

**ZÁPIS**  
**2. schůze Rady města Soběslavi,**  
*kteřá se konala dne 26. ledna 2016 od 14:00 hodin*  
*v kanceláři starosty města*

Prítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Vladimír Drachovský, Mgr. Alena Krejčová,  
MUDr. Lubomír Kříž, Mgr. Petr Lintner, Mgr. Petr Valeš, Ludmila Zbytovská

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 2. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

**Rada města schválila tento program jednání:**

- 1. Soběslavské slavnosti 2016**
- 2. Protipovodňová opatření – Mokerský a Svákovský potok**
- 3. Rekonstrukce jižní strany náměstí**
- 4. Příprava programu jednání ZM**
- 5. Vodní lyžování u plovárny v Soběslavi**
- 6. Zřízení křížové cesty na Svákově – návrh církve**
- 7. Pozemky, smlouvy**
  - a) OOSM/1/2016 – Prodej části pozemku p. č. 1411/1 v k. ú. Soběslav manželům Bryllovým, Soběslav
  - b) OOSM/2/2016 – Dodatek č. 4 k mandátní smlouvě mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o.
  - c) OOSM/3/2016 – Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí mezi městem Soběslav, SŽDC, p. B. Ctiborem a společností M belt, s. r. o.
  - d) OOSM/4/2016 – Darování kanalizačního sběrače v k. ú. Soběslav od společnosti K&K POKER, s. r. o., Bechyně
  - e) OOSM/5/2016 – Dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o.
  - f) OOSM/6/2016 – Dodatek č. 8 k mandátní smlouvě mezi městem Soběslav a Správou města Soběslavi, s. r. o.
  - g) MP/2/2016 – Darovací smlouvy pro Městskou policii Soběslav na rok 2016

**8. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého - 1. jednání RM ze dne 12. ledna 2016 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Valeš a Mgr. Petr Lintner.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

Na začátku jednání předložil starosta města pozvání primátora partnerského města Sabinov (Slovensko) k účasti delegace města Soběslavi na letošních oslavách Dnů Sabinova ve dnech 7. – 11. 6. 2016. Rada města se k této záležitosti vrátí na některém z dalších jednání po zaslání programu slavností.

**1. Soběslavské slavnosti 2016**

Předložil: Mgr. Petr Valeš – ředitel KDMS

Příloha: Soběslavské slavnosti 2016 - návrh

Předložen návrh pojetí Soběslavských slavností (Soběslavské slavnosti Rožmberské – Alchymisté na hradě soběslavském), které se budou konat v sobotu 17. 9. 2016. Slavnosti

budou zakončeny pochodňovým průvodem a ohňostrojem na náměstí Republiky. V pátek 16. 9. 2016 večer se uskuteční na hradním nádvoří koncert skupiny Slza a skupiny Děda Mládek Illegal Band. Rada města s předloženým návrhem souhlasila. Na některém z dalších jednání bude předložen podrobnější rozpis programu slavností včetně rozpočtu.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/013/2016.

## **2. Protipovodňová opatření – Mokerský a Svákovský potok**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie protipovodňových opatření

Předložena hydrotechnická studie včetně kalkulace protipovodňových opatření na Mokerském a Svákovském potoce v Soběslavi zpracovaná firmou Sweco Hydroprojekt, a. s., České Budějovice. ČRS MO Soběslav navrhuje nahradit suchý polder nad rybníční soustavou v „Mokerských strouhách“ vodní nádrží. RM s tímto návrhem souhlasila a v tomto smyslu bude upravena projektová dokumentace. Na vybudování uvedených protipovodňových opatření je možné využít dotačních titulů Ministerstva zemědělství ČR.

Ve věci údržby a zkapacitnění koryta Mokerského potoka v jeho dolní části se již MěÚ Soběslav obrátil na jeho správce – Povodí Vltavy, s. p., České Budějovice. Příprava protipovodňových opatření bude pokračovat rozpracováním projektové dokumentace, projednáním s dotčenými orgány státní správy a prověřením majetkoprávních vztahů.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/014/2016.

