

ZÁPIS

3. schůze Rady města Soběslavi, která se konala dne 11. prosince 2018 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 3. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Plán investic a oprav na rok 2019**
- 2. Plán investic vodohospodářského majetku na rok 2019**
- 3. Rekonstrukce čp. 1/I**
- 4. Struktura pohledávek města Soběslavi**
- 5. Baráčníci Soběslav – žádost o poskytnutí plochy náměstí (145 let výročí baráčníků v ČR)**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) KT/38/2018 – Cetin, a. s., Praha – smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací na pozemcích p. č. 4022/68, 4022/78 a 833 v k. ú. Soběslav
 - b) KT/39/2018 – Rumpold, s. r. o., Tábor – smlouvy na likvidaci odpadů a výše poplatku za odpad na rok 2019
 - c) OOSM/95/2018 – Sukupová Hrmová L., Tábor – smlouva o nájmu pozemku p. č. 2551/14 v k. ú. Soběslav
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 2. jednání RM ze dne 27. listopadu 2018 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Alena Krejčová a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Plán investic a oprav na rok 2019

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Plán investic a oprav 2019

Předložen návrh plánu investic a oprav v Soběslavi, Chlebově a Nedvědicích pro rok 2019 (komunikací, chodníků, povrchů a parkovišť, kanalizací a vodovodů, kotelen, památek a ostatních). Předpokládaný finanční objem těchto akcí činí 79.900 tis. Kč. Plán je možné v průběhu roku aktualizovat podle potřeb (kanalizace, čp. 1/I). Členové RM měli k předloženému návrhu následující návrhy doplnění:

- Plánované opravy chodníků rozšířit o opravu části chodníku v ulici Na Vyhlídce (od křižovatky s ul. Tyršova).
- V souvislosti s plánovanou opravou sportoviště na sídlišti Svákov (ostatní akce) předložit radě města návrh řešení před zadáním zpracování PD.
- Provéřit možnost opětovného poskytování půjček z FRB.

Rada města dále diskutovala s ohledem na vývoj cen především stavebních prací o vhodnosti aktualizace Směrnice města o zadávání veřejných zakázek. Návrh aktualizace bude předložen na příštím jednání RM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/327/2018.

2. Plán investic vodohospodářského majetku na rok 2019

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Přehled navržených vodohospodářských investičních akcí

Předložen výše uvedený návrh vodohospodářských investičních akcí pro rok 2019 zpracovaný pracovníky společnosti ČEVAK, a. s., České Budějovice. S financováním vybraných akcí se počítá v návrhu rozpočtu města na rok 2019. Podle výběrových řízení bude nutné rozpočet upravit.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/328/2018.

3. Rekonstrukce čp. 1/I

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 1723/2017

Předložen návrh výše uvedeného dodatku č. 3 řešící upřesnění prací památkové podstaty realizované v roce 2018.

Rada města uskuteční začátkem roku 2019 návštěvu budovy č. p. 1/I.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/329/2018.

4. Struktura pohledávek města Soběslavi

Předložila: Andrea Jelínková – pracovnice FO MěÚ Soběslav

Příloha: FO/27/2018

Předložen vývoj výše pohledávek města Soběslavi v letech 2014 – 2018. Dále předložena informace o výši odepsaných pohledávek z účetnictví města k 30. 11. 2018 ve výši 802 tis. Kč.

Tajemník MěÚ zajistí porovnání praxe vymáhání pohledávek v jiných městech s cílem nalézt další exekutorskou kancelář.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/330/2018.

5. Baráčníci Soběslav – žádost o poskytnutí plochy náměstí (145 let výročí baráčníků v ČR)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o poskytnutí plochy náměstí za účelem folklorní akce „jaro na Blatech“ dne 25. 5. 2019

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/331/2018.

6. Pozemky, smlouvy

Cetin, a. s., Praha – smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací na pozemcích p. č. 4022/68, 4022/78 a 833 v k. ú. Soběslav

Předložil: Ing. Hana Petruš – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/38/2018

Předložena informace o pokračující přípravě projektu dopravního přestupního terminálu. Začátkem roku 2019 bude vypsáno výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro stavební povolení.

V této souvislosti předložen návrh výše uvedené smlouvy. V rámci stavby dojde k položení chráničky pro uložení optického kabelu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/332/2018.

Rumpold, s. r. o., Tábor – smlouvy na likvidaci odpadů a výše poplatku za odpad na rok 2019 (komunální odpad, separovaný odpad, sběrný dvůr)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/39/2018

Předložena rekapitulace nákladů a příjmů odpadového hospodářství v letech 2017 – 2019 včetně produkce odpadů, návrh výše uvedených smluv a dále výše ceny za likvidaci odpadu pro podnikatelské a ostatní subjekty v roce 2019. U smlouvy na sběrný dvůr je 3. stranou SMS, s. r. o., jako vlastník areálu.

