

ZÁPIS
2. schůze Rady města Soběslavi,
která se konala dne 16. ledna 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Host: Vlastimil Slabý – kronikář města

Omluven: Bc. Marek Nývlt

Jednání 2. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Kronika města**
- 2. Památka na J. Taudyho**
- 3. Rozpočtové opatření č. RM 6/2023**
- 4. Průmyslová zóna**
- 5. Sporthotel, venkovní sportoviště**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/2/2024 – Elektro Novák, a. s., Soběslav – prodej nebytového prostoru
 - b) KT/1/2024 – Ing. Čížek J., Soběslav – dodatky č. 1 ke smlouvám o dílo
 - c) KT/2/2024 – Ing. Rybář M., Soběslav – smlouva o dílo
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 1. jednání RM ze dne 2. ledna 2024 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Mgr. Michal Pánek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Kronika města

Předložil: Vlastimil Slabý – kronikář města, který byl přítomen na jednání RM

Příloha: Ukázka kroniky města za rok 2023

Pan V. Slabý představil kroniku města Soběslavi za rok 2022 složenou ze 3 knih, na jejíž tvorbě se podílela rovněž bývalá kronikářka paní M. Klimešová, která se nemohla z důvodu nemoci zúčastnit dnešního jednání RM. V. Slabý zároveň představil část kroniky roku 2023.

V rámci diskuse rada města velmi kladně hodnotila vedení kroniky města a poděkovala paní M. Klimešové a panu V. Slabému za jejich práci. Paní Klimešové předají zástupci města poděkování a věcný dar dodatečně.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/008/2023.

2. Památka na J. Taudyho

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh Ing. Jana Goláně, Praha

Předložen výše uvedený návrh Ing. J. Goláně, Praha, o umístění pamětní desky plk. Jaroslava Taudyho, letce RAF ve 2. světové válce, na území města Soběslav. Rada města se shodla na umístění pamětní desky u vstupu do budovy MěÚ čp. 59/I v Soběslavi. Slavnostní odhalení se uskuteční v květnu letošního roku.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/009/2023.

3. Rozpočtové opatření č. RM 6/2023

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/1/2024

Předložen návrh změny rozpočtu města Soběslavi – Rozpočtové opatření č. RM 6/2023 zpracovaný pracovníci FO MěÚ Mgr. Lucií Krejčí.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/010/2024.

4. Průmyslová zóna

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Přílohy: Materiály týkající se průmyslové zóny Soběslav

V návaznosti na vydání závazného stanoviska vlivu záměru Průmyslové zóny Soběslav na životní prostředí (EIA) Krajským úřadem JČK v prosinci 2023 se RM zabývala pokračující přípravou územní studie Průmyslové zóny Soběslav.

5. Sporthotel, venkovní sportoviště

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost Bc. M. Tláška

V souvislosti se zveřejněným záměrem vybudování sporthotelu a venkovního sportoviště v Jiráskově ulici v Soběslavi předložena výše uvedená žádost Bc. M. Tláška, Soběslav, o koupi pozemků p. č. 393/9 o výměře 1404 m² a 393/6 o výměře 123 m², oba v k. ú. Soběslav, za účelem vybudování plánovaného venkovního sportoviště se zázemím.

Rada města se shodla na zadání projektové dokumentace řešící napojení na inženýrské sítě uvedených objektů a poté se k této záležitosti vrátí. Zároveň bude město pokračovat v přípravě rekonstrukce házenkářského hřiště s tribunou ve sportovním areálu města na ubytovací zařízení a menší sportovní hřiště s umělým povrchem.

6. Pozemky, smlouvy

Elektro Novák, a. s., Soběslav – prodej nebytového prostoru

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/2/2024

V návaznosti na jednání RM dne 28. 11. 2023 předložen návrh prodeje budovy čp. 747 včetně pozemků (bývalá kotelná na sídlišti Míru) firmě Elektro Novák, a. s., z důvodu plánované rekonstrukce objektu. Navrhovaná cena prodeje dle znaleckého posudku činí 3.500.000 Kč. Do kupní smlouvy bude zahrnuto předkupní právo v délce 10 let za stejnou cenu v případě, že rekonstrukce objektu nebude společností realizována.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/011/2024.

Ing. Čížek J., Soběslav – dodatky č. 1 ke smlouvám o dílo (PD na rekonstrukci nádvoří hradu a stavební úpravy skladu na bufet v areálu hradu)

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/1/2024

Předložen návrh na uzavření výše uvedených dodatků, kterými dochází k prodloužení termínu dokončení projektových dokumentací na obě akce do 30. 6. 2024.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/012/2024, 2/013/2024.

Ing. Rybář M., Soběslav – smlouva o dílo (podání žádosti o dotaci a administrace projektu „Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu Senior-domu Soběslav“)

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/2/2024

Předložena cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/014/2024.

Dále RM vzala na vědomí informaci starosty města týkající se:

- Přerušeni činnosti školních družin ZŠ E. Beneše a ZŠ Komenského v době pololetních prázdnin – 2. února 2024 – viz příloha.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Dopisu obyvatel domu čp. 306/II v Kadlecově ul. ve vztahu k přidělení městského bytu v tomto domě bratrům Červenkovým. Stav bytu bude pravidelně kontrolován pracovníky SZO MěÚ a SMS, s. r. o.
- Uskutečněné kontroly MŠ Duha Českou školní inspekcí ve dnech 8. – 10. 1. 2024. MŠ Duha obdržela výborné hodnocení.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz na prověření možnosti rozšíření kapacity MŠ Duha. Starosta města – rozšíření kapacity MŠ Duha je problematické, jedinou reálnou možností je využití bytu správce. Místostarosta města spolu s Mgr. A. Krejčovou zahájí práce na přípravě studie realizace nové MŠ v Soběslavi.

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o podání žádosti o dotace z Národní sportovní agentury (můj klub) a dále z programu Jihočeského kraje (instalace vzduchotechniky v šatnách zimního stadionu).

Jednání RM skončilo v 16:30 hodin.