## **3. Rekonstrukce jižní strany náměstí**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie rekonstrukce jižní strany náměstí

V návaznosti na jednání RM dne 10. 11. 2015 předložena studie rekonstrukce jižní strany náměstí Republiky v Soběslavi zpracovaná Ing. arch. J. Kročákem, České Budějovice.

Členové RM měli k předloženému návrhu následující připomínky:

- navržený velký strom před kostelem sv. Víta nahradit dvěma malými stromy, zajistit průjezd ke kostelu sv. Víta a okolí stromů doplnit lavičkami a kolostavy, obdobně jako na severní straně náměstí,
- doplnit lavičky před domem č. p. 167/I,
- řešit slavnostní osvětlení kostela sv. Víta spolu s okolním veřejným osvětlením.

Uvedené připomínky předá starosta města Ing. arch. J. Kročákovi, který bude hostem příštího jednání RM v souvislosti s projednáním finální verze projektové dokumentace rekonstrukce domu čp. 1/I.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/015/2016.

## **4. Příprava programu jednání ZM**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Stanoviska JUDr. Bc. I. Hartlové, JUDr. Ing. M. Noska, Mgr. P. Lintnera a Ministerstva vnitra ČR

Z důvodu divadelního představení v KDMS ve stejném termínu jako plánované jednání ZM – 6. 4. 2016 předložen návrh posunutí termínu jednání ZM na 13. 4. 2016 v 18:00 hod.

Dále předložena výše uvedená stanoviska ve věci nezařazení návrhů strany Piráti pro Soběslav do programu ZM. Ze stanovisek vyplývá, že rada města při nezařazení návrhů postupovala v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem ZM.

Kontrolní výbor se touto záležitostí bude zabývat na svém jednání rovněž 27. 1. 2016.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/016/2016.

## **5. Vodní lyžování u plovárny v Soběslavi**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Wakemaster, s. r. o. – záměr realizace areálu vodního lyžování, soulad s územním plánem města

Předložena informace o zájmu firmy Wakemaster, s. r. o., Mladoňovice, na vytvoření nové vodní plochy na území města (u plovárny) pro provozování vodního lyžování. V rámci diskuse se rada města shodla na nesouhlasu s realizací záměru v okolí plovárny, jako vhodnou lokalitu navrhla území na levém břehu řeky Lužnice od cesty na Pilát k mlýnu u jezu Steiniger. V případě předložení studie vybudování areálu vodního lyžování spolu s žádostí o změnu územního plánu se rada města k této záležitosti vrátí.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

## **6. Zřízení křížové cesty na Svákově – návrh církve**

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Návrh podoby kamenů umístěných podél křížové cesty

Předložena žádost faráře Římskokatolické farnosti v Soběslavi Mgr. J. Hambergera o souhlas města se zřízením křížové cesty na Svákově v Soběslavi (od kempu ke kaplička). Podél cesty by byly umístěny kameny s motivy křížové cesty. Náklady spojené se zřízením křížové cesty by uhradila Římskokatolická farnost. Rada města s případným zřízením křížové cesty souhlasila a k tomuto návrhu se vrátí po předložení podrobnější informace od Římskokatolické farnosti.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

## **7. Pozemky, smlouvy**

### **Prodej části pozemku p. č. 1411/1 v k. ú. Soběslav manželům Bryllovým, Soběslav**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/1/2016

Předložena výše uvedená žádost.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/017/2016.

### **SMS, s. r. o. – dodatek č. 4 k mandátní smlouvě ze dne 5. 12. 2008**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/2/2016

Předložen návrh dodatku č. 4 k mandátní smlouvě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/018/2016.

### **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí mezi městem Soběslav, SŽDC, s. o., p. B. Ctiborem a společností M belt, s. r. o.**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/3/2016

Předloženy návrhy výše uvedených smluv. Za zřízení věcného břemene zaplatí SŽDC, s. o., jednorázovou úhradu firmě M belt, s. r. o., a panu B. Ctiborovi ve výši dle znaleckého posudku, který bude zpracován po dokončení stavby.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/019/2016.

