Čevak, a. s., České Budějovice, který navazuje na původní dokument z roku 2007 schválený zastupitelstvem města v roce 2008 a 2014. Návrh zařazuje do plánu obnovy nově vybudovaný vodohospodářský majetek města, především ČOV Chlebov, a reaguje na vývoj nájemného v návaznosti na potřebu obnovy vodohospodářského majetku. Bude projednán na červnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/125/2016.

2. Stavební úpravy smuteční síně na hřbitově v Soběslavi – informace

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předloženy tři varianty stavebních úprav budovy včetně dvou variant úpravy vnitřních prostor objektu smuteční síně na hřbitově v Soběslavi zpracované p. Vladimírem Líkařem, Soběslav. Zpracované návrhy nesplňují domluvené požadavky a výrazně převyšují předpokládané finanční náklady. Místostarosta města znova projedná zadání s p. Vl. Líkařem.

3. Jmenování zástupců města na valnou hromadu TJ Spartak Soběslav

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Pozvánka na valnou hromadu TJ Spartak Soběslav

Předložena výše uvedená pozvánka. Město může na jednání delegovat čtyři zástupce. Předložen návrh delegátů na valnou hromadu.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/126/2016.

4. Zřízení dětského hřiště u restaurace v Mrázkově ulici v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka herních prvků nového dětského hřiště u restaurace v Mrázkově ulici
Předložena žádost o souhlas s vybudováním dětského hřiště na pozemku města parc. č. 2181/2 v k. ú. Soběslav včetně soupisu herních prvků. Hřiště bude vybudováno provozovatelem restaurace a monitorováno kamerovým systémem. Případný bezúplatný převod dětského hřiště na město Soběslav bude předmětem dalších jednání.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/127/2016.

5. Výběrové řízení – dmychadla ČOV, doplnění aeračního systému

VŘ na dodavatele akce „Dodávka a montáž dmychadel pro ČOV Soběslav“ – rekapitulace

Předložila: Šárka Kroupová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o průběhu výběrového řízení. Po projednání technických parametrů nabízených dmychadel s provozovatelem ČOV Soběslav komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Atlas Copco, s. r. o., divize LUTOS, Praha, za cenu 533.448 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/128/2016.

ENVI-PUR, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo na doplnění aeračního systému na ČOV Soběslav

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová kalkulace na doplnění aeračního systému nitrifikace na ČOV Soběslav

V souvislosti s výměnou dmychadel (viz výše) a dodávkou nových sklolaminátových příček (viz usnesení RM č. 7/092/2016) předložena výše uvedená cenová nabídka na doplnění aeračního systému, který zlepší funkčnost ČOV.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/129/2016.

6. Žádost Římskokatolické farnosti Nedvědice o finanční příspěvek na pořízení nových zvonů do kostela sv. Mikuláše v Nedvědicích

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost Římskokatolické farnosti Nedvědice o finanční příspěvek na pořízení nových zvonů do kostela sv. Mikuláše v Nedvědicích

Předložena výše uvedená žádost. V rámci diskuse se RM shodla na poskytnutí finančního příspěvku na pořízení jednoho ze dvou plánovaných zvonů. V případě získání dostatečného množství finančních prostředků Římskokatolickou farností na realizaci obou zvonů v letošním roce bude o dalším finančním příspěvku dále jednáno.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/130/2016.

7. Žádost ZŠ E. Beneše o schválení změny odpisového plánu

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/36/2016

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ E. Beneše Mgr. Vlastimila Říhy.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/131/2016.

8. Pozemky, smlouvy

Roman a Ivana Bernatovi – žádost o pronájem části pozemku p. č. 325/2 v k. ú. Soběslav (stánek na zmrzlinu)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/30/2016

Předložena výše uvedená žádost. Nájem za období od 1. 5. 2016 do 30. 9. 2016 činí 1.500 Kč.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/132/2016.

ČR – Státní pozemkový úřad, Praha, a ŘSD ČR, Praha – smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Dálnice D3, stavba 0308A – Soběslav – Veselí nad Lužnicí“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/31/2016

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 6.140 Kč.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/133/2016.

Aleš Novák, Nedvědice – dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě na pronájem zemědělských pozemků

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/33/2016

Předložen návrh dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/134/2016

T.O.D.O.K., spol. s r. o., Klenovice – smlouva o dílo na dodávku a montáž 22 ks plastových oken v budově ZŠ E. Beneše

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh uzavření smlouvy o dílo dle předložené cenové nabídky firmy T.O.D.O.K., s. r. o., Klenovice. Výměna bude hrazena ze schváleného rozpočtu města na rok 2016.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/135/2016.

VŘ na dodavatele akce „Oprava povrchu místní komunikace v ulici Luční v Soběslavi“ – rekapitulace

Předložila: Šárka Kroupová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Strabag, a. s., Praha, provozní jednotka Soběslav, za cenu 292.312,03 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/136/2016.

9. Různé

Dny Sabinova 2016

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Informoval o účasti studentů gymnázia, základní umělecké školy a střední školy řemeslné a ZŠ na letošních slavnostech Dnů Sabinova konaných od 14. do 19. 6. 2016. Předložen návrh složení delegace zástupců města na slavnostech.

