

USNESENÍ

*4. schůze Rady města Soběslavi,
která se konala 29. listopadu 2022 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města*

Usnesení č. 4/303/2022

Rada města jmenuje komisi pro výběr dodavatele na zakázku vedenou ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Přístavba zázemí sportovního zařízení Města Soběslav“, který se bude konat 19. 12. 2022 v 13.00 hodin na MěÚ Soběslav, v následujícím složení:

členové	náhradníci
Ing. Jindřich Bláha – starosta města	Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města
Marek Nývlt – člen RM	Mgr. Michal Pánek – člen RM
Mgr. Vladimír Drachovský – člen ZM	Mgr. David Pánek – člen ZM

Usnesení č. 4/304/2022

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat změnu č. 3 Územního plánu Soběslav v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Usnesení č. 4/305/2022

Rada města schvaluje roční odměnu jednatelem Správy města Soběslavi, s. r. o., p. Vladimíru Faladovi, jednatelem Správy lesů města Soběslavi, spol. s r. o., Ing. Petru Matoušovi, řediteli ZŠ E. Beneše Mgr. Vlastimilu Říhovi, řediteli ZŠ Komenského Mgr. Janu Holasovi, ředitelce MŠ Duha Mgr. Aleně Krejčové, ředitelce MŠ v Nerudově ulici Bc. Evě Kuklové, řediteli KDMS Mgr. Petru Valešovi, ředitelce Senior-domu Soběslav Ing. Zině Petráskové, paní Janě Hákové, která je pověřená řízením Polikliniky Soběslav, a tajemníkovi MěÚ Soběslav Ing. Radku Bryllovi dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 4/306/2022

Rada města schvaluje:

- a) s účinností od 1. 1. 2023 plat řediteli KDMS Mgr. Petru Valešovi, ředitelce Senior-domu Soběslav Ing. Zině Petráskové, jednatelem Správy lesů města Soběslavi, s. r. o., Ing. Petru Matoušovi a paní Janě Hákové, která je pověřená řízením Polikliniky Soběslav, dle návrhu předloženého tajemníkem MěÚ Soběslav,
- b) s účinností od 1. 2. 2023 plat jednatelem Správy města Soběslavi, s. r. o., panu Václavu Novotnému dle návrhu předloženého tajemníkem MěÚ Soběslav.

Usnesení č. 4/307/2022

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy mezi městem Soběslav a firmou Energomex, s. r. o., Praha, na zhotovení energetických posudků objektů „Koupaliště Soběslav“ a „Zimní stadion Soběslav“ za cenu 138.000 Kč + DPH.

Usnesení č. 4/308/2022

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Soběslav a firmou Strabag, a. s., Praha, Odštěpný závod České Budějovice, na opravu místních komunikací v Chlebově za cenu 341.631,40 Kč + DPH.

Usnesení č. 4/309/2022

Rada města souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze schváleného rozpočtu města na rok 2022 mezi městem Soběslav a Diakonií ČCE – středisko Rolnička, Soběslav, na pořádání akce Vánoční čas v Soběslavi 2022 ve výši 49.000 Kč.

Usnesení č. 4/310/2022

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi městem Soběslav a MUDr. Alenou Polákovou, Tábor, na pronájem nebytových prostor ve vlastnictví města v 1. patře budovy čp. 159 v ulici Petra Voka v Soběslavi (poliklinika) o celkové výměře 65,5 m² na dobu neurčitou.

Usnesení č. 4/311/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 3. 2. 2021 mezi městem Soběslav a p. Martinem Mikulou, Myslkovice, kterým se prodlužuje doba nájmu nebytového prostoru na pozemku p. č. 394 o výměře cca 120 m² v k. ú. Soběslav, který je ve vlastnictví města, na dobu určitou do 31. 12. 2023.

Usnesení č. 4/312/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 29. 12. 2017 mezi městem Soběslav a firmou Jiří Kovář, Soběslav, kterým se prodlužuje doba nájmu nebytového prostoru na náměstí Republiky čp. 144, Soběslav I, o 5 let, tj. od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2027.

Usnesení č. 4/313/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 13. 1. 2015 mezi městem Soběslav a společností EUROFARMS AGRO-B, s. r. o., Kardašova Řečice, na propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví města v k. ú. Nedvědice u Soběslavi, Vesce u Soběslavi, Čeraz a Dráchov, který řeší upřesnění výměry pozemků na 31,1661 ha, s účinností od 1. 1. 2023.

Usnesení č. 4/314/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 19. 9. 2019 mezi městem Soběslav a firmou Simona Kolbová, Soběslav, kterým se upravuje výměra pronajatého nebytového prostoru na náměstí Republiky čp. 148, Soběslav I, na pozemku p. č. 186 v k. ú. Soběslav na 47,9 m².

Usnesení č. 4/315/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k příkazní smlouvě ze dne 4. 11. 2020 mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o., kterým dochází k navýšení roční odměny za správu nebytových prostor a k úpravě příloh č. 1 a č. 2, tj. seznamu spravovaných bytových a nebytových prostor, s účinností od 1. 1. 2023.

Usnesení č. 4/316/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu ze dne 2. 1. 2001, ve znění pozdějších dodatků, mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o., kterým dochází k úpravě přílohy č. 1 – Seznam hmotného investičního majetku, s účinností od 1. 1. 2023.

Usnesení č. 4/317/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 10 k mandátní smlouvě ze dne 5. 12. 2008, ve znění pozdějších dodatků, mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o., kterým se zvyšuje roční úplata za výkon veřejně prospěšných služeb s účinností od 1. 1. 2023.

Usnesení č. 4/318/2022

Rada města souhlasí s uzavřením dohody o předčasném užívání části stavby mezi městem Soběslav a Správou železnic, státní organizace, Praha, na jejímž základě město převezme do předčasného užívání čtyři stavební objekty v rámci stavby „Přestupní terminál Soběslav“.