

ZÁPIS

3. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 11. února 2020 od 14:00 hodin v zasedací místnosti budovy čp. 1/1

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 3. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Nástavba (přístavba) MŠ Nerudova**
- 2. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2019**
- 3. Spolupráce s JTV, a. s., v roce 2020**
- 4. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací města**
- 5. Zvýšení nájemného v městských bytech**
- 6. MŠ Nerudova – dodatek č. 2 ke zřizovací listině**
- 7. ZŠ Komenského – přijetí účelově určeného finančního daru**
- 8. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/5/2020 – Stavební poradna, s. r. o., ČB – smlouva na zajištění zadávacího řízení – „Předprostor škol v Soběslavi“
 - b) OOSM/10/2020 – Reprogen, a. s., Planá nad Lužnicí – dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě
 - c) Dřevovýroba Václav Vaněk, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo (oprava dřevěného plotu u koupaliště)
 - d) Čevak, a. s., České Budějovice – smlouva o dílo (dostavba vodovodu ulice K Sedlečku)
 - e) Čevak, a. s., České Budějovice – smlouva o dílo (obnova vodovodu u DDM)
 - f) Mafix, s. r. o., Praha – smlouva o dílo (STL plynovod a přípojky v Okružní ulici v Soběslavi)
 - g) Ateliér OTA, s. r. o., Praha – úprava PD stavebních úprav výpravní budovy v Soběslavi
- 9. Různé**
- 10. Program rozvoje města**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 2. jednání RM ze dne 21. ledna 2020 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Mgr. Petr Lintner.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Nástavba (přístavba) MŠ Nerudova

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh stavebních úprav a nástavby MŠ Nerudova

Předložen výše uvedený návrh zpracovaný Ing. Miroslavem Pantoflíčkem, Soběslav. Návrh počítá mj. s úpravou vstupních prostor školky a přístavbou jedné třídy v 1. patře. Návrh byl konzultován s ředitelkou MŠ Nerudova Bc. E. Kuklovou. RM se shodla na zadání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/029/2020.

2. Vyúčtování vodného a stočného za rok 2019

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyúčtování pachtovného v souvislosti s provozováním VHM za rok 2019

Předloženo vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok z provozování veřejného vodovodu a kanalizace zpracované firmou Čevak, a. s. Dopltek pachtovného bude převeden do rozpočtu města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/030/2020.

3. Spolupráce s JTV, a. s., v roce 2020

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: JTV – cenový návrh spolupráce 2020

Předložena variantní nabídka výroby a odvysílání pořadu „Okénko z měst a obcí“ a pozvánek do pořadu „Tipy pro volný čas“ v Jihočeské televizi v roce 2020. RM souhlasila s variantou č. 1.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/031/2020.

4. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací města

Předložila: Květoslava Štaubrová – pracovnice KO-IA MěÚ

Příloha: KO-IA/1/2020

Předloženy návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací zřízených Městem Soběslav na roky 2021 – 2022, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/032/2020.

5. Zvýšení nájemného v městských bytech

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: MS/01/2020

Předložen návrh zvýšení cen nájemného v bytech ve vlastnictví města Soběslavi zpracovaný jednatelem SMS, s. r. o., panem V. Faladou. Návrh byl projednán bytovou komisí a doporučen RM ke schválení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/033/2020.

6. MŠ Nerudova – dodatek č. 2 ke zřizovací listině

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/11/2020

V souvislosti s koupí budovy MŠ Nerudova ulice a souvisejících pozemků předložen návrh dodatku č. 2 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace města Soběslav – MŠ Soběslav, Nerudova 711. Členové RM měli k předloženému návrhu následující připomínky:

- V článku VI. Majetek, vymezení práv a povinností, vypustit poslední větu bodu 2.11.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/034/2020.

7. ZŠ Komenského – přijetí účelově určeného finančního daru (WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Praha)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/12/2020

Předložena výše uvedená žádost o souhlas s přijetím finančního daru.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/035/2020.

8. Pozemky, smlouvy

Stavební poradna, s. r. o., ČB – smlouva na zajištění zadávacího řízení – „Předprostor škol v Soběslavi“

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/5/2020

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/036/2020.

Reprogen, a. s., Planá nad Lužnicí – dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě (upřesnění výměry a úprava výše pachtovného)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/10/2020

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/037/2020.

Dřevovýroba Václav Vaněk, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo (oprava dřevěného plotu u koupaliště)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová kalkulace opravy plotu

Předložena výše uvedená cenová nabídka.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/038/2020.

Čevak, a. s., České Budějovice – smlouva o dílo (dostavba vodovodu ulice K Sedlečku)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy. Realizace zajistí zokruhování vodovodního řádu v této lokalitě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/039/2020.

Čevak, a. s., České Budějovice – smlouva o dílo (obnova vodovodu u DDM)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/040/2020.

Mafix, s. r. o., Praha – smlouva o dílo (prodloužení STL plynovodu a přípojky v Okružní ulici v Soběslavi)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/041/2020.

Ateliér OTA, s. r. o., Praha – úprava PD stavebních úprav výpravní budovy v Soběslavi

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

V návaznosti na dohodu s ČD, a. s., a Comettem Plus, s. r. o., Tábor, ohledně využití výpravní budovy předložena cenová nabídka ateliéru OTA, s. r. o., Praha, na úpravu PD stavebních úprav výpravní budovy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/042/2020.

9. Různé

Obsazení bytů v DPS

Předložila: Jana Háková – vedoucí SZO MěÚ

Příloha: SZO/1/2020

Předložen návrh sociálně zdravotní komise RM ze dne 5. 2. 2020 na obsazení uvolněných bytů v Domě s pečovatelskou službou v Mrázkově ulici čp. 745/III.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/044/2020.

Hřiště 8D, s. r. o., Brno – smlouva o dílo (doplnění dětského hřiště v Bezděkově ulici)

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/045/2020.

10. Program rozvoje města

Předložila: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Rekapitulace připomínek k Programu rozvoje města Soběslav

Předložena rekapitulace připomínek k Programu rozvoje města na období 2020-2023 včetně jejich vypořádání zpracovaného autorem dokumentu Ing. M. Rybářem, Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/043/2020.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání komise školství, kultury a cestovního ruchu RM o návrhu podoby stánků vhodných pro užívání v rámci akcí organizovaných městem, KDMS, popř. zájmovými spolky. Návrh projedná komise s KDMS a předloží na příštím jednání RM.

Michal Turek

- Informoval o spuštění Portálu občana na internetových stránkách města a službách elektronické komunikace občana s naším úřadem.

Jednání RM skončilo v 15:15 hodin.