

**ZÁPIS**  
**8. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 19. dubna 2016 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská  
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll  
Omluven: Ing. Jindřich Bláha

Jednání 8. schůze rady města zahájil a řídil místostarosta města Mgr. Vladimír Drachovský. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rozpracování usnesení z 8. zasedání ZM**
- 2. Výsledek hospodaření za rok 2015 a rozpočet na rok 2016 Polikliniky Soběslav**
- 3. Čestné občanství města – informace**
- 4. Založení přírodního parku u Nového rybníka**
- 5. Výběrová řízení – hrad, ČOV – dmyhadla**
- 6. Pořízení nového služebního automobilu**
- 7. Koncesní řízení na provozovatele vodohospodářského majetku města**
- 8. Pozemky, smlouvy**
  - a) OOSM/27/2016 – N. S. Centrum, s. r. o., Praha – uzavření podnájemní smlouvy s firmou Knihy KČM, s. r. o., Praha
  - b) OOSM/29/2016 – Koupě pozemků od Státního statku Jeneč, s. p. v likvidaci, Praha
  - c) KT/7/2016 – Kupní smlouva na výměnu počítačových stanic na MěÚ Soběslav s firmou AutoCont CZ, a. s.
- 9. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 7. jednání RM ze dne 5. 4. 2016 žádné připomínky.

Ověřovatelkami zápisu byly starostou města pověřeny členky rady Mgr. Alena Krejčová a paní Ludmila Zbytovská.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Rozpracování usnesení z 8. zasedání ZM**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 8. zasedání ZM, které se konalo 13. dubna 2016.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/107/2016.

**2. Výsledek hospodaření za rok 2015 a rozpočet na rok 2016 Polikliniky Soběslav**

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ Soběslav pověřená vedením Polikliniky Soběslav

Příloha: Rozbor hospodaření roku 2015 a návrh rozpočtu na rok 2016 (organizace nemá odpisy), Žádost o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015  
RM projednala výše uvedené dokumenty.

Hospodaření Polikliniky Soběslav v roce 2015 skončilo kladným výsledkem ve výši 11.184 Kč. Předložena žádost o rozdělení výsledku hospodaření.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/108/2016.

### **3. Čestné občanství – informace**

Předložila: Kateřina Křiklánová, DiS. – pracovnice OOSM MěÚ

Příloha: Seznam osob, kterým bylo uděleno čestné občanství města Soběslavi včetně příloh  
Předložen výše uvedený seznam. RM velmi kladně hodnotila úroveň předloženého materiálu.  
V rámci diskuse se RM shodla na zpracování pravidel udělování čestného občanství města Soběslavi, poté se RM k záležitosti vrátí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/109/2016.

### **4. Založení přírodního parku u Nového rybníka**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Příloha: Žádost o projednání založení přírodního parku v lokalitě Na Lázních pod Novým rybníkem v Soběslavi

Předložena výše uvedená žádost zpracovaná p. Jiřím Kubešem, Soběslav. RM se seznámila s předloženým materiálem.

Tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll prověří možnost změny využití lokality „Z 16“ (plochy bydlení – rodinné domy) v rámci připravované změny č. 1 územního plánu města.

Místostarosta města Mgr. Vladimír Drachovský předloží na příští jednání RM studii úpravy odstavného parkoviště užívaného v době provozu letního koupaliště.

### **5. Výběrová řízení – hrad, ČOV – dmychadla**

#### **VŘ na dodavatele akce „Dodávka a montáž dmychadel pro ČOV Soběslav“**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Technické parametry navržených dmychadel budou projednány s odborným pracovníkem firmy Čevak, a. s., provozovatelem vodohospodářského majetku města, a tato záležitost bude předložena na příští jednání RM.

#### **VŘ na dodavatele akce „Záchrana gotického hradu v Soběslavi – výměna oken, oprava schodiště a stěn v části západního hradního křídla“ – rekapitulace**

Předložila: Šárka Kroupová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav, za cenu 845.542 Kč + DPH. Akce bude částečně hrazena z dotace Ministerstva kultury ČR – Záchrana architektonického dědictví.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/110/2016.

