

ZÁPIS
3. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 2. února 2021 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Miroslav Drs – vrchní strážník MP Soběslav

Jednání 3. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Zpráva o činnosti Městské policie Soběslav za rok 2020**
- 2. Průmyslová zóna Soběslav**
- 3. Změna organizační struktury MěÚ**
- 4. Zvýšení nájemného v městských bytech**
- 5. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/4/2021 – Stavební poradna, s. r. o., ČB – příkazní smlouvy na zajištění zadávacích řízení (Stavební úpravy, přístavba a nástavba MŠ Nerudova; Nástavba Senior-domu Soběslav)
 - b) OOSM/11/2021 – Mikula M., Myslkovice – smlouva o nájmu nebytových prostor
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 2. jednání RM ze dne 19. ledna 2021 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Petr Valeš.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Zpráva o činnosti Městské policie Soběslav za rok 2020

Předložil: Miroslav Drs – vrchní strážník MP Soběslav, který byl přítomen na jednání RM

Příloha: Zpráva o činnosti MP Soběslav za rok 2020

Rada města projednala výše uvedenou zprávu. Během diskuse vrchní strážník pan M. Drs informoval o činnosti MP v roce 2020, která byla výrazně ovlivněna situací ohledně pandemie koronaviru a z velké části zaměřena na dodržování mimořádných opatření. Informoval o situaci týkající se bezdomovců na území města, drogové situace, problémů s parkováním na území města, odchytu ztracených či nalezených zvířat a sprejerství. Představil záměr rozšíření MKS o nový kamerový bod na křižovatce ulic Obchodní a E55. V letošním roce je nutné řešit personální situaci na MP z důvodu odchodu dvou strážníků do důchodu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/016/2021.

2. Průmyslová zóna Soběslav

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložena informace o rozeslání materiálů pro jednání ZM. Dle sdělení zástupce firmy Exprin Property, s. r. o., se jednání ZM dne 3. 2. 2021 zúčastní P. Prokop, P. Zubatý a Ing. R. Skalický.

3. Změna organizační struktury MěÚ

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/3/2021

Předložen návrh změny organizační struktury MěÚ Soběslav, kterým dochází k navýšení počtu pracovníků na OVRR MěÚ o 1 pracovníka. Celkový počet pracovníků MěÚ činí 77. Návrh účinnosti předložené změny – od 1. 2. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/018/2021.

4. Zvýšení nájemného v městských bytech

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: MS/01/2021

Předložen návrh zvýšení cen nájemného v bytech ve vlastnictví města Soběslavi od 1. 4. 2021 zpracovaný jednatelem SMS, s. r. o., panem V. Faladou. Návrh byl projednán bytovou komisí a doporučen RM ke schválení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/019/2021.

5. Pozemky, smlouvy

Stavební poradna, s. r. o., ČB – příkazní smlouvy na zajištění zadávacích řízení (Stavební úpravy, přístavba a nástavba MŠ Nerudova; Nástavba Senior-domu Soběslav)

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/4/2021

Předloženy návrhy příkazních smluv na zorganizování zadávacího řízení pro výběr dodavatele stavebních prací výše uvedených akcí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/020/2021 a 3/021/2021.

Mikula M., Myslkovice – smlouva o nájmu nebytových prostor (objekt v areálu bývalé Hedvy)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/11/2021

Předložen návrh smlouvy o nájmu výše uvedeného nebytového prostoru s p. M. Mikulou, Myslkovice, na dobu určitou od 1. 2. 2021 do 31. 12. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/022/2021.

6. Různé

Změna rozpočtu č. RM 6/2020

Předložila: Mgr. Lucie Krejčí – pracovnice FO MěÚ

Příloha: FO/2/2021

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi na rok 2020 – Rozpočtové opatření č. RM 6/2020 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/017/2021.

Zotepo, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo (výměna podlahové krytiny v DDM)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/023/2021.

Studie zástavby na sídlišti Svákov v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Urbanistický návrh zástavby na sídlišti Svákov

V návaznosti na jednání RM dne 3. 11. 2020 předložen upravený urbanistický návrh zpracovaný Architektonickým studiem Aska, Tábor. Členové RM neměli k předloženému návrhu žádné připomínky. Na plánovanou rekonstrukci Mrázkovy ul. bude zpracována samostatná studie.

Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:

- Prerušeni činnosti školních družin obou ZŠ v době jarních prázdnin, tj. od 8. do 14. 2. 2021 (viz příloha).

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Obdrženi cenové nabídky na dodávku a montáž měřičů rychlosti plánovaných umístít na příjezdové komunikace na náměstí Republiky v Soběslavi. Návrh smlouvy bude předložen na příštím jednání RM.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.