

**ZÁPIS**  
**8. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 21. dubna 2020 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,  
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 8. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Park u sv. Víta**
- 2. Výběrová řízení**
- 3. Průmyslová zóna u D3**
- 4. Senior-dům Soběslav – souhlas s přijetím materiálních darů**
- 5. Pozemky, smlouvy**
  - a) OOSM/20/2020 – Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřských škol s okolními obcemi
  - b) OOSM/31/2020 – Hořický T., Klenovice – smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání (restaurace Národ)
  - c) OOSM/32/2020 – Společnost Soběslav – Doubí, Ústí nad Labem – uzavření smluv o nájmu pozemků
  - d) OOSM/33/2020 – E.ON Distribuce, a. s., ČB – prodej pozemku p. č. 1874/271 v k. ú. Soběslav
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 7. jednání RM ze dne 7. dubna 2020 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Park u sv. Víta**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Situační výkres

V návaznosti na minulé jednání RM předložena variantní studie rekonstrukce parku u kostela sv. Víta v Soběslavi zpracovaná Ing. arch. J. Kročákem, České Budějovice.

Členové RM diskutovali nad předloženou studií a předložili náměty k úpravě týkající se podoby vodního prvku, doplnění o IT prvky, altánek s posezením, doplnění veřejného osvětlení, možné podoby dětského hřiště a úpravy zeleně.

Členové RM zašlou své připomínky starostovi města do 30. 4. 2020, tyto připomínky budou následně sumarizovány a projednány na některém z dalších jednání RM za účasti Ing. arch. J. Kročáka (pravděpodobně dne 19. 5. 2020).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/117/2020.

**2. Výběrová řízení**

**Výběrové řízení „Oprava chodníků Soběslav 2020 – 2. etapa“ – hodnocení nabídek**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Strabag, a. s., Praha, provozní jednotka Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/118/2020.

### **Výběrové řízení „Oprava místních komunikací a zpevněných ploch“ – hodnocení nabídek**

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Vialit Soběslav, spol. s r. o., Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/119/2020.

### **Výběrové řízení na dodávku dopravního prostředku pro SDH Soběslav**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na minulé jednání RM předložena informace o průběhu uvedeného výběrového řízení a hodnocení nabídek. Z důvodu rozšíření vybavení vozidla o volitelnou výbavu členy SDH a pracovníky úřadu došlo k výraznému navýšení nabídkových cen oproti původně avizované ceně vozidla, která měla být cca 900.000 Kč. Z tohoto důvodu dojde k redukci požadovaných parametrů vozidla a zaslání těchto podmínek k novému schválení generálním ředitelstvím HZS a následně k vypsání nového VŘ. Stávající výběrové řízení bude zrušeno.

### **3. Průmyslová zóna u D3**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Architektonická situace lokality průmyslové zóny

Předložena architektonická studie průmyslové zóny Soběslav u dálnice D3. Firma Dividend Plus, s. r. o., Tábor, má v současnosti vykoupeny veškeré potřebné pozemky a bude žádat o posouzení vlivu na životní prostředí (EIA).

Členové RM měli k předložené studii připomínky týkající se nutnosti vybudování chodníků podél příjezdové komunikace a zřízení autobusové zastávky v této lokalitě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/120/2020.

### **4. Senior-dům Soběslav – souhlas s přijetím materiálních darů (ochranné prostředky)**

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádost o schválení materiálního daru

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/121/2020.

### **5. Pozemky, smlouvy**

#### **Dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřských škol s okolními obcemi**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/20/2020

V souvislosti s vydáním OZV č. 3/2019, kterou se stanoví školský obvod mateřských škol zřizovaných městem Soběslav a která nyní stanovuje pro mateřské školy pouze jeden školský obvod, předloženy návrhy Dohod o vytvoření společného školského obvodu mateřských škol. Dohody budou předloženy na květnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/122/2020.

### **Hořický T., Klenovice – smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání (restaurace Národ)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/31/2020

Předložen výše uvedený návrh nové nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/123/2020.

### **Společnost Soběslav – Doubí, Ústí nad Labem – uzavření smluv o nájmu pozemků (p. č. 3720/3, 3721/6, 3725/4, 4022/73, 3704/2 a 3702/1)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/32/2020

V souvislosti s realizací IV. železničního koridoru předloženy návrhy výše uvedených smluv o nájmu pozemků.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/124/2020.

### **E.ON Distribuce, a. s., ČB – prodej pozemku p. č. 1874/271 v k. ú. Soběslav**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/33/2020

V souvislosti s plánovanou výstavbou trafostanice předložen návrh prodeje výše uvedeného pozemku. Doporučená cena prodeje dle znaleckého posudku činí 650 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/125/2020.

### **Husitské muzeum v Táboře – dohoda o provedení archeologického výzkumu (obnova kostela sv. Marka)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V souvislosti s přípravou opravy kostela sv. Marka předložen návrh výše uvedené dohody.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/126/2020.

### **Změna rozpočtu města – rozpočtové opatření č. ZM 1/2020**

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/11/2020; rekapitulace akcí pro rok 2020 v MPZ Soběslav

Předložen návrh výše uvedeného rozpočtového opatření. Návrh může být upřesněn ještě před jednáním ZM dne 6. 5. 2020.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/127/2020.

## **6. Různé**

### **Bytová komise RM – přenechání městského bytu do nájmu**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/37/2020

Předloženo doporučení bytové komise RM ze dne 20. 4. 2020.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/128/2020.

### **KDMS – žádost o souhlas se změnou odpisového plánu na rok 2020**

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Žádost o souhlas se změnou odpisového plánu

V souvislosti s prodejem kulečníku předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/129/2020.

## **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. A. Krejčová

- Informovala o pokračující distribuci roušek, do dnešního dne bylo prostřednictvím MŠ Duha rozdáno téměř 11.000 ks ušitých roušek. Od 22. 4. 2020 dojde ke změně výdejních hodin a způsobu distribuce.
- Informovala o způsobu výpočtu školného v době uzavření MŠ.
- Informovala o koordinaci s MŠ Nerudova ul. týkající se provozu školek v době letních prázdnin. MŠ počká na slíbený manuál zpracovaný ministerstvem školství, který má být k dispozici do konce dubna. Starosta města – tajemník KŠ zjišťuje fungování MŠ Duha jako určeného školského zařízení.

Mgr. M. Pánek

- Informoval o komplikaci s pracemi na sportovištích s ohledem na posunutý termín jednání krajského zastupitelstva JČK na 16. 5. 2020, na kterém by mělo být rozhodováno o přidělování dotací.

M. Turek

- V souvislosti s plánovaným vybudováním vodovodu v obci Nedvědice informoval o vypsání dotačního titulu ministerstva zemědělství ČR na podporu výstavby vodovodů a kanalizací. Starosta města – podmínkou pro podání žádosti je existence projektové dokumentace a stavebního povolení, město má k dispozici zatím pouze studii (viz minulé jednání RM).

Jednání RM skončilo v 15:50 hodin.