

ZÁPIS
1. schůze Rady města Soběslavi,
kteřá se konala dne 2. ledna 2024 od 14:00 hodin
v kanceláři starosty města

Přítomni: Podle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Členové rady: Ing. Jindřich Bláha, Mgr. Pavel Lintner, Mgr. Alena Krejčová,
Mgr. Petr Lintner, Mgr. Michal Pánek, Bc. Marek Nývlt, Mgr. Petr Valeš

Tajemník městského úřadu: Ing. Radek Bryll

Jednání 1. schůze rady města zahájil a řídil starosta města Ing. Jindřich Bláha. Po uvítání všech přítomných konstatoval, že rada je schopna usnášet se o všech bodech svého programu jednání.

Rada města schválila tento program jednání:

- 1. Nové bytové domy**
- 2. Úprava Pravidel pro regulaci hazardu**
- 3. Pověření vedoucí SZO MěÚ podpisem smluv v rámci pěstounské péče**
- 4. Odpočívka u D3**
- 5. Pozemky, smlouvy**
 - a) OOSM/74/2023 – Mixa R., Soběslav; Prokeš P., Žišov – souhlas s podnájemní smlouvou
- 6. Různé**

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

Členové RM neměli k zápisu a k usnesení z minulého – 30. jednání RM ze dne 19. prosince 2023 žádné připomínky.

Ověřovateli zápisu byli starostou města pověřeni členové rady Mgr. Petr Lintner a Mgr. Alena Krejčová.

Zápis z jednání provede tajemník MěÚ Ing. Radek Bryll.

1. Nové bytové domy

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Studie plánovaného bytového domu na sídlišti Svákov vč. parkování – varianta 2

Předložena výše uvedená studie plánovaného bytového domu vč. parkovacích míst zpracovaná Ing. M. Pantoflíčkem ve spolupráci s firmou WAY project, s. r. o., Jindřichův Hradec. V rámci diskuse se RM shodla na úpravě předložené studie spočívající v rozdělení oboustranného parkoviště podélným zeleným pruhem. Město dále osloví odborníky s žádostí o zpracování odhadu finančních nákladů realizace navrženého parkování a parkování zřízeného v podzemí plánovaných bytových domů.

2. Úprava Pravidel pro regulaci hazardu

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/52/2023

Předložen návrh nových Pravidel pro posuzování žádostí o zařazení adresních míst k provozování hazardních her na území města Soběslavi. Předložený návrh je odsouhlasen Ministerstvem vnitra ČR i Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, Brno.

Dále předložen návrh na zrušení usnesení RM č. 21/191/2023 ze dne 22. 8. 2023.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 1/001/2024.

3. Pověření vedoucí SZO MěÚ podpisem smluv v rámci pěstounské péče

Předložil: Ing. Radek Bryll – tajemník MěÚ

Příloha: KT/50/2023

V souvislosti s odchodem vedoucí SZO MěÚ paní J. Hákové do důchodu předložen návrh pověření nové vedoucí SZO MěÚ Bc. M. Matějkové podpisem veškerých dokumentů souvisejících s agendou pěstounské péče zajišťované MěÚ Soběslav.

V této souvislosti dále předložen návrh uvolnění J. Hákové z funkce tajemnice a členky Sociálně zdravotní komise RM a jmenování Magdaleny Mikulandové, DiS., do této funkce.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 1/002/2024, 1/007/2024.

4. Odpočívka u D3

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Příloha: Situační výkres odpočívky u D3

V návaznosti na jednání RM dne 28. 11. 2023 předložena upravená studie plánované oboustranné odpočívky u dálnice D3. I přes drobné úpravy studie ŘSD i nadále odmítá požadavek města na posunutí a zmenšení plánované odpočívky. O dalším vývoji bude RM informována.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 1/003/2024.

5. Pozemky, smlouvy

Mixa R., Soběslav; Prokeš P., Žišov – souhlas s podnájemní smlouvou (předzahrádka u Café Kajuta)

Předložila: Jana Křemenová, DiS. – vedoucí OOSM MěÚ

Příloha: OOSM/74/2023

Předložena výše uvedená žádost o souhlas se zřízením užívacího práva třetí osobě.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 1/004/2024.

6. Různé

Bytová komise RM – přidělení městských bytů

Předložil: Mgr. Pavel Lintner – místostarosta města

V návaznosti na minulé jednání RM informoval místostarosta města o doplacení dluhu bratry Červenkovými a předložil doporučení bytové komise ze dne 18. 12. 2023 přenechat jim městský byt o velikosti 1+0 v Kadlecově ul. čp. 306.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 1/005/2024.

Zahraniční studijní cesta

Předložil: Ing. Jindřich Bláha – starosta města

Starosta města požádal o souhlas s účastí na zahraniční studijní cestě do Německa organizované SHS Čech, Moravy a Slezska ve dnech 16. – 20. 5. 2024. Náklady uhradí město.

Hlasování: Pro: 7; Zdržel se: 0; Proti: 0

K tomuto bodu jednání přijala rada města usnesení č. 1/006/2024.

Dále RM vzala na vědomí informace starosty města týkající se:

- Dokončení výstavby garáží v areálu Senior-domu Soběslav a přístavby sportovního zázemí, kde bude nutné dořešit jeho vybavení.
- Zrušení novoročního ohňostroje, část zakoupeného ohňostroje bude městem uhrazena, ohňostroj bude využit při jiných příležitostech, např. městských slavnostech.

Dále RM vzala na vědomí informace místostarosty města týkající se:

- Exploze plynové lahve v domě čp. 119/II v ulici Na Pískách 21. 12. 2023. Poškozeným bylo zajištěno náhradní bydlení v ubytovně TJ Spartak Soběslav, poškozený byt bude prostřednictvím SMS opraven.

Dotazy a připomínky členů RM

Mgr. Petr Valeš

- Informoval o poškození části střechy kulturního domu větrem dne 22. 12. 2023, oprava zajištěna.

Mgr. Alena Krejčová

- V souvislosti s vydáním závazného stanoviska EIA k záměru PZ Soběslav Krajským úřadem Č. Budějovice informovala o jednání Výboru pro rozvoj PZ Soběslav, které se uskuteční 10. 1. 2024. RM se k této záležitosti vrátí na svém příštím jednání.

Jednání RM skončilo v 16:00 hodin.