

ZÁPIS
6. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 15. března 2022 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Omluven: Mgr. Michal Pánek

Hosté: Jana Háková – pověřená vedením Polikliniky Soběslav, Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Jednání 6. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 Polikliniky Soběslav**
- 2. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 Senior-domu Soběslav**
- 3. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 KDMS**
- 4. Dopravní přestupní terminál**
- 5. Příspěvky organizacím a spolkům na akce v roce 2022**
- 6. Struktura pohledávek města Soběslavi**
- 7. Pořízení zásahových oděvů pro SDH**
- 8. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/24/2022 – Česká spořitelna, a. s. Praha – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
 - b) OOSM/26/2022 – Mgr. Malechová V., Tábor – dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
 - c) OOSM/27/2022 – Mgr. Bártová J., Soběslav – prodej pozemku p. č. 71/8 v k. ú. Soběslav
- 9. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 5. jednání RM ze dne 1. března 2022 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Michal Turek a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 Polikliniky Soběslav

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/12/2022; Rozbor hospodaření roku 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022 (organizace nemá odpisy), Žádost o schválení účetní závěrky a převod výsledku hospodaření za rok 2021

Rada města projednala výše uvedené dokumenty za přítomnosti J. Hákové. Hospodaření Polikliniky Soběslav v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 41.005,01 Kč. V této souvislosti předložena žádost o převod výsledku hospodaření do rezervního fondu Polikliniky Soběslav. V loňském roce byla využita opět pouze část dotace odpovídající počtu odsloužených hodin z důvodu přetrvávajících problémů s obsazeností služeb LSPP. Od letošního roku není v provozu služba LSPP ve Veselí nad Lužnicí, i přes tuto skutečnost se stále nedaří obsadit veškeré služby. J. Háková zároveň odpověděla na dotazy členů RM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/069/2022.

2. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 Senior-domu Soběslav

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/12/2022; Rozbor hospodaření Senior-domu Soběslav za rok 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022, Žádost o schválení účetní uzávěrky za rok 2021, Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021, Návrh odpisového plánu na rok 2022

Rada města projednala výše uvedené dokumenty za přítomnosti Ing. Z. Petráskové, ředitelky Senior-domu. Hospodaření Senior-domu Soběslav v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 4.105,06 Kč. Předložena žádost o převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Rada města kladně zhodnotila úroveň poskytované sociální služby a aktivit organizovaných Senior-domem pro své klienty. Ing. Z. Petrásková zároveň informovala o počtu žádostí o přijetí do Senior-domu.

Ředitelka Senior-domu informovala o pokračující nástavbě Senior-domu Soběslav, která by měla být dokončena v létě letošního roku. Nyní se připravuje výběrové řízení na pořízení vnitřního vybavení a rekonstrukci kotelny, dle jejich výsledku dojde k úpravě finančních prostředků v rozpočtu města.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/070/2022.

3. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 KDMS

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/12/2022; Rozbor hospodaření KDMS za rok 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022, Žádost o schválení výsledku hospodaření 2021, Návrh odpisového plánu roku 2022, Komentář k rozboru hospodaření za rok 2021, Přehled návštěvnosti jednotlivých středisek

Rada města projednala výše uvedené dokumenty. Hospodaření KDMS v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 21.034,01 Kč. Předložena žádost o převod výsledku hospodaření do fondu odměn a rezervního fondu. Ředitel KDMS informoval o činnosti jednotlivých středisek v loňském roce ovlivněné epidemiologickou situací a o přípravě kulturních akcí v letošním roce, především hudebního festivalu Kubešova Soběslav, městských slavností a akcí připravovaných ve spolupráci s Komisí kultury, školství a cestovního ruchu RM.

V rámci diskuse se RM shodla na nutnosti schůzky s provozovatelem restaurace Národ týkající se jejího dalšího fungování včetně servisu při akcích pořádaných v KDMS.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/071/2022.

4. Dopravní přestupní terminál

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Zápis z jednání 2. 3. 2022

Předložena informace o přípravě realizace přestupního terminálu v Soběslavi Správou železnic, Praha, ve spolupráci s městem. Závěry ze zmíněného jednání budou předloženy na dubnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/072/2022.

5. Příspěvky organizacím a spolkům na akce v roce 2022

Předložila: Ing. Marie Lustová – pracovnice FO MěÚ

Příloha: Seznam žádostí na rok 2022

Předložen seznam žádostí o příspěvky na akce v roce 2022. Členové RM se v rámci diskuse shodli na doplnění seznamu o lehkotletické závody škol.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/073/2022.

6. Struktura pohledávek města Soběslavi

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/11/2022

Předložena struktura a přehled pohledávek města Soběslavi za rok 2021. Součástí je informace o výši odepsaných pohledávek z účetnictví města k 31. 12. 2021.

Zároveň předložena informace o novele zákona č. 286/2021 Sb., kterým se mění mj. zákon č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád).

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/074/2022.

7. Pořízení zásahových oděvů pro SDH

Předložila: Ing. Hana Petrů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/6/2022

Předložen návrh spolufinancování pořízení nových zásahových oděvů pro JSDH Soběslav.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/075/2022.

8. Pozemky, smlouvy

Česká spořitelna, a. s., Praha – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/24/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku č. 1.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/076/2022.

Mgr. Malechová V., Tábor – dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/26/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku č. 3.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/077/2022.

Mgr. Bártová J., Soběslav – prodej pozemku p. č. 71/8 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/27/2022

Předložen návrh prodeje výše uvedeného pozemku. Navrhovaná cena prodeje dle znaleckého posudku činí 210 Kč/m².

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/078/2022.

9. Různé

Husitské muzeum v Táboře – dohoda o provedení archeologického výzkumu (stavební úpravy ulice Petra Voka v Soběslavi)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh na uzavření výše uvedené dohody.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/079/2022.

Strabag Rail, a. s., Ústí nad Labem – smlouva o dílo (Soběslav – Tyršova ul., oprava kanalizace)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/080/2022.

Změna organizační struktury MěÚ

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/9/2022

Předložen návrh změny organizační struktury MěÚ spočívající ve snížení počtu pracovníků OOSM o jednoho pracovníka. Celkový počet pracovníků MěÚ činí 77.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/081/2022.

Bytová komise RM – přidělení městského bytu

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

V souvislosti se zastavením prodeje městského bytu v ulici Na Ohradě čp. 374 předložen návrh přidělení tohoto bytu uprchlíkům z Ukrajiny.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/082/2022.

Změna termínu jednání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Z organizačních důvodů předložen návrh změny termínu dubnového zasedání ZM z 20. 4. na 26. 4. 2022. Jednání se uskuteční v budově čp. 1/I na náměstí Republiky v Soběslavi. RM s návrhem souhlasila.

Bytové domy na sídlišti Svákov – upravená studie

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na jednání dne 8. 2. 2022 projednala RM upravenou studii umístění dvou bytových domů na sídlišti Svákov.

Informace starosty města:

- Organizace pomoci uprchlíkům z Ukrajiny. K tomuto bodu se vyjádřili všichni členové RM.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ Soběslav se zástupcem firmy České houby panem V. Dolanským ve věci záměru rozvoje firmy. Výbor podporuje prodej pozemků ve vlastnictví města v lokalitě Na Brabci firmě České houby.
- Informovala o nabídce dobrovolníků (koordinátor R. Štaubrová) při organizaci pomoci uprchlíkům z Ukrajiny.

Jednání RM skončilo v 17:30 hodin.