

ZÁPIS
2. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 24. ledna 2017 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská
Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll
Host: Miroslav Drs – vrchní strážník MP

Jednání 2. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Zpráva o činnosti Městské policie Soběslav za rok 2016**
- 2. Pořízení nového přívěsu pro jednotku SDH**
- 3. Žádost SMS, s. r. o., o schválení nákupu hmotného majetku v roce 2017**
- 4. Žádost ZŠ Komenského o souhlas s realizací projektu na rekonstrukci a vybavení učebny přírodních věd a budovy**
- 5. Žádost MŠ Nerudova o souhlas s použitím finančních prostředků na nákup myčky nádobí**
- 6. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/1/2017 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Sob., ke Chlebovu: Rek. K. NN, SO-52-74-01“
 - b) OOSM/2/2017 – E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – Smlouva o zřízení věcného břemene „Příp. STL Soběslav, Nám. Republiky 57“
 - c) OOSM/3/2017 – Koupě pozemků p. č. 1985/13 a 2061/14 v k. ú. Soběslav od paní Heleny Fischbachové, Praha
 - d) OOSM/5/2017 – Koupě 1/3 spoluvlastnického podílu na pozemcích p. č. 2103/467, 2103/493 a 2103/495, vše v k. ú. Soběslav, od paní Heleny Oplové, Praha
 - e) OOSM/6/2017 – Prodej pozemku parc. č. 1506/32 v k. ú. Soběslav spoluvlastníkům domu čp. 357/III
 - f) OOSM/7/2017 – Dodatky ke smlouvám o nájmu nebytových prostor s p. Milanem Pivoňkou a spolkem Rodičovské centrum Sobík – úprava výměry
 - g) Tareka, s. r. o., Tábor – Dohoda o započtení pohledávek

7. Různé

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 1. jednání RM ze dne 10. ledna 2017 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Ludmila Zbytovská a MUDr. Lubomír Kříž.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Zpráva o činnosti Městské policie Soběslav za rok 2016, darovací smlouvy pro Městskou policii Soběslav na rok 2017

Předložil: Miroslav Drs – vrchní strážník MP

Příloha: Zpráva o činnosti Městské policie Soběslav za rok 2016; MP/1/2017

Předložena informace o činnosti MP Soběslav v roce 2016. Vrchní strážník informoval o problémech se zavedením časově omezeného stání na části náměstí Republiky a současných problémech s parkováním u polikliniky. Dále odpověděl na jednotlivé dotazy členů RM.

Mgr. Alena Krejčová upozornila na problémy s parkováním kamionů v ulici Obchodní (proti prodejně KIK).

V rámci bodu informoval starosta města o uskutečněné schůzce městské policie s panem J. Kubešem a zástupci SMS, s. r. o., ve věci opatření proti odhazování odpadků.

Dále předloženo sedm návrhů darovacích smluv. Celková výše darů činí 58 tis. Kč, které budou použity na pořízení vybavení a výstroje Městské policie Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/009/2017, 2/022/2017.

2. Pořízení nového přívěsu pro jednotku SDH

Předložil: Ing. Bohumír Ctibor – vedoucí KT MěÚ

Příloha: KT/3/2017

Předložena informace o podání žádosti o dotaci na pořízení nového přívěsu k převozu věcných prostředků požární ochrany určeného pro SDH Soběslav z dotačního programu Jihočeského kraje „Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, opatření 3“.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/011/2017.

3. Žádost SMS, s. r. o., o schválení nákupu hmotného majetku v roce 2017 (traktorový nosič kontejnerů a 4 ks kontejnerů na zelený odpad)

Předložil: Vladimír Falada – jednatel SMS, s. r. o.

Příloha: Žádost o schválení nákupu hmotného majetku v roce 2017

Předložena žádost o povolení nákupu výše uvedeného hmotného majetku. Traktorový nosič včetně kontejnerů bude sloužit i pro pravidelný svoz zeleného odpadu na území města.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/010/2017.

4. Žádost ZŠ Komenského o souhlas s realizací projektu na rekonstrukci a vybavení učebny přírodních věd a budovy

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/9/2017

Předložena informace o přípravě žádosti ZŠ Komenského ul. o dotaci z IROP, výzvy č. 46 Infrastruktura základních škol. Celkové předpokládané náklady projektu činí 4.349 tis. Kč včetně DPH. Předmětem projektu je kompletní rekonstrukce učebny přírodních věd, vybudování výtahu a úprava venkovního prostředí školy. V případě úspěchu žádosti budou náklady projektu ve výši 90 % proplaceny až po jeho dokončení a schválení ZVA, bude tedy nutné zajištění jeho předfinancování z rozpočtu města. Jednou z podmínek žádosti je uzavření nájemní smlouvy na pronájem budovy ZŠ a potřebného pozemku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/012/2017.

