

# Z Á P I S

*7. schůze Rady města Soběslavi,  
která se konala 3. února 2015 od 14:00 hodin  
v kanceláři starosty města*

**Přítomni:** Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Ludmila Zbytovská, Zdeněk Vránek

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Hosté: vrchní strážník Městské policie Soběslav p. Miroslav Drs, Ing. arch. Jaromír Kročák –  
Ateliér Kročák, České Budějovice

Jednání 7. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rekonstrukce východní strany náměstí**
- 2. Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2014**
- 3. Kontrolní výbor ZM – doplnění**
- 4. Andělská stoka**
- 5. Školní stravování v ZŠ**
- 6. Výběrová řízení (chodníky, ČOV – nádrž na síran železitý)**
- 7. Pozemky, smlouvy**

- Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu ze dne 2. 1. 2001 mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o.

- 8. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého - 6. jednání RM ze dne 20. 1. 2015 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Alena Krejčová a paní Ludmila Zbytovská.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

## **1. Rekonstrukce východní strany náměstí**

Předložil: Ing. arch. Jaromír Kročák, host jednání

Příloha: návrh revitalizace náměstí Republiky a Palackého ulice v Soběslavi, kalkulace ceny projektové dokumentace revitalizace části Palackého ulice v Soběslavi, kalkulace ceny projektové dokumentace revitalizace náměstí Republiky v Soběslavi – východní strana

Předložen návrh rekonstrukce východní strany náměstí Republiky v Soběslavi a ulice Palackého včetně specifikace použitého materiálu, ozelenění a městského mobiliáře.

Připomínky členů RM:

- umístit další dva stromy - před čp. 61/I v Palackého ulici a u přechodu pro chodce před budovou MěÚ čp. 59/I,
- prodloužit plánovanou rekonstrukci východní strany náměstí směrem k Rožmberskému domu cca 5 m za plánovaný přechod pro chodce,
- vypustit skleněnou autobusovou zastávku u pomníku Jana Husa.

Na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby – revitalizace východní strany náměstí bude uzavřena smlouva o dílo za cenu viz příloha, na zpracování projektové dokumentace na revitalizaci části ulice Palackého bude vystavena objednávka dle předloženého návrhu (viz příloha).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/029/2015.

### **Městský minipivovar**

Předložil: Ing. arch. Jaromír Kročák, host jednání

Příloha: návrh stavebních úprav hospodářské budovy hradu v Soběslavi – minipivovar

Předložen návrh minipivovaru v prostorách hospodářské budovy (stodola a garáže) KDMS bez využití prostor v 1. patře a místnosti s krbem. Rada města neměla k předloženému návrhu žádné připomínky.

Informace o pokračujících pracích v letošním roce – sanace zdiva za spolufinancování z Programu záchrany architektonického dědictví MK ČR.

### **2. Zpráva o činnosti Městské policie za rok 2014**

Předložil: Miroslav Drs

Příloha: zpráva o činnosti Městské policie Soběslav za rok 2014

Zpráva o činnosti MP Soběslav v roce 2014.

Diskuse – drogová situace, parkování kamionů na území města, odchyt zatoulaných psů.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/030/2015.

### **3. Kontrolní výbor ZM - doplnění**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Příloha: složení kontrolního výboru (komise) od roku 1994

Předloženo složení kontrolního výboru (komise) od roku 1994. O doplnění kontrolního výboru ZM bude dále jednáno s volebními stranami.

### **4. Andělská stoka**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Příloha: situační mapa, zápis z jednání konaného dne 20. 1. 2015

Předložena informace o vlastnických vztazích a vodních poměrech v trase Andělské stoky od rybníka Nadýmač k řece Lužnici. Díky odběru vody firmou Impregnace, a. s., a Motor Jikov strojírenská, a. s., a zaústění dešťové kanalizace do Andělské stoky z areálu Impregnace a ze soukromých pozemků nelze stoku zrušit. Převod pozemků pod částí Andělské stoky v úseku od tř. Dr. E. Beneše do řeky Lužnice od ÚZSVM na město Soběslav nic neřeší.

Diskuse – RM s převzetím části Andělské stoky od ÚZSVM nesouhlasila.

Starosta města informoval o dohodě se SŽDC Praha o vyčištění koryta Andělské stoky od budovaného propustku pod železniční tratí do Květnové ulice a následném osazení pochozího roštu v celé šíři propustku a vybudování přístupové cesty. Město následně bude zajišťovat údržbu propustku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/031/2015.

### **5. Školní stravování v ZŠ**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský

Příloha: žádost občanů města ze dne 23. 1. 2015, dopis Ing. J. Kouby ze dne 19. 1. 2015

Mgr. Alena Krejčová informovala o základním poslání a funkci školních jídelen – vaření pro žáky školských zařízení, popřípadě pedagogické pracovníky. Vaření pro cizí strávníky je možné pouze v případě, že k němu má škola podmínky a je ziskové. Rozhodnutí, zda školní jídelna bude poskytovat jídlo pro cizí strávníky a přijetí potřebných organizačních opatření, je v pravomoci ředitele školy.

