

ZÁPIS

5. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 1. března 2022 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Hosté: Bc. Eva Kuklová – ředitelka MŠ Nerudova ul., Mgr. Vlastimil Říha – ředitel ZŠ E. Beneše, Mgr. Jan Holas – ředitel ZŠ Komenského, Vladimír Falada – jednatel SMS, s. r. o.

Jednání 5. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 MŠ
2. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 ZŠ
3. Koupaliště - zpráva za rok 2021
4. Rozpracování usnesení z 18. ZM
5. Příspěvky organizacím a spolkům na činnost v roce 2022
6. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2021
7. Pozemky, smlouvy
 - a) KT/8/2022 – Mooza architecture, Praha – dohoda o ukončení smluv o dílo
 - b) OOSM/17/2022 – Automotoklub Soběslav – pronájem části pozemku
 - c) OOSM/18/2022 – Bicerová A., Soběslav – smlouva o nájmu nebytového prostoru
 - d) OOSM/22/2022 – Comett Plus, s. r. o., Tábor – autobusové nádraží – ukončení smlouvy
 - e) OOSM/23/2022 – PP HOBBY, s. r. o., Tábor – dodatek ke smlouvě o nájmu neb. prostoru
8. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 4. jednání RM ze dne 15. února 2022 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 MŠ

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Přílohy: FO/10/2022; Rozbor hospodaření roku 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022 MŠ Duha, Žádost ředitelky o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 a Návrh odpisového plánu na rok 2022 MŠ Duha, Rozbor hospodaření roku 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022 MŠ Nerudova ul., Žádost ředitelky o schválení rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 a Návrh odpisového plánu na rok 2022 MŠ Nerudova ul.

Rada města projednala výše uvedené dokumenty.

Hospodaření MŠ Duha v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 40.175 Kč. V této souvislosti předložena žádost o rozdělení výsledku hospodaření. Ředitelka informovala o provozu MŠ, který byl výrazně ovlivněn epidemiologickou situací. Pokračoval projekt obnovy školní zahrady – „Zahrada sedmi barev“ a zapojení MŠ do dotačního titulu Šablony III. V letošním roce bude nutné provést výměnu vodovodní přípojky.

Hospodaření MŠ Nerudova ul. v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 64.610,07 Kč. V této souvislosti předložena žádost o převod výsledku hospodaření do rezervního fondu MŠ. Ředitelka informovala o dokončení rekonstrukce MŠ v loňském roce a následném pořízení vybavení nových prostor. Ředitelka MŠ Nerudova ul. pozvala členy RM na výstavu dětských prací a fotografií probíhající v městské knihovně v Soběslavi.

Obě přítomné ředitelky odpověděly na dotazy členů RM.

Po dohodě se zřizovatelem proběhnou zápisy do mateřských škol ve dnech 2. až 4. 5. 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/054/2022 a 5/055/2022.

2. Výsledek hospodaření za rok 2021 a rozpočet na rok 2022 ZŠ

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Přílohy: FO/10/2022; Rozbor hospodaření roku 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022 ZŠ E. Beneše, Žádost ředitele o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 a Návrh odpisového plánu na rok 2022 ZŠ E. Beneše; Rozbor hospodaření roku 2021 a návrh rozpočtu na rok 2022 ZŠ Komenského, Žádost ředitele o schválení účetní závěrky a převedení výsledku hospodaření za rok 2021 a Návrh odpisového plánu na rok 2022 ZŠ Komenského

Rada města projednala výše uvedené dokumenty.

Hospodaření ZŠ E. Beneše v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 12.413,87 Kč.

V této souvislosti předložena žádost o převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Ředitel Mgr. V. Říha informoval o činnosti ZŠ v roce 2021, která byla výrazně ovlivněna mimořádnými opatřeními vydanými z důvodu pandemie koronaviru. Činnost ZŠ, stejně jako školní družiny a jídelny, je personálně zajištěna. Za využití dotace z MAS Lužnice byla v roce 2021 dokončena jazyková učebna a organizovány příměstské tábory, také byla provedena rekonstrukce tělocvičny. Základní škola je zapojena do dotačního programu MŠMT Šablony. Koncem loňského roku došlo k výraznému navýšení cen energií, především plynu, případná žádost o navýšení rozpočtu ZŠ bude předložena v květnu 2022.

Hospodaření ZŠ Komenského v roce 2021 skončilo kladným výsledkem ve výši 318,45 Kč.

