

**ZÁPIS**  
**2. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 19. ledna 2021 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,  
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Michal Turek, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 2. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Plán investic a oprav na rok 2021**
- 2. Program 13. zasedání ZM**
- 3. Prodej bytu Na Ohradách**
- 4. Dotace na obnovu válečného hrobu v Nedvědicích**
- 5. Stanovení platu ředitelům ZŠ a MŠ**
- 6. Pozemky, smlouvy**
  - a) OOSM/1/2021 – Společnost Soběslav-Doubí, Ústí n/Labem – smlouva o pronájmu pozemků
  - b) OOSM/7/2021 – koupě pozemků p. č. 3768/67 a 3768/66 v k. ú. Soběslav
- 7. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 1. jednání RM ze dne 5. ledna 2021 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Michal Pánek a Michal Turek.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

**1. Plán investic a oprav na rok 2021**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Plán investic a oprav na rok 2021; Plán investic a oprav v městských částech Chlebov a Nedvědice

V návaznosti na minulé jednání RM předložen návrh plánu investic a oprav v Soběslavi pro rok 2021 (doprava, komunikace, chodníky, parkoviště, povrchy, vodní hospodářství, památky, školství, sport a zájmová činnost, místní hospodářství a ostatní). Dále předložen plán investic a oprav v městských částech Chlebov a Nedvědice pro rok 2021.

K předloženému návrhu byly podány následující doplňující informace:

- oprava komunikací na sídlišti Na Svěpomoci bude realizována v návaznosti na výsledek žádosti o dotaci,
- parkoviště a chodníky u DDM – v letošním roce proběhne výběrové řízení na dodavatele, realizace v letošním roce proběhne v případě dostatku finančních prostředků, jinak v roce 2022,
- rekonstrukce MŠ Nerudova ul. – projektované náklady činí cca 16 mil. Kč, navýšení nákladů bude řešeno rozpočtovou změnou, na realizaci akce bude podána žádost o dotaci z MMR „Rekonstrukce veřejných budov“,
- oprava fasády společenské budovy v Nedvědicích – podána žádost o dotaci na JČK.

Předložený plán investic a oprav bude upraven po ukončení výběrových řízení na dodavatele a obdržení dotací na jednotlivé akce.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/007/2021.

## **2. Program 13. zasedání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Předložen návrh programu 13. zasedání ZM, které se uskuteční 3. 2. 2021 od 17:00 hodin ve velkém sále KDMS.

Předloženy obdržené nominace do Výboru pro rozvoj průmyslové zóny Soběslav. Volba členů a předsedy výboru proběhne na jednání ZM 3. 2. 2021.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/008/2021.

## **3. Prodej bytu Na Ohradách**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/8/2021

Předložen návrh podmínek prodeje dvou bytů Na Ohradě č. p. 373 a 374/II, Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/009/2021.

## **4. Dotace na obnovu válečného hrobu v Nedvědicích**

Předložila: Ing. Hana Petřů – pracovnice KT MěÚ

Příloha: KT/1/2021

Předložen návrh podání žádosti o dotaci z dotačního programu Ministerstva obrany na obnovu válečného hrobu v Nedvědicích. Předpokládané celkové náklady činí 224,304 tis. Kč vč. DPH, maximální výše dotace 80 %.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/010/2021.

## **5. Stanovení platu ředitelům ZŠ a MŠ**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/6/2021

V souvislosti s novelou nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, předložen návrh nových platových výměrů ředitelů školských zařízení zřízených městem (ZŠ E. Beneše, ZŠ Komenského, MŠ Duha a MŠ Nerudova ul.).

Hlasování o výši platu pro ředitelku MŠ Duha: Pro: 6; Zdržel se: 1 (Mgr. A. Krejčová); Proti: 0

Hlasování o ostatních platech: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/011/2021.

## **6. Pozemky, smlouvy**

### **Společnost Soběslav-Doubí, Ústí n/Labem – smlouva o pronájmu pozemků**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/1/2021

V souvislosti s realizací akce „Modernizace trati Veselí n/L. – Tábor – II. část, úsek Veselí n/Lužnicí – Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav – Doubí“ předložen návrh uzavření výše uvedené nájemní smlouvy.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/012/2021.

### **Koupě pozemků (p. č. 3768/67 – M. Zajícová, Sušice; J. a P. Hubertovi, Pacov; p. č. 3768/66 – H. Hrušková, Lázně Kynžvart; D. Rohonová, Říčany)**

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/7/2021

Předložen návrh koupě výše uvedených pozemků. Navržená kupní cena činí dle znaleckého posudku 170 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/013/2021.

## **7. Různé**

### **Mezi proudy, o. p. s., České Budějovice – žádost o příspěvek na podporu činnosti (pomoc pro bratry Červenkovy)**

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Zápis z jednání; Žádost o příspěvek

V návaznosti na minulé jednání RM předložen zápis z jednání konaného 7. 1. 2021 se zástupcem o. p. s. Mezi proudy Bc. F. Kaiseršotem a S. Á. Němečkovou ve věci řešení situace bratrů Červenkových, Soběslav.

V této souvislosti předložena žádost o. p. s. Mezi proudy, České Budějovice, o finanční příspěvek na zajištění této pomoci. Finanční příspěvek bude poskytnut ve výši 20.000 Kč zajišťující poskytování pomoci do 30. 6. 2021. Do 30. 6. 2021 vyhodnotí MěÚ úspěšnost poskytované pomoci a případné prodloužení spolupráce s o. p. s. Mezi proudy, České Budějovice.

Hlasování: Pro: 6; Zdržel se: 1 (M. Turek); Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/014/2021.

### **Dukát stavby a půjčovna, s. r. o., Veselí nad Lužnicí – oprava lávky přes Dírenský potok**

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

Předložen návrh na uzavření smlouvy o dílo s firmou Dukát stavby a půjčovna, s. r. o., Veselí nad Lužnicí, na opravu lávky přes Dírenský potok u letiště v Soběslavi na základě předložené cenové nabídky.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/015/2021.

### **Dále RM vzala na vědomí informace tajemníka MěÚ týkající se:**

- Vyhlášení ředitelského volna na ZŠ Komenského ul. dne 5. 2. 2021 z organizačních důvodů – celodenní vzdělávací seminář v rámci projektu „Šablony II“.

### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Michal Pánek

- Informoval o zachování provozu zimního stadionu z důvodu možného budoucího uvolňování opatření.

Michal Turek

- Dotaz na situaci ohledně instalace měřičů rychlosti na vjezdech na náměstí Republiky v Soběslavi. Místostarosta města – návrh umístění radarů byl upraven dle připomínek DI PČR a zaslán k opětovnému odsouhlasení.

Jednání RM skončilo v 15:40 hodin.

Zápis vyhotoven v Soběslavi 20. 1. 2021