Úkol:

- Místostarosta města odpoví paní Růženě Domové, člence ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/032/2015.

## **6. Výběrová řízení (chodníky, ČOV – nádrž na síran železitý)**

### **Výběrové řízení na dodavatele opravy chodníků (ul. Jeronýmova, Wilsonova, Zátkova, Lužnická, Petra Bezruče) v roce 2015**

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský

Příloha: hodnotící tabulka

Místostarosta města seznámil RM s průběhem výběrového řízení na opravu chodníků uskutečněném dne 2. 2. 2015.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/033/2015.

### **Výběrové řízení na dodávku a montáž nádrže na síran železitý pro ČOV Soběslav**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Příloha: soupis nabídek

Starosta města seznámil RM s průběhem výběrového řízení organizovaného provozovatelem vodohospodářského majetku města firmou Čevak, a. s.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/034/2015.

## **7. Pozemky, smlouvy**

### **SMS, s. r. o. - dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu**

Předložila: Věra Hanzalová

Příloha: OOSM/4/2015, vyjádření firmy De servis, s. r. o., Praha

Návrh dodatku ke smlouvě.

Starosta města informoval o nevyužitelnosti původních kotlů Hydrotherm v kotelně v ulici Družstevní (viz příloha). Kotle budou z velké části demontovány pracovníky SMS, s. r. o., a následně prodány do kovošrotu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/035/2015.

### **Peta Bohemia, spol. s r. o. – dodatek č. 5 k nájemní smlouvě (MŠ Nerudova ul.)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Předložen dodatek č. 5 k nájemní smlouvě – prodloužení pronájmu nemovitostí a pozemků užívaných MŠ v Nerudově ulici do 31. 8. 2025.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/036/2015.

## **8. Různé**

### **SHS ČMS – studijní cesta na Slovensko**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Příloha: přihláška na zahraniční studijní cestu 2015 – Slovensko

Žádost o souhlas RM s účastí a úhradou nákladů starosty města na zahraniční studijní cestě na Slovensko.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 1 (Ing. Jindřich Bláha); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/037/2014.

## **Petr Příbyl, Veselí nad Lužnicí – žádost o souhlas se stavebními úpravami rodinného domu čp. 75/III v ulici Horní Příkopy v Soběslavi**

Předložila: Ing. Dana Hořická

Předložena žádost nového vlastníka domu čp. 75/III v ulici Horní Příkopy p. Petra Příbyla, Veselí nad Lužnicí, o souhlas se stavebními úpravami spočívajícími ve vybudování nových vchodových dveří směrem do přilehlého asfaltového chodníku a osazení dvou nových oken na severní stěně budovy.

RM s úpravami souhlasila za podmínky změny otevírání nových vchodových dveří směrem do nemovitosti žadatelů, nikoliv do přilehlého chodníku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/038/2015.

## **KDMS – pořízení zařízení pro zajištění zvukového záznamu z jednání ZM**

Předložil: Ing. Radek Bryll

Příloha: nabídka firmy KOCIS – Luboš Kocourek, Tábor

V návaznosti na minulé jednání RM předložena nabídka firmy KOCIS – Luboš Kocourek, Tábor, na pořízení nahrávacího zvukového systému pro jednání ZM. O finanční prostředky potřebné pro zakoupení zařízení bude KDMS navýšen příspěvek na činnost formou rozpočtové změny města předložené na jednání ZM dne 1. 4. 2015.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 7/039/2015.

## **Spolek Lungta, Praha – žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Příloha: žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Předložena žádost Spolku Lungta, Praha, o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ formou vyvěšení tibetské vlajky dne 10. 3. 2015 na budově úřadu.

Diskuse – RM s připojením se k akci nesouhlasila - stejně jako v minulých letech.

## **Dále RM vzala na vědomí informaci starosty města týkající se:**

- Slavnostního otevření provozovny GZ Media dne 19. 2. 2015 od 15:00 hod.

## **Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:**

- Dohody s firmou Virt, Veselí nad Lužnicí, ohledně přesunu termínu silvestrovského ohňostroje na 1. 1. 2016 ve večerních hodinách.
- Možnosti vybudování části chodníku v ulici K Sedlečku (ke křižovatce směrem na Tučapy a Sedlečko). Vybudování chodníku bude předcházet jednání s Jihočeským krajem, vlastníkem dotčeného pozemku.
- Požadavku občanů města na zlepšení úřední desky úřadu spočívající ve vyvěšování informací ve větší velikosti textu. Zajistí tajemník MěÚ v rámci stávajících technických možností.

## **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala RM o novele vyhlášky o školském stravování, která zavádí povinnost zajistit dietní stravování.

Jednání RM skončilo v 16:45 hodin.