

ZÁPIS
6. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 22. ledna 2019 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Marie Klimešová – kronikářka

Omluveni: Mgr. Michal Pánek

Jednání 6. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Kronika města

2. Zřízení osadních výborů

3. Program 3. zasedání ZM

4. Výběrové řízení - rolba

5. Parkování v centru města

6. Pozemky, smlouvy

- a) Dvořák Lubomír, Soběslav – žádost o souhlas vlastníka účelové komunikace s připojením k sousední nemovitosti (pozemku p. č. 1001/1 v k. ú. Soběslav)
- b) OOSM/1/2019 – Fořterová Jana, Tábor – dohoda o užívání části pozemku p. č. 155 v k. ú. Soběslav
- c) OOSM/2/2019 – SMS, s. r. o. – dodatek č. 6 k mandátní smlouvě (obstarávání a zabezpečení veřejně prospěšných služeb)
- d) OOSM/3/2019 – SMS, s. r. o. – dodatek č. 11 k mandátní smlouvě (správa nebytových prostor a bytového fondu)
- e) OOSM/4/2019 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: TS U Nového rybníka“
- f) OOSM/5/2019 – SMS, s. r. o. – dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu (aktualizace přílohy č. 1 – seznam hmotného investičního majetku)
- g) Tareka, s. r. o., Tábor – dodatek č. 1 k dohodě o započtení pohledávek a úhradě dluhu

7. Různé

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 5. jednání RM ze dne 8. ledna 2019 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a p. Michal Turek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Kronika města

Předložila: paní Marie Klimešová, kronikářka města, která byla přítomna na jednání RM

Paní Marie Klimešová představila kroniku města Soběslavi za rok 2017 složenou z 5 svazků.

V rámci diskuse rada města velmi kladně hodnotila vedení kroniky města a poděkovala paní Marii Klimešové za její práci.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/010/2019.

2. Zřízení osadních výborů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Návrh složení osadních výborů

Předložen návrh složení osadních výborů městských částí Chlebova a Nedvědic. Rada města se shodla na doporučení zřízení tříčlenných osadních výborů v obou městských částech. Návrh složení včetně návrhu předsedů bude předložen na únorovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/011/2019.

3. Program 3. zasedání ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 3. zasedání ZM, které se uskuteční 20. 2. 2019 od 18:00 hodin v KDMS.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/012/2019.

4. Výběrové řízení - rolba

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu TT Ice-snow, s. r. o., Praha.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/013/2019.

5. Parkování v centru města

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh úprav včetně požadovaného dopravního značení, Návrh podmínek pro zřízení vyhrazeného parkoviště osobám s těžkým zdravotním postižením

V návaznosti na minulé jednání RM projednala návrh úprav včetně nutného doplnění dopravního značení v souvislosti s rozšířením časově omezeného stání v centru města zpracovaný pracovníkem OVRM MěÚ J. Kubešem a doplnila jej o vyhrazená parkování.

Dále RM projednala návrh Podmínek pro zřízení vyhrazeného parkoviště osobám s těžkým zdravotním postižením zpracovaný místostarostou města Mgr. P. Lintnerem.

Informace o připravených změnách včetně dalších možností parkování bude podána na únorovém jednání ZM místostarostou města Mgr. Pavlem Lintnerem.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/014/2019.

6. Pozemky, smlouvy

Dvořák Lubomír, Soběslav – žádost o souhlas vlastníka účelové komunikace s připojením k sousední nemovitosti (pozemku p. č. 1001/1 v k. ú. Soběslav)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o souhlas vlastníka účelové komunikace s připojením k sousední nemovitosti (pozemku p. č. 1001/1 v k. ú. Soběslav, lokalita Na Ohradě)

Předložena výše uvedená žádost pana L. Dvořáka, Soběslav. RM se shodla na nesouhlasu s touto žádostí do doby zpracování urbanistické studie této lokality firmou ASKA, Tábor. Studie bude dokončena přibližně do dvou měsíců.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/015/2019.

Fořterová Jana, Tábor – dohoda o užívání části pozemku p. č. 155 v k. ú. Soběslav

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/1/2019

Předložen návrh dohody na bezúplatné užívání podzemní části pozemku p. č. 155 v k. ú. Soběslav.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/016/2019.

SMS, s. r. o. – dodatek č. 6 k mandátní smlouvě (obstarávání a zabezpečení veřejně prospěšných služeb)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/2/2019

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 6 k mandátní smlouvě.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/017/2019.

SMS, s. r. o. – dodatek č. 11 k mandátní smlouvě (správa nebytových prostor a bytového fondu)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/3/2019

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 22 k mandátní smlouvě.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/018/2019.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Soběslav: TS U Nového rybníka“

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/4/2019

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/019/2019.

SMS, s. r. o. – dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu (aktualizace přílohy č. 1 – seznam hmotného investičního majetku)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/5/2019

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/020/2019.

Tareka, s. r. o., Tábor – dodatek č. 1 k Dohodě o započtení pohledávek a úhradě dluhu

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh dodatku č. 1 k Dohodě o započtení pohledávek a úhradě dluhu

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/021/2019.

7. Různé

Sociálně zdravotní komise RM – umístění žadatelů o byt v DPS v Mrázkově ulici č. p. 745/III

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/1/2019

Předloženo doporučení Sociálně zdravotní komise RM ze dne 21. 1. 2019.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/022/2019.

Bytová komise RM – přidělení městských bytů (Kadlecova 306/II)

Předložila: Pavla Brunerová – pracovnice OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/11/2019

Předloženo doporučení bytové komise RM ze dne 22. 1. 2019.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/023/2019.

Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace „Revitalizace autobusového nádraží v Soběslavi – dopravní přestupní terminál 2“ – jmenování komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh hodnotící komise.

Hlasování: Pro:6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 6/024/2019.

Dále RM vzala na vědomí informaci tajemníka MěÚ týkající se:

- Přerušení činnosti školní družiny ZŠ Komenského ul. a ZŠ E. Beneše v době pololetních prázdnin – 1. 2. 2019 a dále jarních prázdnin – od 11. 3. do 17. 3. 2019 (viz příloha).

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Žádost o opravu komunikace mezi garážemi v lokalitě za Penny marketem. Opravu zajistí místostarosta města prostřednictvím SMS, s. r. o., a to na části komunikace v majetku města.
- Informovala o jednání školské komise RM a možnostech zřízení příměstského tábora pro děti. Na zřízení a fungování je možné získat 100% dotaci z MAS Lužnice.
- Dotaz, v jaké fázi přípravy je prodej dalších pozemků pro rodinné domy na sídl. Svákov. Starosta města – podmínky prodeje a rozdělení pozemků projedná RM do konce února 2019.
- Informovala o nutné opravě střechy na budově MŠ Duha. Jednání s firmou se uskuteční tento týden.
- Informovala o jednání Finančního výboru ZM uskutečněného 21. 1. 2019.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.

Zápis vyhotoven v Soběslavi 23. 1. 2019