V této souvislosti předložil starosta města návrh změny termínu jednání RM z 14. 6. 2016 na 13. 6. 2016 od 14:00 hod. RM s návrhem souhlasila.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/137/2016.

MŠ Duha – žádost o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/38/2016

Předložena žádost ředitelky MŠ Duha.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/138/2016.

Diakonie ČCE – Středisko humanitární a rozvojové spolupráce, Praha – smlouva o spolupráci a darovací smlouva (plovoucí čerpadlo) v rámci projektu „Odolná obec“

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o spolupráci. V rámci projektu „Odolná obec“, jehož organizátorem je Diakonie ČCE, budou finančně podpořeny aktivity směřující k lepší připravenosti na mimořádné události na území města.

Předložen návrh darovací smlouvy na zakoupení přenosného plovoucího čerpadla určeného pro SDH Soběslav.

V návaznosti na uzavřenou smlouvu o spolupráci budou následně podpořeny další činnosti související s projektem – letáky, tiskoviny, Vodní záchranné službě ČČK v Soběslavi předán motorový nafukovací člun a na základě další darovací smlouvy předložené na některém z příštích jednání RM předány městu Soběslav vysoušeče.

Hlasování: Pro: 5; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 9/139, 140/2016.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Jednání s generálním ředitelem firmy GZ Media, a. s., Ing. Michalem Štěrbou o situaci v závodu firmy v Soběslavi.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Vzněl dotaz ohledně návrhu J. Kubeše, pracovníka OVRR MěÚ, na vybudování případné točny v ulici Lesní v souvislosti s prodejem části areálu firmy Dřevovýroba Vaněk projednávaným na dubnovém jednání ZM. Starosta města – tento bod bude zařazen na program příštího jednání RM.
- Poděkoval a pochválil provedení opravy zbořené hradební zdi u Hlásky. Ulice Horní příkopy je již zprovozněna.

Mgr. Alena Krejčová

- Vzněla dotaz na termín dobudování podchodu pro Andělskou stoku v Květnové ulici v Soběslavi. Místostarosta města – úpravy podchodu byly projednány a zadány u SMS, s. r. o., dokončeny budou do konce června letošního roku.
- Vzněla dotaz na studii odstavného parkoviště u koupaliště. Místostarosta města – finální podobu studie město od projektanta zatím neobdrželo.
- Předložila návrh na doplnění připravované studie regulovaného parkování na náměstí Republiky v Soběslavi o průzkum a anketu mezi občany. Místostarosta města – výsledky nové studie budou k dispozici na podzim letošního roku.

- V návaznosti na minulé jednání požádala o informaci o výsledku schůzky s Ing. Bednářovou ve věci oprav dětských hřišť na území města. Místostarosta města – zpracování studie na opravy dětských hřišť v Soběslavi od Ing. Bednářové zvažujeme. Na základě jednání s rodiči byl vybrán nový herní prvek pro dětské hřiště u Společenského centra Soběslavska (lanová stěna). RM doporučila zvážit umístění tohoto prvku v parku u SCS s ohledem na způsob využívání kostela sv. Marka (svatební obřady, koncerty, ...).
- Vznesla dotaz týkající se projednání podmínek prodeje pozemků na Svákově. Starosta města – podmínky prodeje budou předloženy na příští nebo další jednání RM a následně na červnové jednání ZM. Vlastní prodej se uskuteční pravděpodobně na podzim letošního roku.
- Informovala o přípravě realizace nového oplocení MŠ Duha a úpravě zeleně.

V 15:15 hod. se na jednání RM dostavil Mgr. Petr Lintner.

Ludmila Zbytovská

- Požádala o možnost minimalizace sklonu chodníků na území města v případě jejich rekonstrukce s cílem usnadnit pohyb pro zdravotně postižené. Místostarosta města předá informaci J. Weberovi.
- Požádala o informaci, kdo má na MěÚ v kompetenci vyhledávání dotačních titulů na akce realizované městem. Tajemník MěÚ – agendu zajišťuje pracovnice kanceláře tajemníka sl. Šárka Kroupová. K dispozici má schválený plán investic města, zároveň se tato problematika řeší na pravidelných poradách.

Mgr. Petr Lintner

- V souvislosti s uskutečněnou schůzkou s p. Plátem a p. Kozlíčkem požádal o rozšíření webových stránek města o informace týkající se odpadového hospodářství. Starosta města – s oběma zmíněnými proběhla schůzka na úřadě ve středu 27. 4. 2016 za účasti tajemníka úřadu, byla vytvořena pracovní skupina s cílem připravit návrhy ke zlepšení situace v odpadovém hospodářství. Tajemník MěÚ podá informaci na příštím jednání RM.
- Požádal o informaci z jednání s RNDr. Petrem Molíkem (viz minulé jednání RM). Tajemník MěÚ – RNDr. Petr Molík odmítl prodej své vily v Okružní ulici (naproti hradu) městu, kopii odpovědi zašle tajemník MěÚ Mgr. Lintnerovi.

Členové RM dále uskutečnili návštěvu Mateřské školy v Nerudově ulici za přítomnosti ředitelky MŠ Bc. Evy Kuklové a dalších pracovníků školy.

Jednání RM skončilo v 17:45 hodin.