Z důvodu velkého nárůstu ceny za separovaný odpad za poslední 2 roky způsobeného navýšením počtu kontejnerů zajistí tajemník MěÚ sledování naplněnosti v lednu a únoru 2019 a prostřednictvím komise odpadového hospodářství a ŽP připraví návrh zefektivnění separovaného sběru včetně porovnání výše poplatku v okolních městech.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/333/201/, 3/334/2018, 3/335/2018, 3/336/2018.

Paní Sukupová Hrmová L., Tábor – smlouva o nájmu pozemku p. č. 2551/14 v k. ú. Soběslav

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/95/2018

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o pronájmu pozemku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/337/2018.

7. Různé

Farní charita Tábor – centrum Auritus – žádost o finanční příspěvek

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Vyjádření Farní charity Tábor ke spolupráci s městem Soběslav v roce 2018

V návaznosti na minulé jednání RM předloženo vyjádření Farní charity Tábor – centrum Auritus ke spolupráci s městem Soběslav v roce 2018.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/338/2018.

Pojištění majetku města pro rok 2019

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Nabídka pojištění města Soběslavi pro rok 2019

Předložena informace o výběrovém řízení na pojištění majetku města, odpovědnosti a vozidel města na rok 2019 organizovaného společností GrECo JLT Czech Republic, s.r.o., České Budějovice. Osloveno bylo sedm pojišťovacích ústavů, firma GrECo doporučila jako nejvýhodnější nabídku nabídku České pojišťovny, a. s. Smlouva bude uzavřena na 3 roky (majetek), ostatní (automobily, odpovědnost) na 1 rok.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/339/2018.

Strabag, s. r. o., Praha, provozní jednotka Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (oprava chodníku v ulici Okružní, Lustigova a Dr. Studničky)

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh výše uvedeného dodatku řešící posun termínu dokončení prací do 30. 6. 2019 z důvodu nutné výměny kanalizace včetně přípojek.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/340/2018.

Slavnostní otevření náměstí Republiky v Soběslavi

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Situace náměstí – uspořádání stánků

Předložena informace o přípravě novoročního ohňostroje spolu se slavnostním otevřením náměstí dne 1. 1. 2019 od 17:00 hodin.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/341/2018.

Výběrové řízení na akci „Výměna kotlů v plynové kotelně KD Soběslav“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Komise doporučila jako vítěze firmu TIP-N+V, s. r. o., Soběslav, která nabídla nejnižší cenu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/342/2018.

Automotoklub Soběslav – žádost o částečné prominutí rekreačního poplatku a poplatku z ubytovací kapacity

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost Automotoklubu Soběslav o použití části poplatku z ubytovací kapacity na modernizaci dětského dopravního hřiště

Předložena výše uvedená žádost AMK Soběslav. Celková výše poplatků vybraných v roce 2018 činí 41.188 Kč. Předložen návrh zproštění povinnosti odvodu částí poplatků ve výši 30.000 Kč. Světelné semaforey užívané pro potřeby dopravního hřiště jsou na konci své životnosti. Město se pokusí ve spolupráci s AMK za využití dotačních titulů od JČK pořídit nové zařízení.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/343/2018.

Rozšíření programu 2. zasedání ZM – 17. 12. 2018

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

V souvislosti s přípravou žádosti o dotaci na akci „Nástavba S-domu Soběslav“ předložen návrh rozšíření prosincového jednání ZM o tento bod.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 3/344/2018.

Výběrové řízení na dodavatele „Přírodní vzdělávací zahrada ZŠ Soběslav“ – hodnocení nabídek

Předložila: Jana Kupková, DiS. – pracovnice KT MěÚ

Příloha: Hodnotící tabulka

Předložena informace o průběhu výběrového řízení. Nabídku podala pouze jedna firma, navržená cena je při použití jiného druhu dřeva o cca 100 tis. Kč + DPH vyšší oproti projektovaným nákladům. Ing. H. Petru ověřuje u poskytovatele dotace splnění podmínek dotace při použití odlišného materiálu. RM se k záležitosti vrátí na svém příštím jednání.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Informovala o jednání Finančního výboru ZM dne 3. 12. 2018.
- Předložila žádost o souhlas s uzavřením MŠ Duha v době vánočních svátků (viz příloha). RM s návrhem souhlasila.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o jednání sportovní komise RM dne 10. 12. 2018 a návrhu vybudování dětského hřiště v rámci zamýšlené bruslařské dráhy. Starosta města – umístění jednotlivých herních prvků a jejich podoba bude řešena v rámci dalších fází projektové dokumentace zmíněné dráhy.

Michal Turek

- Informoval o problému s otáčením vozidel před cukrárnou DK Open, Jindřichův Hradec, a projížděním vozidel po zadlážděné ploše mezi kostelem sv. Petra a Pavla a cukrárnou. Starosta města – bude projednáno na příštím jednání RM spolu s projektem regulovaného parkování v centru města.
- Vznesl dotaz na informování o činnosti komisí RM na internetových stránkách města. Starosta města – činností komisí se bude RM zabývat na začátku roku 2019.

Jednání RM skončilo v 17:45 hodin.