

ZÁPIS

5. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 10. března 2020 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Jednání 5. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Výsledek hospodaření za rok 2019 a rozpočet na rok 2020 Senior-domu Soběslav

2. Výsledek hospodaření za rok 2019 a rozpočet na rok 2020 KDMS

3. Výsledek hospodaření za rok 2019 a rozpočet na rok 2020 MŠ Duha

4. Inventarizace majetku města za rok 2019

5. Změna organizační struktury úřadu

6. Úprava parku u kostela sv. Víta

7. Komunikace a inž. sítě pro RD u sídliště Svákov – 3. etapa

8. Pozemky, smlouvy

a) KT/6/2020 – Sovt-Radio, s. r. o., Vodňany – smlouva o dílo (bezdrátový rozhlas pro Chlebov a Nedvědice)

b) KT/8/2020 – Spolufinancování akce Stavební úpravy společenského centra v Chlebově

c) FO/6/2020 – Česká pojišťovna, a. s. – navýšení pojistné smlouvy majetku města pro rok 2020

d) OOSM/19/2020 – Novák A., Nedvědice – dodatek č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu

e) OOSM/21/2020 – N+N Soběslav, s. r. o., Soběslav – smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání (čp. 150 na náměstí Republiky)

9. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 4. jednání RM ze dne 25. února 2020 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2019 a rozpočet na rok 2020 Senior-domu Soběslav

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav, která byla přítomna jednání RM

Príloha: KO-IA/3/2020; Rozbor hospodaření Senior-domu Soběslav za rok 2019 a návrh rozpočtu na rok 2020, Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019, Návrh odpisového plánu na rok 2020

Hospodaření Senior-domu Soběslav v roce 2019 skončilo kladným výsledkem ve výši 99.569,54 Kč. Předložena žádost o rozdělení výsledku hospodaření.

Ředitelka Senior-domu informovala o opravách provedených v roce 2019 a nutnosti postupné výměny podlahové krytiny v jednotlivých pokojích a záměru pořízení nového čistícího stroje.

Dále informovala o počtu žadatelů o umístění v Senior-domu, kdy požadavky výrazně převyšují možnosti organizace.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/059/2020.

2. Výsledek hospodaření za rok 2019 a rozpočet na rok 2020 KDMS

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: KO-IA/3/2020; Rozbor hospodaření KDMS za rok 2019 a návrh rozpočtu na rok 2020, Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019, Návrh odpisového plán roku 2020, Přehled návštěvnosti KD, festivalu Kubešova Soběslav a městského kina.

Hospodaření KDMS v roce 2019 skončilo kladným výsledkem ve výši 41.567,06 Kč. Předložena žádost o rozdělení výsledku hospodaření. Ředitel KDMS odpověděl na dotazy členů RM, informoval o tradičních akcích pořádaných organizací, provedené změně rezervačního systému užívaného v městském kině. Dále informoval o provedených opravách v budově KD včetně rekonstrukce kotelny, záměru realizace zkušebního provozu letního kina a přípravě Soběslavských slavností v září 2020.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/060/2020.

3. Výsledek hospodaření za rok 2019 a rozpočet na rok 2020 MŠ Duha

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: KO-IA/2/2020; Rozbor hospodaření roku 2019 a návrh rozpočtu na rok 2020 MŠ Duha, Žádost ředitelky o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019, Návrh odpisového plánu na rok 2020 MŠ Duha.

Rada města projednala výše uvedené dokumenty.

Hospodaření MŠ Duha v roce 2019 skončilo kladným výsledkem ve výši 43.475,65 Kč.

Předložena žádost o rozdělení výsledku hospodaření.

Ředitelka MŠ informovala o získání dotace ze SFŽP na další etapu realizace „Zahrady sedmi barev“, opravách a postupné obměně vybavení MŠ. Spolu s Ing. Pantoflíčkem se prověřuje možnost rozšíření kapacity školky. Pozvala členy RM na vernisáž výstavy dětských prací, která se koná 16. 4. 2020 v městské knihovně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/061/2020.

4. Inventarizace majetku města za rok 2019

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/5/2020

Předložena zpráva o výsledku inventarizace majetku a závazků města Soběslavi, městských částí Chlebov a Nedvědice a Sboru dobrovolných hasičů za rok 2019 spolu s návrhem vyřazení majetku z evidence za rok 2019.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/062/2020.

5. Změna organizační struktury úřadu

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/7/2020

Předložen návrh změny organizační struktury MěÚ Soběslav, kterým dochází ke snížení počtu pracovníků úřadu ze 79 na 76. Návrh účinnosti předložené změny – od 1. 3. 2020.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/063/2020.

6. Úprava parku u kostela sv. Víta

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie úpravy parku u kostela sv. Víta

Rada města projednala výše uvedenou studii zpracovanou Ing. arch. J. Kročákem, České Budějovice. Přípomínky členů RM budou zaslány starostovi města do konce března, který je následně zašle Ing. arch. J. Kročákovi. Upravená studie bude následně projednána v RM za přítomnosti Ing. arch. J. Kročáka.

Komunikace a inž. sítě pro RD u sídliště Svákov – 3. etapa (PD pro územní řízení)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha –starosta města

Příloha: Cenové nabídky

V souvislosti s přípravou další etapy pozemků na sídlišti Svákov předložena cenová nabídka Ing. J. Lagnera, Soběslav, a P. Mráze, projekce VHS + ZTI, na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení na výše uvedené akci.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/065/2020 a 5/066/2020.