V této souvislosti předložena žádost o převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Ředitel ZŠ informoval rovněž o zapojení školy do projektu MAS a MŠMT, rozpočet na rok 2022 je rovněž dotčen navýšením cen energií. Pozval členy RM na den otevřených dveří 8. 3. 2022 u příležitosti výročí 150 let od položení základního kamene budovy školy.

Oba přítomní ředitelé odpověděli na dotazy členů RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/056/2022 a 5/057/2022.

3. Koupaliště - zpráva za rok 2021

Předložil: Vladimír Falada – jednatel SMS, s. r. o., který byl přítomen jednání RM

Příloha: Vyhodnocení sezony 2021 letního koupaliště

Jednatel V. Falada informoval o průběhu sezóny 2021 na letním koupališti, jejíž návštěvnost byla výrazně ovlivněna covidem. Provoz v letošním roce bude ovlivněn zvýšením cen energií a dalších vstupů. Zároveň odpověděl členům RM na jednotlivé dotazy.

V rámci tohoto bodu V. Falada informoval o plánovaném odchodu do důchodu v lednu 2023 a s tím spojené ukončení činnosti jednatele SMS, s. r. o. Tajemník MěÚ zajistí vypsání výběrového řízení na pozici jednatele SMS, s. r. o.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/058/2022.

4. Rozpracování usnesení z 18. ZM

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z 18. zasedání ZM, které se konalo 16. 2. 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/059/2022.

5. Příspěvky organizacím a spolkům na činnost v roce 2022

Předložila: Ing. Marie Lustová – pracovnice FO MěÚ

Příloha: Seznam žádostí na rok 2022

Předložen seznam žádostí o příspěvky na činnost v roce 2022. Členové RM se v rámci diskuse shodli na navýšení poskytnutého příspěvku oproti předloženému návrhu těmto subjektům: RC Sobík, Domácí hospic Jordán, Aeroklub Soběslav, Spolek aktivního stáří a porozumění, Anonym Voice.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/060/2022.

6. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2021

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyúčtování pachtovného v souvislosti s provozováním VHM za rok 2021

Předloženo vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok z provozování veřejného vodovodu a kanalizace zpracované firmou Čevak, a. s. Dopltek pachtovného ve výši 47.912 Kč bude převeden do rozpočtu města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/061/2022.

7. Pozemky, smlouvy

Mooza architecture, Praha – dohoda o ukončení smluv o dílo (nádvoří KD + bistro)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/8/2022

Předložen návrh na uzavření dohod o ukončení smluv o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/062/2022.

Automotoklub Soběslav – pronájem části pozemku (p. č. 2783/1 a 2783/2 vč. budovy čp. 407 v k. ú. Soběslav)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/17/2022

Předložen návrh na uzavření nové smlouvy na pronájem výše uvedených pozemků sloužících pro konání zkoušek o řídičské oprávnění a rovněž jako výukové dopravní hřiště za cenu 48.000 Kč/rok. V této souvislosti předložen návrh ukončení stávající nájemní smlouvy ze dne 30. 8. 2016 k 31. 3. 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/063/2022.

Bicerová A., Soběslav – smlouva o nájmu nebytového prostoru

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/18/2022

Předložen návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu výše uvedeného nebytového prostoru.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/064/2022.

Comett Plus, s. r. o., Tábor – autobusové nádraží – dohoda o ukončení smlouvy

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/22/2022

V souvislosti s přípravou stavby „Přestupní terminál Soběslav“ předložen návrh výše uvedené dohody.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/065/2022.

PP HOBBY, s. r. o., Tábor – dodatek ke smlouvě o nájmu neb. prostoru (prodloužení nájemní smlouvy, úprava pronajaté plochy)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/23/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/066/2022.

8. Různé

Bytová komise RM – výměna a přechod nájmu městského bytu

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/21/2022

Předloženo doporučení bytové komise ze dne 24. 2. 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/067/2022.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Obnova místních komunikací K Libouši a Na Pískách v Soběslavi“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze VŘ firmu Strabag, a. s., Praha, která podala nejvýhodnější nabídku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/068/2022.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Oprava VZT Kino Soběslav“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Z důvodu jediné nabídky a obeslání malého počtu uchazečů bude výběrové řízení zrušeno a vypsáno nové.

Pomoc Ukrajině

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Rada města diskutovala o formách možné pomoci Ukrajině a jejím občanům – materiální sbírka, finanční pomoc, ubytování, spolupráce s JČK a další. Ve čtvrtek 3. 3. 2022 od 17 h. proběhne na náměstí Republiky v Soběslavi setkání s občany.

Jednání RM skončilo v 18:00 hodin.