### **Darování kanalizačního sběrače v k. ú. Soběslav od společnosti K&K POKER, s. r. o., Bechyně**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/4/2016

Předložen návrh darovací smlouvy, kterou přechází do majetku města kanalizační sběrač vybudovaný společností K&K POKER, s. r. o., v celkové hodnotě 174.690 Kč.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/020/2016.

#### **SMS, s. r. o. - dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu ze dne 2. 1. 2001**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/5/2016

Předložen návrh dodatku č. 9 k nájemní smlouvě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/021/2016.

#### **SMS, s. r. o. - dodatek č. 8 k mandátní smlouvě ze dne 21. 12. 2004**

Předložila: Věra Hanzalová – vedoucí OOSM

Příloha: OOSM/6/2016

Předložen návrh dodatku č. 8 k mandátní smlouvě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/022/2016.

#### **Darovací smlouvy pro Městskou policii Soběslav na rok 2016**

Předložil: Miroslav Drs – vrchní strážník MP

Příloha: MP/2/2016

Předloženo 7 návrhů darovacích smluv. Celková výše darů činí 58 tis. Kč, finanční prostředky budou použity na pořízení vybavení a výstroje Městské policie Soběslav.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/023/2016.

### **8. Různé**

#### **Senior-dům Soběslav – žádost o vyřazení (antidekubitní matrace)**

Předložila: Ing. Zina Petrásková – ředitelka Senior-domu Soběslav

Příloha: Žádost o souhlas s vyřazením aktivní antidekubitní matrace, odborný posudek

Předložena výše uvedená žádost. Důvodem vyřazení je značná opotřebovanost a nerentabilita opravy (viz příloha).

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/024/2016.

#### **Propojení cesty mezi Soběslaví a Klenovicemi pod Svákovem**

Předložil: Mgr. Petr Lintner – člen RM

Požádal o obnovení intenzivního jednání s rodinou Záhorových s cílem propojení cest mezi Soběslaví a Klenovicemi (cesta od Svákova k lanovému mostu – viz příloha). Zároveň je nutné řešit přístup k jezu na řece Lužnici.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 2/025/2016.

#### **Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:**

- Pokračování stavebních prací (vyklizení zadní části pozemku, realizace přípojek, oprava průčelí, ...) na domě č. p. 170/I na nám. Republiky v Soběslavi, který je ve vlastnictví firmy Rašelina, a. s. Práce by měly být zhotoveny před zahájením rekonstrukce jižní strany náměstí.

#### **Dotazy a připomínky členů RM**

Mgr. Petr Valeš

- Požádal o informaci o pokračující přípravě opravy dřevěného mostu přes Černovický potok u DDM. Starosta města – Ing. B. Ctibor, vedoucí KT, zajistil zpracování předběžného rozpočtu opravy mostu ve stávajícím stavu. Vzhledem k vysokým nákladům probíhají v současné době jednání s cílem zjednodušení konstrukce mostu.

Mgr. Petr Lintner

- Požádal o pomoc při povolení vybudování dřevěného mola na Černovickém potoce pro potřeby vodáckého oddílu u DDM v Soběslavi. Pomoc zajistí tajemník MěÚ prostřednictvím OŽP MěÚ.
- Informoval o možnosti dotačních titulů z programu Jihočeského kraje a Nadace ČEZ na realizaci liniových výsadeb dřevin. Možnost využití pro město prověří tajemník MěÚ prostřednictvím OŽP MěÚ.

Mgr. Alena Krejčová

- Požádala o informaci zda město zadalo zpracování studie úpravy prostoru užívaného jako odstavné parkoviště u vakového jezu na Černovickém potoce. Místostarosta města – studie byla zadána a město ji obdrží na jaře letošního roku.
- Informovala o konání finančního výboru ZM, který se uskuteční 1. 2. 2016.
- Požádala o zhotovení geometrického plánu MŠ Duha a jeho zanesení do KN. Zajistí tajemník MěÚ prostřednictvím OOSM MěÚ.

Ludmila Zbytovská

- Požádala o zaslání výsledků hlukové studie dálnice D3 prováděné na jaře 2015 a zadané ŘSD Praha. Zajistí tajemník MěÚ prostřednictvím OVRR MěÚ.

Jednání RM skončilo v 16:15 hodin.