### **6. Pořízení nového služebního automobilu**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/6/2016

Předloženy cenové nabídky na pořízení nového služebního vozidla pro Městský úřad v Soběslavi a návrh na koupi vozidla Škoda Rapid od Autoservisu Jindra, s. r. o., Soběslav, který nabídl nejnižší cenu.

Dále předložen návrh na vyřazení služebního vozidla Škoda Fabia RZ 1C5 6906, rok pořízení 2002, z majetku města a jeho následný odprodej prostřednictvím autobazaru.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/111/2016.

### **7. Koncesní řízení na provozovatele vodohospodářského majetku města**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města, Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Nabídka firmy GPL-INVEST, s. r. o., České Budějovice

V návaznosti na minulé jednání RM předložena výše uvedená nabídka na administraci koncesního řízení na provozovatele vodohospodářského majetku města.

Předložen návrh na uzavření smlouvy o dílo s firmou GPL-INVEST, s. r. o., České Budějovice.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/112/2016.

### **8. Pozemky, smlouvy**

#### **N. S. Centrum, s. r. o., Praha – schválení uzavření podnájemní smlouvy s firmou Knihy KČM, s. r. o., Praha**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/27/2016

Předložen návrh výše uvedené podnájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/113/2016.

#### **Koupě pozemků p. č. 3806, 3809, 3810/1, 3810/2, 3812/1, 3818/1, 3825 a 3865/1 od Státního statku Jeneč, s. p. v likvidaci, Praha**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/29/2016

Předložena nabídka na koupi výše uvedených pozemků městem. Koupě umožní zřízení cyklostezky od rybníka Nadýmač k silnici vedoucí do Jindřichova Hradce a ve spolupráci s obcí Řípec tuto cyklostezku prodloužit až do Veselí nad Lužnicí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/114/2016.

#### **AutoCont CZ, a. s. – kupní smlouva na výměnu počítačových stanic na MěÚ Soběslav**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/7/2016

V souvislosti s nutností výměny počítačových stanic se zastaralým operačním systémem Windows XP předloženy cenové nabídky na pořízení 19 ks počítačových stanic. Předložen návrh kupní smlouvy s firmou AutoCont CZ, a. s., na koupi počítačových stanic včetně SW Office Standart.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/115/2016.

#### **Jaroslav Kučera, Soběslav – žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 3922 v k. ú. Soběslav**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 30. 4. 2016

Předložena výše uvedená žádost. Na uvedeném pozemku měl pan J. Kučera (Penzion Pavla) umístěnu směrovou reklamní tabuli.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/116/2016.

#### **LESPROJEKT Stará Boleslav, s. r. o. – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 6. 2015, kterým se upřesňuje konečná výměra a cena zpracování LHO Soběslav, zařizovací obvod Jindřichův Hradec. Tímto dodatkem se snižuje původní výměra z 1 511 ha na 1 510,68 ha, čemuž odpovídá snížení ceny zpracování LHO z 861.270 Kč + DPH na 861.087,60 Kč + DPH. Zpracování LHO je hrazeno z dotace Ministerstva zemědělství ČR.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/117/2016.

**Ing. Miroslav Pantoflíček, Projektová a poradenská činnost, Soběslav – smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby na akci „Stavební úpravy domu čp. 58/II v ulici E. Beneše v Soběslavi“**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/118/2016.

**Jihočeský kraj, České Budějovice – smlouva o poskytnutí finanční částky na financování Lékařské služby první pomoci v roce 2016**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Výše příspěvku je shodná jako v roce 2015.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/119/2016.

**VAK projekt, s. r. o., České Budějovice – příkazní smlouva na zajištění výkonu technického dozoru v rámci stavby „Chlebov – kanalizace, vodovod a stabilizační nádrže“**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský

Příloha: Cenové nabídky firmy VAK projekt, s. r. o., České Budějovice, a Ing. Přemysla Pěknice, Sezimovo Ústí

V souvislosti s připravovanou stavbou „Chlebov – kanalizace, vodovod a stabilizační nádrže“ předloženy cenové nabídky na zajištění technického dozoru investora.

