

ZÁPIS

7. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 5. dubna 2016 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Hosté: Jana Háková – pověřená vedením Polikliniky Soběslav

Jednání 7. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Výsledek hospodaření za rok 2015 a rozpočet na rok 2016 Polikliniky Soběslav
2. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2015, ČOV Soběslav – postupná obnova
3. Změna organizační struktury MěÚ
4. Hláska – ceník inzerce
5. Dřevěná lávka přes Černovický potok u DDM
6. Protipovodňová opatření na Mokerském a Svákovském potoce
7. Dopravní terminál v Soběslavi – informace
8. Žádost spolku UNACUM, z. s.
9. Pozemky, smlouvy
 - a) OOSM/26/2016 – Koupě pozemků p. č. 64/2 a 64/3 v k. ú. Soběslav – část hradebního příkopu – od Julie Hoškové, Praha
10. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Mgr. Alena Krejčová předložila námitku k zápisu z minulého – 6. jednání RM ze dne 22. 3. 2016 – chybné uvedení druhu majetku, o jehož vyřazení žádal ředitel ZŠ E. Beneše a ředitelka MŠ Duha. V obou případech se nejednalo o DDHM (drobný dlouhodobý hmotný majetek), ale o DHM (dlouhodobý hmotný majetek). Opravu zápisu zajistí tajemník MěÚ.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2015 a rozpočet na rok 2016 Polikliniky Soběslav

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ Soběslav pověřená vedením Polikliniky Soběslav, přítomna na jednání RM

Příloha: Rozbor hospodaření roku 2015 a návrh rozpočtu na rok 2016 (organizace nemá odpisy), Žádost o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2015
RM projednala výše uvedené dokumenty.

V rámci diskuse informovala paní Jana Háková, pověřená vedením Polikliniky Soběslav, o přetrvávajících problémech s obsazováním služeb lékařů na LSPP. Od 1. 1. 2015 došlo ke změně ve vedení účetnictví Polikliniky Soběslav, které převzal Ing. J. Bárta, mzdovou agendu převzala Ing. K. Süssová.

Z důvodu chybně sestaveného rozboru hospodaření za rok 2015 bude tento bod projednán opětovně na příštím jednání RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

2. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2015, ČOV Soběslav – postupná obnova

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyúčtování vodného a stočného za rok 2015, návrh postupné obnovy ČOV Soběslav, Cenové nabídky na obnovu a posunutí příček v aktivačních nádržích ČOV

Předloženo vyúčtování vodného a stočného za rok 2015 podle smlouvy uzavřené dne 19. 11. 1999 zpracované společností ČEVAK, a. s., České Budějovice. Vyúčtování obsahuje rovněž kompenzaci za likvidaci dovezených odpadních vod na ČOV Soběslav. Tento příjem je součástí změny rozpočtu města č. 1/2016, která bude projednána na jednání ZM dne 13. 4. 2016.

Zároveň předložen přehled investic plánovaných na ČOV Soběslav. Akce budou financovány z rozpočtu města v průběhu cca 5 let. Přehled obsahuje rovněž záměr instalace kogenerační jednotky na ČOV Soběslav. Řešeno bude také využití administrativní budovy.

V rámci tohoto bodu předloženy cenové nabídky na obnovu a posunutí příček v aktivačních nádržích na ČOV Soběslav (viz příloha). Předložen návrh smlouvy o dílo s firmou ČEVAK, a. s., na dodávku a montáž nových sklolaminátových příček oddělujících nitrifikační a denitrifikační část nádrží na ČOV Soběslav.

Dále předložena informace o možných způsobech koncesního řízení na budoucího provozovatele vodohospodářského majetku města v návaznosti na délku doby pronájmu. V rámci diskuse se RM shodla na provedení jednoduchého koncesního řízení, které umožňuje vybrat budoucího provozovatele na období maximálně tří let.

V rámci některého z dalších jednání RM bude uskutečněna prohlídka ČOV Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/091/2016 a 7/092/2016.

3. Změna organizační struktury MěÚ

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/5/2016

Předložen návrh změny organizační struktury MěÚ předpokládající navýšení počtu pracovníků o 3 (2,4 pracovního úvazku) na celkový počet 74 pracovníků. Na místo redaktora měsíčníku Soběslavská hláska a pracovníka SZO bude vypsáno výběrové řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/093/2016.

