

ZÁPIS

5. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 7. března 2017 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,

MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Ing. arch. J. Kročák – Ateliér Kročák, České Budějovice, Bc. Eva Kuklová – ředitelka MŠ Nerudova ul.

Jednání 5. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

1. Výsledek hospodaření za rok 2016 a rozpočet na rok 2017 MŠ
2. Rekonstrukce smuteční síně na hřbitově
3. Rekonstrukce centrální plochy náměstí
4. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2016
5. Inventarizační zpráva za rok 2016
6. Potřebnost sociální služby – Unacum, z. s.
7. Protipovodňová opatření na Svákovském a Mokerském potoce – informace
8. Pozemky, smlouvy
 - a) OOSM/17/2017 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí (ZTV Svákov – přeložka kabelů VN a rozvody NN)
 - b) OOSM/21/2017 – A.J.V.A. centrum, o. s., Soběslav – ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor
 - c) OOSM/23/2017 – Dividend plus, spol. s r. o., Tábor – prodej pozemků Na Pískách v k. ú. Soběslav
9. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 4. jednání RM ze dne 21. února 2017 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady MUDr. Lubomír Kříž a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Výsledek hospodaření za rok 2016 a rozpočet na rok 2017 MŠ

Předložila: Mgr. Alena Krejčová – ředitelka MŠ Duha a Bc. Eva Kuklová – ředitelka MŠ Nerudova ul., které byly přítomny jednání RM.

Příloha: Rozbor hospodaření roku 2016 a návrh rozpočtu na rok 2017 MŠ Duha, Žádost ředitelky o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016 a Návrh odpisového plánu na rok 2017 MŠ Duha, Rozbor hospodaření roku 2016 a návrh rozpočtu na rok 2017 MŠ Nerudova ul., Žádost ředitelky o schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016 a Návrh odpisového plánu na rok 2017 MŠ Nerudova ul.

Hospodaření MŠ Duha v roce 2016 skončilo kladným výsledkem ve výši 59.994,16 Kč. V rámci diskuse informovala ředitelka MŠ Duha o přeložení plotu školky v souvislosti s připravovanou rekonstrukcí zahrady, výměně nábytku v kancelářích a výměně drobného vybavení školní jídelny uskutečněné v loňském roce. MŠ Duha rovněž obdržela v loňském roce 1. část dotace na realizaci akce „Zahrada našich snů – zahrada jako příležitost“.

V letošním roce MŠ Duha plánuje realizovat přístřešek na papír, pokračovat v obnově vybavení tříd včetně počítačového vybavení, pořídit software na vedení majetku MŠ a především realizovat již zmíněnou rekonstrukci školní zahrady.

Ředitelka MŠ zároveň informovala o absolvované kontrole Českou školní inspekcí a Státním hygienickým dozorem. Zároveň vysvětlila dopady novely školského zákona do činnosti MŠ v souvislosti se zavedením povinného předškolního vzdělávání.

Hospodaření MŠ Nerudova ul. v roce 2016 skončilo kladným výsledkem ve výši 1.818,84 Kč. V rámci diskuse informovala ředitelka MŠ Nerudova ul. o rekonstrukci šatny pro zaměstnance, modernizaci vybavení kuchyněk, obnově vybavení tříd a pořízení zabezpečovacího zařízení včetně kamery uskutečněné v loňském roce. V letošním roce MŠ plánuje pokračovat v modernizaci vybavení kuchyněk a realizovat rekonstrukci některých prvků umístěných na školní zahradě. Pozvala členy RM na výstavu prací dětí MŠ uskutečněnou 8. 3. 2017 v Městské knihovně.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/062/2017 a 5/063/2017.

2. Rekonstrukce smuteční síně na hřbitově

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh stavebních úprav smuteční síně Soběslav

V návaznosti na jednání RM dne 7. 2. 2017 si členové RM za účasti Ing. arch. J. Kročáka a zástupců Pohřební služby Melich, Tábor (p. Melich st. a p. Melich ml.) prohlédli stávající prostory smuteční síně včetně zázemí a seznámili se s návrhem jejích stavebních úprav.

Ing. arch. J. Kročák zpracuje finální podobu studie doplněnou o připomínky členů RM včetně finančního ocenění. Poté se RM k záležitosti vrátí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/064/2017.

3. Rekonstrukce centrální plochy náměstí

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Finální studie „Revitalizace náměstí republiky – varianta 27. 2. 2017“

Předložena výše uvedená studie reagující na připomínky vznesené na únorovém jednání ZM zpracovaná Ing. arch. J. Kročákem, který byl přítomen jednání RM. Ing. arch. J. Kročák ve spolupráci se starostou města navštíví vzorkovnu kamenných dlažeb a následně Ing. arch. Kročák připraví variantní návrhy pro zádlazbu centrální plochy náměstí.

Rada města dále diskutovala o podobě zamýšleného vodního prvku a shodla se na jeho dočasné nerealizaci. Zároveň však bude realizována oprava stávající kašny a vybudováno další pítko v prostoru plánovaných vzrostlých stromů na severní straně náměstí. RM se rovněž shodla na zabudování automatických závlah do travnatých ploch v centrální ploše náměstí a realizaci komunikace mezi kostelem sv. Petra a Pavla a domem č. p. 57/I s kamenným povrchem. Dále RM diskutovala o umístění pamětní desky o historii města na ploše náměstí.

