

**ZÁPIS**  
**2. schůze Rady města Soběslavi,**  
 *která se konala dne 1. listopadu 2022 od 14:00 hodin*  
 *v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,

Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 2. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Rozpracování usnesení z ustavujícího zasedání ZM**
- 2. Komise rady města, dozorčí rady**
- 3. Kompetence místostarosty města**
- 4. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM**
- 5. Prodej bytu v ulici Na Ohradě čp. 374, Soběslav**
- 6. Ztráty a nálezy – vyřazení nalezených věcí z majetku města**
- 7. Nakladatelství Fraus, Plzeň – částečná úhrada interaktivních pomůcek pro ZŠ**
- 8. Aktualizace investičních priorit škol v projektu MAP III**
- 9. Senior-dům Soběslav – vyřazení majetku**
- 10. Jednání ZM a RM v roce 2022**
- 11. Pozemky, smlouvy**
  - a) RTi Czech, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (sanace kanalizace v ul. Na Ohradě)
  - b) Milan Moc – GIPS, Soběslav – zateplení stropů z půdy v ZUŠ Soběslav
  - c) OOSM/77/2022 – AirView, s. r. o., ČB – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu
- 12. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 1. jednání RM ze dne 18. října 2022 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Mgr. Petr Lintner.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Rozpracování usnesení z ustavujícího zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh odpovědnosti za plnění jednotlivých usnesení z ustavujícího zasedání ZM, které se konalo 18. 10. 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/260/2022.

**2. Komise rady města, dozorčí rady**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh obsazení komisí RM

Předložen návrh nového složení komisí rady města. Členové RM se shodli na drobných úpravách složení komisí.

Ke složení Komise školství a sportu se RM vrátí na příštím jednání.

Složení dozorčí rady SMS, s. r. o., a SLMS, s. r. o., zůstává stejné, případné změny budou řešeny na začátku příštího roku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/261/2022.

### **3. Kompetence místostarosty města**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh rozsahu kompetencí místostarosty města

Předložen návrh kompetencí místostarosty města. Návrh bude předložen na prosincovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/262/2022.

### **4. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/38/2022

Předložen návrh výše odměn neuvolněným členům ZM dle platného NV č. 318/2017 Sb. Tento bod bude předložen na prosincovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/263/2022.

### **5. Prodej bytu v ulici Na Ohradě čp. 374, Soběslav**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/78/2022

Předložen výsledek výběrového řízení na prodej bytu Na Ohradě 374/1, Soběslav II, organizovaného obálkovou metodou. Tento bod bude předložen na prosincovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/264/2022.

### **6. Ztráty a nálezy – vyřazení nalezených věcí z majetku města**

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/33/2022

V souvislosti s Pravidly pro nakládání s nalezenými věcmi a zvířaty předložen návrh na vyřazení neprodejných věcí z majetku města. Dále předložena informace o nálezech, které byly prodány, a výtěžek z prodeje připadl do vlastnictví města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/265/2022.

### **7. Nakladatelství Fraus, Plzeň – částečná úhrada interaktivních pomůcek pro ZŠ**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/34/2022

Předložen návrh finanční spoluúčasti města na pořízení interaktivních pomůcek pro ZŠ Komenského a ZŠ E. Beneše v roce 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/266/2022.

### **8. Aktualizace investičních priorit škol v projektu MAP III**

Předložila: Bc. Zuzana Schejbalová – vedoucí FO MěÚ

Příloha: FO/35/2022

Předložena aktualizace investičních priorit Strategického rámce MAP III realizovaného MAS Lužnice, z. s., Sudoměřice u Bechyně, ve školských zařízeních zřízených městem Soběslav (MŠ Duha Soběslav a ZŠ Komenského Soběslav).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/267/2022.

### **9. Senior-dům Soběslav – vyřazení majetku (el. konvektomat)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o vyřazení majetku z evidence; Informace o vyřazení majetku

Předložena výše uvedená žádost ředitelky Senior-domu Soběslav Ing. Ziny Petráskové spolu s informací o vyřazení myčky nádobí, plynového sušiče, dvou výtahů a dvou plynových kotlů (součást účetní hodnoty budovy) v souvislosti s ukončenou nástavbou Senior-domu Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/268/2022.

#### **10. Jednání ZM a RM v roce 2022**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh termínů jednání Zastupitelstva města Soběslavi a Rady města Soběslavi v roce 2022.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/269/2022.

#### **11. Pozemky, smlouvy**

##### **RTi Czech, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (sanace kanalizace v ul. Na Ohradě)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha

Příloha: Dodatek č. 1 k SOD

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/270/2022.

##### **Milan Moc – GIPS, Soběslav – zateplení stropů z půdy v ZUŠ Soběslav**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/271/2022.

##### **AirView, s. r. o., ČB – dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/77/2022

Předložen návrh na uzavření výše uvedeného dodatku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/272/2022.

#### **12. Různé**

##### **Ing. Robert Juřina, Soběslav – smlouva o dílo (projektová dokumentace a inženýrská činnost na akci „Komunikace a inženýrské sítě pro RD u sídliště Svákov – Soběslav 3. etapa“)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/273/2022.

##### **Ondřej Vácha, Myslkovice – smlouva o dílo (oplocení u domu čp. 119/II v ul. Na Pískách)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/274/2022.

**Česká Mountainbiková Asociace, z. s., Praha – smlouva o dílo (dokumentace stavby pumptracku na sídlišti Svákov)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/275/2022.

**Miloslav Štefan, Žišov – smlouva o dílo (oprava hydroizolací a drenáží u budovy DDM v Soběslavi)**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Příloha: Cenová nabídka

Předložena výše uvedená cenová nabídka spolu s návrhem na uzavření smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/276/2022.

**T.O.D.O.K, spol. s r. o., Klenovice – smlouva o dílo (výměna vchodových dveří v budově Diakonice ČCE – středisko Rolnička v Soběslavi)**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh smlouvy o dílo

Předložen návrh na uzavření výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/277/2022.

**Valná hromada TJ Spartak Soběslav**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložena informace o konání valné hromady TJ Spartak Soběslav dne 8. 11. 2022 od 17:00 hod. spolu s návrhem jmenování dvou zástupců za město Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/278/2022.

**SMS, s. r. o. – žádost o souhlas s nákupem elektrického vozidla**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Žádost o souhlas

Předložena žádost jednatele SMS, s. r. o., p. V. Falady o souhlas s nákupem elektrického vozidla Goupil G4 vybraného na základě výběrového řízení organizovaného SMS, s. r. o.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/279/2022.

**Dále RM vzala na vědomí informaci místostarosty města týkající se:**

- Přípravy oprav místních komunikací v Nedvědicích. Návrh smlouvy o dílo bude předložen na příštím jednání RM.

**Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz na situaci ohledně projektové dokumentace nádvoří KDMS. Tajemník MěÚ – nabídku na zpracování této PD připravuje projektant Ing. Jan Čížek.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.