4. Hláska – ceník inzerce

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/21/2016

Předložen návrh změny ceníku inzerce v Soběslavské hlásce. Návrh předpokládá pevné nastavení formátu inzerce a progresivní návrh její ceny včetně úpravy ceny řádkové inzerce. Zkrácení termínu uzávěrky pro příjem inzerátů do 10. dne v měsíci bude nutné upravit v „Zásadách pro vydávání zpravodaje Soběslavská hláska“, které budou předloženy na některém z příštích jednání RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/094/2016.

5. Dřevěná lávka přes Černovický potok u DDM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Variantní řešení opravy dřevěného mostu přes Černovický potok, Vyjádření pracovníka OVRM MěÚ Soběslav p. Jiřího Kubeše k rekonstrukci dřevěného mostu přes Černovický potok

Předloženo variantní řešení opravy dřevěného mostu přes Černovický potok zpracované firmou KOŘEN projekt, Tábor. Oprava bude podmíněna splněním platných ČSN. V rámci diskuse se RM shodla na zhotovení nové konstrukce mostu za použití lepených vazníků (varianta č. 2). Výška zábradlí bude konzultována s DI PČR. Bude zadáno zpracování PD opravy mostu. Předpokládaná cena cca 600.000 Kč + DPH. Předpokládaná doba realizace – srpen 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/095/2016.

6. Protipovodňová opatření na Mokerském a Svákovském potoce

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyjádření Povodí Vltavy, s. p., České Budějovice, ke studii protipovodňových opatření „Soběslav – Mokerský a Svákovský potok“

Předloženo výše uvedené stanovisko správce toku. Z důvodu možnosti podání žádosti o dotaci na realizaci protipovodňových opatření a možnosti jednání s vlastníky dotčených pozemků bude zadáno zpracování PD pro územní řízení pro výše uvedenou akci.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/096/2016.

7. Dopravní terminál v Soběslavi – informace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města, Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předloženy dvě varianty vybudování dopravního terminálu umístěného vedle budovy vlakového nádraží. Realizaci komplikuje nutnost vybudování autobusové točny, jejíž provedení je podmíněno demolicí dřevěného skladu ve vlastnictví ČD, s. p., a převodem části pozemku od SŽDC.

RM se shodla na zpracování finální studie dopravního terminálu za využití stávající drážní budovy jako čekárny a pro prodej lístků a pozemku pod dřevěným skladem. Studie bude podkladem pro další jednání s ČD, s. p., a SŽDC.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/097/2016.

8. Žádost spolku UNACUM, z. s.

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Představení aktivit spolku UNACUM, z. s., Vyjádření vedoucí SZO MěÚ Jany Hákové k aktivitám z. s. UNACUM

RM se seznámila s připravovanými aktivitami z. s. UNACUM, které jsou v souladu se zpracovaným komunitním plánem pro ORP Soběslav. Spolku bude nabídnut jeden ze tří volných nebytových prostor v budově Polikliniky v Soběslavi. Podmínky nájmu projedná RM na některém z dalších jednání.

9. Pozemky, smlouvy

Julie Hošková, Praha – prodej pozemku p. č. 64/2 a darování pozemku p. č. 64/3 v k. ú. Soběslav – část hradebního příkopu včetně hradební zdi městu

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/26/2016

Předložena výše uvedená nabídka. Dle předběžného stanoviska NPÚ České Budějovice bude možné vybudování dětského hřiště v části hradebního příkopu odkoupeného městem.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/098/2016.

10. Různé

VŘ na dodavatele akce „Komunikace Na Brousku v Soběslavi“ – rekapitulace

Předložila: Šárka Kroupová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Strabag, a. s., Praha, provozní jednotka Soběslav, za cenu 879.697,93 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/099/2016.

VŘ na dodavatele akce „Stavební úpravy a přístavba zázemí víceúčelové sportovní haly Soběslav“ – rekapitulace

Předložila: Šárka Kroupová, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace výběrového řízení

Předložena informace o průběhu výše uvedeného výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav, za cenu 5.690.841 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/100/2016.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Dodávka a montáž dmychadel pro ČOV Soběslav“ – jmenování komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh složení komise pro výše uvedené výběrové řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/101/2016.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Záchrana gotického hradu v Soběslavi – výměna oken, oprava schodiště a stěn v části západního hradního křídla“ – jmenování komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh složení komise pro výše uvedené výběrové řízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/102/2016.

Z pracovních důvodů z jednání RM odešla paní Ludmila Zbytovská.