Ing. arch. J. Kročák připraví cenovou nabídku na zpracování prováděcí dokumentace na západní část náměstí – chodník za budovami č. p. 55/I–57/I a protější chodník od budovy MěÚ ke Komenského ulici, s cílem realizace této části v polovině letošního roku.

4. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2016

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyúčtování vodného a stočného za rok 2016

Předloženo vyúčtování vodného a stočného za rok 2016 podle smlouvy uzavřené dne 19. 11. 1999 zpracované společností ČEVAK, a. s., České Budějovice. Finanční vypořádání ve výši 146.567 Kč bude součástí změny rozpočtu města č. 1/2017, která bude projednána na dubnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/065/2017.

5. Inventarizační zpráva za rok 2016

Předložila: Marcela Koloušková – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/5/2017

Předložena zpráva o výsledku inventarizace majetku a závazků města Soběslavi, městských částí Chlebov a Nedvědice a Sboru dobrovolných hasičů za rok 2016 spolu s návrhem vyřazení majetku z evidence za rok 2016.

Vyřazená výpočetní technika bude zlikvidována prostřednictvím odborné firmy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/066/2017.

6. Potřebnost sociální služby – Unacum, z. s.

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost UNACUM, z. s., o vyjádření k potřebnosti sociální služby; Vyjádření SZO MěÚ

Rada města projednala výše uvedenou žádost UNACUM, z. s., a seznámila se s vyjádřením vedoucí SZO paní Jany Hákové. Na základě skutečnosti, že projednání této žádosti není v kompetenci rady města, bude žádost vrácena na SZO MěÚ v Soběslavi. SZO zároveň prověří, zda předložená forma žádosti je formou požadovanou KÚ JČK.

7. Protipovodňová opatření na Svákovském a Mokerském potoce – informace

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyjádření Povodí Vltavy, s. p., k záměru akce „Kapacitní úpravy na Mokerském potoce – studie proveditelnosti“

Předloženo výše uvedené vyjádření správce toku. RM se shodla na zájmu majetkoprávního vypořádání pozemků pod navrženým retenčním prostorem na Svákovském potoce (nad rybníky v Mokerských strouhách) a na nutnosti pokračujícího tlaku na správce toku – Povodí Vltavy, s. p., na zkapacitnění průtoku a pravidelnou údržbu koryta potoka v jeho dolní části.

8. Pozemky, smlouvy

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí (ZTV Svákov – přeložka kabelů VN a rozvody NN)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/17/2017

Předložen výše uvedený návrh smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/067/2017.

A.J.V.A. centrum, o. s., Soběslav – ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor (č. p. 1/I, nám. Republiky)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/21/2017

Předložen návrh dohody o ukončení nájmu nebytových prostor.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/068/2017.

Dividend plus, spol. s r. o., Tábor – prodej pozemků Na Pískách v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/23/2017

Předložen výše uvedený návrh prodeje pozemků. Doporučená prodejní cena činí 220 Kč/m². Návrh bude projednán na dubnovém jednání ZM společně s předložením podnikatelského záměru firmy Dividend plus, spol. s r. o., Tábor, v této lokalitě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/069/2017.

9. Různé

Výběrové řízení na dodavatele akce „Klapka na odlehčení kanalizace u Hvížd'alky v Soběslavi“ – jmenování komise

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

V souvislosti s vypsáním nového výběrového řízení předložen návrh hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/070/2017.

Senior-dům Soběslav – žádosti o souhlas s přijetím materiálních darů (použitý invalidní vozík, mycí žínky a vatové tyčinky)

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádosti o souhlas s přijetím materiálních darů

Předloženy výše uvedené žádosti.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/071/2017.

Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s přijetím finančních darů

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádost o souhlas s přijetím finančních darů

Předložena žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové o souhlas s přijetím finančních darů od obcí Mezná, Myslkovice, Zvěrotice, Tučapy a Dírná za účelem zajišťování pečovatelských služeb v těchto obcích. Nutnost souhlasu zřizovatele vyplývá ze zřizovací listiny organizace.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/072/2017.

Senior-dům Soběslav – žádost o souhlas s vyřazením majetku (profesionální pračka IPSO HC60)

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádost o souhlas s vyřazením profesionální pračky majetku z evidence; Stanovisko odborné firmy o nerentabilitě opravy

Předložena výše uvedená žádost. Důvodem vyřazení je značná opotřebovanost a nerentabilita opravy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 5/073/2017.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Účasti učitele ZŠ Komenského ul. pana Mgr. Lukáše Lise na celostátním finále soutěže Zlatý Ámos, které se uskuteční 24. 3. 2017 v Praze. V rámci propagace města obdrží zúčastněná třída trička s logem města.

Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:

- Souhlasu Krajského úřadu JčK, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, s návrhem Plánu odpadového hospodářství města Soběslavi zpracovaným firmou ISES, s. r. o., Praha (viz příloha).

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání s panem Chmelařem, Soběslav, a předala poděkování za vyřešení jeho požadavků.
- Tlumočila dotaz pana Bartyzala týkající se vybudování chodníku v ulici Tyršova a K Sedlečku. Místostarosta města – v průběhu letošního roku by mělo dojít k majetkoprávnímu vypořádání pozemků potřebných k jeho výstavbě a k zhotovení PD chodníku.

Jednání RM skončilo v 17:45 hodin.