5. Žádost MŠ Nerudova o souhlas s použitím finančních prostředků na nákup myčky nádobí

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/10/2017

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/013/2017.

6. Pozemky, smlouvy

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Sob., ke Chlebovu: Rek. K. NN, SO-52-74-01“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/1/2017

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 1.200 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/014/2017.

E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice – Smlouva o zřízení věcného břemene „Příp. STL Soběslav, Nám. Republiky 57“

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/2/2017

Předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve prospěch města ve výši 500 Kč + DPH.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/015/2017.

Koupě pozemků p. č. 1985/13 a 2061/14 v k. ú. Soběslav od paní Heleny Fischbachové, Praha

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/3/2017

Předložen návrh koupě výše uvedených pozemků. V rámci diskuse se RM shodla na ochotě zmíněné pozemky odkoupit, přijatelná cena však činí maximálně 40 Kč/m².

Koupě 1/3 spoluvlastnického podílu na pozemcích p. č. 2103/467, 2103/493 a 2103/495, vše v k. ú. Soběslav, od paní Heleny Oplové, Praha

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/5/2017

Předložen návrh výše uvedené koupě. Protože se jedná pouze o koupi spoluvlastnického třetinového podílu, RM s koupí za tuto cenu nesouhlasila.

Prodej pozemku parc. č. 1506/32 v k. ú. Soběslav spoluvlastníkům domu čp. 357/III

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/6/2017

Předložen návrh prodeje výše uvedeného pozemku.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/016/2017.

Dodatky ke smlouvám o nájmu nebytových prostor s p. Milanem Pivoňkou a spolkem Rodičovské centrum Sobík – úprava výměry

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/7/2017

Předložen návrh výše uvedených dodatků ke smlouvám o nájmu nebytových prostor na terase objektu č. p. 110/I na náměstí Republiky v Soběslavi (upřesnění výměry prostor dle skutečnosti).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/017/2017.

Tareka, s. r. o., Tábor – Dohoda o započtení pohledávek

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Dohoda o započtení pohledávek a úhradě dluhu

Předložen návrh výše uvedené dohody.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/018/2017.

7. Různé

Výběrové řízení na dodavatele akce „Klapka na odlehčení kanalizace u Hvížd'alky v Soběslavi“ – jmenování komise

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/019/2017.

Výběrové řízení na dodavatele akce „Chodníky Soběslav 2017“ – jmenování komise

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh hodnotící komise.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/020/2017.

MŠ Duha Soběslav – žádost o souhlas s přijetím účelově určeného peněžitého daru (na realizaci projektu „Zahrada našich snů“)

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/11/2017

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/021/2017.

Spilka a Říha, s. r. o., Soběslav – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (stavební úpravy a přístavba zázemí sportovní haly)

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedeného dodatku, kterým se řeší dodatečné práce nad rámec SoD (doplnění ZTI a stavebních prací – 152.636 Kč, úprava elektroinstalace – 50.487 Kč).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/023/2017.

TIP N+V, s. r. o., Soběslav – smlouva o dílo na realizaci měření a regulace v zázemí sportovní haly

Předložil: Mgr. Vladimír Drachovský – místostarosta města

Předložen návrh výše uvedené smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/024/2017.

Petr Bašta, Veselí nad Lužnicí – žádost o zařazení akce METALBARS do OZV č. 2/2016

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: Petr Bašta – zkušenosti s pořádáním obdobných akcí

V návaznosti na minulé jednání RM předloženy informace o zkušenostech pana P. Bašty, Veselí nad Lužnicí, s pořádáním obdobných akcí. Předloženo doporučení zařadit plánovanou akci Metalbars, která se uskuteční 20. 5. 2017 na asfaltové ploše Automotoklubu Soběslav, do OZV č. 2/2016, a to vyhláškou č. 1/2017, která bude předložena na dubnovém jednání ZM.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/025/2017.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Ptačí chřipky, jejíž ohnisko bylo zjištěno v obci Sedlečko u Soběslavě. Krajská veterinární správa vydala 19. 1. 2017 nařízení, kterým stanovila 3 km ochranné pásmo, do kterého mimo jiné patří Soběslav a městská část Chlebov. Na základě tohoto nařízení provedli pracovníci úřadu ve spolupráci s MP Soběslav sumarizaci drůbeže a dalších ptáků chovaných občany města.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Lintner

- Dotaz, zda provedený ořez lip u kostela sv. Petra a Pavla je ukončen. Starosta města – provedený ořez je finální, lípa blíže k náměstí má v kmeni výraznou dutinu, po dvou až třech letech je nutno stromy znovu prohlédnout, případně ošetřit.

Mgr. Alena Krejčová

- Dotaz na další postup ve věci koncepce údržby a obnovy dětských hřišť. Místostarosta města – tento bod bude zařazen na program jednání rady města v únoru 2017.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.