AutoCont CZ, a. s., Ostrava – smlouva na správu a údržbu IT infrastruktury MěÚ Soběslav

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Smlouva navazuje na výměnu serverů na MěÚ uskutečněné na základě výběrového řízení (usnesení RM č. 21/220/2015 ze dne 15. 9. 2015).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/103/2016.

MŠ Duha – žádost o souhlas se zakoupením mycího stroje GS630 Winterhalter

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas se zakoupením mycího stroje

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/104/2016.

Jednání finančního výboru ZM

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – předsedkyně finančního výboru ZM

Předložena informace o jednání finančního výboru ZM, které se konalo 4. 4. 2016. Výbor projednal výsledek hospodaření města za rok 2015, změnu rozpočtu města – rozpočtové opatření č. 1/2016, rozpočtový výhled na roky 2017–2019. Dále projednal problematiku zřízení transparentních účtů a diskutoval o cyklotrasách na území města a podchodu Andělské stoky v Květnové ulici.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/105/2016.

Zřízení nové přístupové cesty k rybníku Dolejší v k. ú. Chlebov

Předložil: Mgr. Petr Lintner

Příloha: Mapa pozemkového katastru

Předložena informace o provedené opravě rybníka Dolejší ČRS MO Soběslav, z. s., a nutnosti zřízení nové přístupové cesty k rybníku přes pozemky PK parc. č. 18 a 84/29 v k. ú. Chlebov ve vlastnictví města (viz příloha). Mgr. Petr Lintner dále informoval o záměru výsadby aleje ovocných stromů podél této nové přístupové cesty. V této souvislosti zpracuje p. J. Polák cenovou kalkulaci výsadby.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/106/2016.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Jednání s Ing. arch. J. Kročákem ohledně návrhu světel do rekonstruované budovy čp. 1/I (viz jednání RM dne 22. 3. 2016). V rozpočtu rekonstrukce bude na jejich instalaci vyčleněno cca 700.000 Kč.
- Jednání s AK Schönherr, Praha, která zastupuje město v soudním sporu s firmou Tareka, s. r. o., Tábor, v kauze „Společenské centrum Soběslavska“. AK zpracovala stanovisko k vyjádření firmy Tareka, které bude v nejbližších dnech zasláno soudu. Následně bude pravděpodobně soudem nařízeno ústní jednání.
- Plánované návštěvy MŠ Nerudova ul., která se uskuteční v rámci jednání RM dne 3. 5. 2016.
- Rozeslání materiálů pro 8. jednání ZM, které se uskuteční 13. 4. 2016. Součástí programu jsou rovněž návrhy zaslané členem ZM Ing. M. Kákonou.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Přípravy otevření letního koupaliště. V současnosti probíhá příprava informačních letáků, ceny vstupného zůstávají nezměněny.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o jednání s Ing. T. Šenou – návrh nové terasy u Společenského centra Soběslavska bude předložen na příštím jednání RM.
- Informoval o návštěvě zástupců partnerského města Sabinov v Soběslavi ve dnech 31. 3. a 1. 4. 2016 ve věci přípravy letošních oslav Dnů Sabinova (pozvánka na Dny Sabinova – viz příloha). Přesné složení delegace našeho města bude předloženo na některém z dalších jednání RM.

Mgr. Petr Lintner

- Informoval o návštěvě p. P. Brabce, Hořice na Šumavě, v Soběslavi 2. 4. 2016 a dohodě na úpravách historického modelu města.
- Předal starostovi města návrh založení přírodního parku u Nového rybníka zpracovaný p. Jiřím Kubešem, Soběslav, a požádal o jeho předání členům RM. Starosta města – materiál bude rozeslán členům RM a tento návrh bude zařazen do programu příštího jednání RM.
- V souvislosti s plánovaným vybudováním mola na Černovickém potoce vodáckým oddílem při DDM předal výkres spolu s cenovou kalkulací mola. Tajemník MěÚ předá zpracovaný návrh k vyjádření na Povodí Vltavy, s. p., a poté se RM k záležitosti vrátí.
- Upozornil na uvolněné kamenné kostky v nové dlažbě na severní straně náměstí (před obchodním domem). Místostarosta města zajistí reklamaci u dodavatelské firmy.
- Požádal o úzkou spolupráci a podporu archeologického průzkumu při pokračování rekonstrukce náměstí Republiky v Soběslavi. Zajistí místostarosta prostřednictvím OVRŘ MěÚ.

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o žádosti podané MŠ Duha o dotaci z programu „Zahrada hrou“ vyhlášeného Nadací Proměny, Praha.

Jednání RM skončilo v 17:10 hodin.