7. Pozemky, smlouvy

Sovt-Radio, s. r. o., Vodňany – smlouva o dílo (bezdrátový rozhlas pro Chlebov a Nedvědice)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/6/2020

V souvislosti se zájmem občanů místních částí Chlebova a Nedvědic předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/067/2020.

Spolufinancování akce Stavební úpravy společenského centra v Chlebově (podání žádosti o dotaci, závazek dofinancování)

Předložila: Ing. Hana Petrů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/8/2020

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/068/2020.

Česká pojišťovna, a. s. – navýšení pojistné smlouvy majetku města pro rok 2020

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/6/2020

V souvislosti s koupí výpravní budovy a rekonstrukcí smuteční obřadní síně předložen návrh změny pojistné smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/069/2020.

A. Novák, Nedvědice – dodatek č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu

Předložila: Jana Křemenová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/19/2020

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 2.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/070/2020.

N+N Soběslav, s. r. o., Soběslav – smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání (čp. 150 na náměstí Republiky)

Předložila: Jana Křemenová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/21/2020

Předložen výše uvedený návrh nové nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/071/2020.

8. Různé

Obsazení bytů v DPS

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/2/2020

Předložen návrh sociálně zdravotní komise RM ze dne 4. 3. 2020 na obsazení uvolněných bytů v Domě s pečovatelskou službou v Mrázkové ulici čp. 745/III.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/072/2020.

Zahraniční studijní cesta – Francie

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena žádost o souhlas s účastí starosty města na studijní cestě do Burgundska (Francie) ve dnech 6. - 13. 6. 2020 pořádané SHS Čech, Moravy a Slezska. Náklady spojené se studijní cestou uhradí město, dopravu hradí SHS ČMS.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/073/2020.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Oprava parkoviště u Polikliniky Soběslav“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Strabag, a. s., Praha.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/074/2020.

Výběrové řízení na zpracovatele „Změny č. 2 územního plánu Soběslav včetně úplného znění po změně č. 2 ÚP Soběslav“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu Ing. arch. Jan Stach – ASKA, Tábor.

Vedoucí oddělení územního plánování a památkové péče OVRR Ing. arch. D. Buzu zajistí prostřednictvím Hlázky a webu města zveřejnění informace o termínu možného podání návrhů změny ÚP ze strany občanů spolu s postupem pořízení této změny.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/075/2020.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Předprostor škol v Soběslavi“ – jmenování komise

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/076/2020.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Oprava chodníků Soběslav 2020 – I. etapa“ – jmenování komise

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh složení hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/064/2020.

Stánek občerstvení na náměstí Republiky

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Variantní návrh podoby stánku

Předložen variantní návrh provedení stánku občerstvení na náměstí Republiky v Soběslavi zpracovaný firmou Alfa-Haus, s. r. o., Chýnov. RM se shodla na realizaci varianty č. 1

(provedení v kombinaci dřevo – omítka). Ing. arch. Buzu zajistí projednání stánku v komisi pro regeneraci MPZ Soběslav a s autorem návrhu bude dále postupováno ve věci realizace stánku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/077/2020.

Vnitřní výzdoba smuteční síně

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Variantní návrh výzdoby

Předložen variantní návrh vnitřní výzdoby smuteční síně zpracovaný akademickým malířem T. Buzu, Tábor. RM se shodla na realizaci varianty „Střípky života“. Návrh smlouvy bude předložen na příštím jednání RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/078/2020.

MŠ Duha – výběrové řízení na pořízení nového konvektomatu

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha

Příloha: Žádost o souhlas s pořízením, Hodnocení veřejné zakázky

V návaznosti na poptávkové řízení na pořízení nového el. konvektomatu organizovaného ředitelkou MŠ Duha předložena žádost o souhlas s pořízením. Nejlepší nabídku podala firma INGASTRO, s. r. o., Tábor.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/079/2020.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. M. Pánek

- V souvislosti s mimořádným opatřením zákazu konání akcí, při kterých je přítomno více než 100 osob, vydaným v souvislosti s ochranou proti šíření koronaviru, informoval o opatřeních připravovaných při akcích pořádaných TJ Spartak Soběslav.

M. Turek

- V souvislosti s rekonstrukcemi budov ve vlastnictví města požádal o realizaci vstupů a kanálů nutných pro zavedení a instalaci prvků IT.
- Dotaz, zda bude mít město možnost vyjádřit se k podobě průmyslových staveb připravovaných v průmyslové zóně u Chlebova. Starosta města – firma Dividend Plus, s. r. o., Tábor, zajišťuje pouze výkupy pozemků, příští pondělí 16. 3. 2020 mají představit záměr budoucí výstavby. V případě potřeby bude tato záležitost projednána na jednání RM, popřípadě v zastupitelstvu města.

Mgr. A. Krejčová

- V návaznosti na jednání RM dne 12. 2. 2020 předložila záměr pořízení sedmi kusů mobilních dřevěných stánků a třech kusů nůžkových stanů včetně pravidel půjčování a cenové nabídky jejich pořízení. Na jejich nákup je možné požádat o dataci JČK. Tento bod bude zařazen na příští jednání RM.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.