Předložen návrh uzavření příkazní smlouvy s firmou VAK projekt, s. r. o., České Budějovice.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/120/2016.

## **9. Různé**

**Souhlas s prodloužením ukončení veřejně přístupných kulturních akcí**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Soupis akcí

Předloženy žádosti organizátorů akcí uvedených v soupisu (viz příloha) o prodloužení ukončení akcí do 24:00 hod. Žádosti jsou podány v souladu s čl. 6 odst. 2 OZV č. 4/2008.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/121/2016.

**Výběrové řízení na dodavatele akce „Komunikace a inženýrské sítě pro RD „U sídliště Svákov“ – Soběslav, 2. etapa“ – jmenování komise**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh složení komise pro výše uvedené výběrové řízení.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/122/2016.

**Žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové o souhlas s účastí na zahraniční studijní cestě do Německa a Švýcarska**

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádost o povolení zahraniční cesty

Předložena výše uvedená žádost. Náklady na studijní cestu jsou hrazeny organizátory této akce.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/123/2016.

## **TJ Spartak Soběslav – žádost o finanční příspěvek (vyhlášení nejlepších sportovců)**

Předložil: Mgr. Petr Lintner – člen RM

Příloha: Žádost TJ Spartak o finanční příspěvek

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 8/124/2016.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Valeš

- Předložil studii nové terasy u Společenského centra Soběslavska (městské kino) zpracovanou p. Tomášem Šenou, Soběslav. Použitý materiál pro realizaci nové terasy bude upřesněn po rozebrání stávající terasy.
- Požádal o umístění informační tabule ve výtahu v budově Polikliniky Soběslav. Požadavek předá tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll na SMS, s. r. o.
- Požádal o informaci ohledně plánovaných oprav a doplnění dětských hřišť na území města. Místostarosta města – informoval o jednání s Ing. Bednářovou a strategii vytvoření třech centrálních hřišť na území města. Zároveň proběhne průzkum mezi rodiči s cílem zjistit zájem o preferované herní prvky. Současně probíhá oprava poškozených dřevěných prvků na stávajících hřištích.

Mgr. Petr Lintner

- Informoval o výsadbě ovocné aleje podél nové přístupové cesty k rybníku Dolejší.
- Požádal o informaci ohledně jednání s Ing. P. Králem a vedoucí FO MěÚ paní Marcelou Kolouškovou ve věci transparentních účtů. Mgr. Alena Krejčová – informovala o jednání na finančním odboru MěÚ, které se uskutečnilo 14. 4. 2016. Zástupci města navštíví Nové Město na Moravě s cílem získat zkušenosti s provozováním transparentních účtů.

Mgr. Alena Krejčová

- Požádala o informaci, jakým způsobem probíhá komunikace se zástupci obce Nedvědice. Místostarosta města – informoval o nabídce zřízení osadního výboru, komunikace v současnosti probíhá prostřednictvím p. Nováka, dále informoval o realizovaných akcích v obci Nedvědice.
- Požádala o informaci ohledně pokračující přípravy regulovaného parkování na náměstí Republiky v Soběslavi. Místostarosta města – pokračují práce na nové koncepci parkování, výstupy budou k dispozici na podzim letošního roku.

Ludmila Zbytovská

- Přednesla žádost občanů o možnost kontroly nezabezpečeného objektu v ulici Okružní (Molíkovy vily) městskou policií. Požadavek předá místostarosta města. Město oslovilo vlastníka objektu RNDr. Petra Molíka, CSc. s nabídkou jeho odkoupení, který však prodej objektu odmítl.
- Informovala o uskutečněném závodě v canicrossu na Svákově a dobré úrovni pořadatelské služby.

MUDr. Lubomír Kříž

- Požádal o sdělení termínu opravy dlažby na severní straně náměstí Republiky v Soběslavi. Místostarosta města – oprava proběhne koncem tohoto týdne.

Jednání RM skončilo v 17:00 hodin.