

ZÁPIS
4. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 13. února 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Jan Kratochvíl – vrchní strážník MP Soběslav

Jednání 4. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Zpráva o činnosti MP Soběslav za rok 2023**
- 2. Změna rozpočtu města – RM 1/2024**
- 3. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2023**
- 4. Bytové domy**
- 5. Snížení inflačního koeficientu za rok 2023**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) Čevak, a. s., ČB – dodatek č. 7 ke koncesní smlouvě na provozování vodovodů a kanalizací
 - b) VRV, a. s., Praha – koncesní řízení
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 3. jednání RM ze dne 30. ledna 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Bc. Marek Nývlt a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Zpráva o činnosti MP Soběslav za rok 2023

Předložil: Jan Kratochvíl – vrchní strážník Městské policie Soběslav, který byl přítomen na jednání RM

Příloha: Zpráva o činnosti MP Soběslav za rok 2023

Rada města projednala výše uvedenou zprávu. Během diskuse vrchní strážník informoval o činnosti MP v roce 2023 – personální situace, městský kamerový systém, bezdomovectví na území města a další oblasti řešené MP. Odpověděl na jednotlivé dotazy členů RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/031/2024.

2. Změna rozpočtu města – RM 1/2024

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/5/2024

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 1/2024 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/032/2024.

3. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2023

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyúčtování pachtovného v souvislosti s provozováním VHM za rok 2023

Předloženo vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok z provozování veřejného vodovodu a kanalizace zpracované firmou Čevak, a. s. Dopltek pachtovného ve výši 14.082 Kč + DPH bude městu uhrazen na základě daňového dokladu vystaveného městem Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/033/2024.

4. Bytové domy

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V návaznosti na jednání RM dne 2. 1. 2024 a zpracovaný odhad nákladů na vybudování podzemního parkování diskutovala nad systémem parkování u plánovaných bytových domů. Záležitost bude opětovně projednána s předsedou komise výstavby RM T. Šenou.

5. Snížení inflačního koeficientu za rok 2023

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/11/2024

Předložen návrh uplatnění inflačních doložek v uzavřených nájemních smlouvách na pronájem nebytových prostor a pozemků ve vlastnictví města v roce 2024 pouze ve výši poloviny míry inflace vyhlášené ČSÚ za rok 2023, tj. o 5,35 %. Důvodem uplatnění nižšího navýšení je zájem podpořit podnikání na území města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/034/2024.

6. Pozemky, smlouvy

Čevak, a. s., ČB – dodatek č. 7 ke koncesní smlouvě na provozování vodovodů a kanalizací

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh dodatku č. 7 ke Koncesní smlouvě

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/035/2024.

VRV, a. s., Praha – koncesní řízení (výběr provozovatele vodohospodářského majetku města)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření příkazní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/036/2024.

7. Různé

ZŠ Komenského – žádost o souhlas s podáním žádosti do dotačního programu IROP („Modernizace vnitřní konektivity na ZŠ Soběslav“), žádost o předfinancování projektu

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/6/2024

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ Komenského Mgr. J. Holase.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/037/2024.

ZŠ E. Beneše – žádost o souhlas s podáním žádosti do dotačního programu IROP („Učebna informatiky a robotiky a zajištění bezbariérovosti“), žádost o předfinancování projektu

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/7/2024

Předložena výše uvedená žádost ředitele ZŠ E. Beneše Mgr. V. Říhy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/038/2024.

Miloslav Štefan, Žišov – smlouva o dílo (oprava bytu v ulici Na Pískách čp. 119)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/039/2024.

Bytová komise RM – přidělení městských bytů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: OOSM/12/2024

Předloženo doporučení bytové komise ze dne 13. 2. 2024.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 4/040/2024.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- jednání zastupitelstva města konaného 21. 2. 2024 od 17 hodin v zasedací místnosti MěÚ čp. 1/I.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Komise kultury a cestovního ruchu RM, která připraví návrh vybudování naučné stezky v okolí Nového rybníka se zapojením farmy J. Kubeše. Návrh bude předložen na některém z dalších jednání RM.
- Požádala o přijetí opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti na pumptrackové dráze na sídlišti Svákov – zajistí místostarosta města.
- Informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ Soběslav dne 7. 2. 2024.
- Informovala o nedostatečném rozpočtu MŠ Duha na letošní rok určeného na mzdy nepedagogických pracovníků. K této otázce se RM vrátí na svém příštím jednání v rámci projednání hospodaření základních a mateřských škol.

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.